

2013-10-25

73

Plats	Arvika Näringslivscentrum
Beslutande Ledamöter	Claes Pettersson, ordförande Ann-Sofie Alexandersson, vice ordförande Peter Joensuu, vice ordförande Lars-Ove Jansson, ledamot Inger Hjerpe, ledamot Thomas Broström, ledamot
Övriga närvarande	Ulf Richardson, VD Mikael Engstig, vice VD, sekreterare
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Peter Joensuu Kommunledningsstabens kansli, Arvika den 1 november 2013 68-69
Underskrifter Sekreterare	_____ Mikael Engstig
Ordförande	_____ Claes Pettersson
Justerare	_____ Peter Joensuu

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat.

Organ Arvika Fastighets AB

Sammanträdesdatum 2013-10-25

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsstabens kansli, Ö:a Esplanaden 5, Arvika

Underskrift

Mikael Engstig

§ 68

Val av justerare

Styrelsens beslut

Peter Joensuu utses att tillsammans med ordföranden
Claes Pettersson justera dagens protokoll.

§ 69

Förvärv av fastigheterna Arvika Veterinären 5 och 8

Ärende

I syfte att kunna bygga attraktiva hyresbostäder med bra belägenhet har AFAB förhandlat med Eiendomsvekst i Wärmland AB om förvärv av de obebyggda fastigheterna Arvika Veterinären 5 och 8.

Fastigheterna har en färdig detaljplan från 2010 med en total byggrätt på ca 3000m² som möjliggör en maximal byggnation om ca 45 lägenheter i 4-5 våningar. En färdig detaljplan möjliggör en snar byggstart.

Den färdigförhandlade köpeskillingen uppgår till 500 tkr för Veterinären 5 och 1.200 tkr för Veterinären 8, totalt 1.700 tkr.

Tillträde föreslås till den 2 december 2013.

Styrelsens beslut

- 1) Styrelsen beslutar att godkänna förvärv av fastigheterna Arvika Veterinären 5 och 8 för en sammanlagt köpeskillning av 1.700 tkr.
- 2) Styrelsen ger Claes Pettersson och Ulf Richardson i uppdrag att underteckna köpekontrakt och köpebrev
- 3) Finansiering sker med egna medel.