

Plats och tid

Sammanträdesrummet Kongsvinger, Arvika,
Tisdagen den 9 maj 2023, klockan 08:30 - 11:45

Beslutande ledamöter

Peter Söderström (S), ordförande
Ulf Jonsson (C), 1:e vice ordförande
Kristina Bengtsson Nilsson (M), 2:e vice ordförande
Jonas Ås (S)
Ute Attermeyer (MP)
Börje Wahlund (M)
Anders Skogberg (SD)

Övriga närvarande

Hans Karlsson, kommundirektör
Anna Wikstrand, bitr. kommundirektör
Ida Svensson, samhällsbyggnadschef, § 72 - § 74
Erika Norqvist, kanslichef, § 75
Erika Martinsson, kommunikationschef, § 76
Mattias Thorängen, sekreterare

Justerare

Börje Wahlund (M)

Justerings plats och tid

Digital justering den 10 maj 2023

Paragrafer

§ 72 - § 79

Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum

2023-05-09

Datum då anslaget sätts upp

2023-05-11

Datum då anslaget tas ned

2023-06-01

Förvaringsplats för protokollet

Närarkivet

Underskrift

Mattias Thorängen

Innehåll

Ärende	Sida
Beslut om antagande Teknikern 2.....	3
Försäljning och fastighetsreglering av verksamhetstomt på Fallebergets Verksamhetsområde, Arvika-Vik 2:14 och Uthoppet 3.....	4
KPMG och Kommunrevisionen - Rapport - Granskning av skogsförvaltningen.....	6
Revidering - Riktlinje för Arvika kommun och dess bolags ärende- och dokumenthantering.....	8
Visit Värmland - Remissutgåva Värmlands besöksnärlingsstrategi 2023-2030.....	9
Medel för landsbygdsutveckling 2023.....	11
Kallelse Folkets Park u.p.a Arvika årsstämma 2023.....	13
Information Kommunikationsfunktionen.....	14

Kommunledningsutskottet

Paragraf 72

Dnr KS/2023:297

Beslut om antagande Teknikern 2

Förslag till nästa instans

Kommunstyrelsen beslutar att anta ändring av detaljplan för förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Arvika, Arvika-verken och södra delen av Gateområdet, enligt PBL 5 kap 27§.

Sammanfattning

Kommunledningsutskottet gav den 4 april 2023 Kommunledningsstaben uppdraget att ändra detaljplanen för fastighet Teknikern 2, Volvo.

Syftet med ändringen är att ta bort ett tio meter brett område med mark tillgänglig för underjordiska ändamål, ett så kallat u-område, vilket korsar planområdet i nordsydlig riktning. Berörd ledningsägare, Teknik i Väst AB, bedriver en process för att bygga nytt/flytta på befintliga VA-, fjärrvärme och elledningar inne på fastigheten Teknikern 2 (Volvo Arvikaverkens fabriksområde). Detta innebär att u-området inte längre kommer tjäna något syfte. För u-området gäller att marken icke får bebyggas (prickmark). Detta avses att också tas bort så att byggrätten kan användas på ett rationellt sätt genom att byggnader kan uppföras på platsen.

Då ändringen av detaljplanen är av mindre betydelse och samrådskretsen är liten har standardförfarandet begränsats. I granskningsutlåtandet finns redovisat inkomna synpunkter med kommentarer.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 28 april 2023
KLARA arkitekters planbeskrivning den 3 maj 2023
KLARA arkitekters plankarta den 3 maj 2023
Kommunledningsstabens granskningsutlåtande den 4 maj 2023

Ekonomiska konsekvenser

Ändringen av detaljplanen innebär inga kostnader för Arvika kommun. Ändringen av detaljplanen samt dess genomförande bekostas av exploatör.

Bedömning om barns rättigheter

Planområdet är idag bebyggt och ändringen av detaljplanen syftar endast till att ett så kallat u-område tas bort i gällande detaljplan. Detaljplanen kommer i övrigt fortsätta att gälla. Ändringen av detaljplanen bedöms därför inte påverka barns rättigheter.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 73

Dnr KS/2023:372

Försäljning och fastighetsreglering av verksamhetstomt på Fallebergets Verksamhetsområde, Arvika-Vik 2:14 och Uthoppet 3

Förslag till beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att:

1. Godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering och försäljning av markområde om cirka 5 729 kvm till FallTerm AB för en total köpeskilling om 486 965 kronor.
2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande Peter Söderström och mark-och exploateringsingenjör Lina Forsman att underteckna överenskommelse om fastighetsreglering.

Sammanfattning

FallTerm AB är idag verksamma inom Fallebergets verksamhetsområde och önskar köpa till mark till sin fastighet Arvika Uthoppet 3. FallTerm AB har behov av utökning av mark för utveckling av sin nuvarande verksamhet inom området.

Ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering har tagit fram som innebär att FallTerm AB köper ett markområde om cirka 5 729 kvm inom Arvika-Vik 2:14, för en köpeskilling om 85 kr/kvm, totalt 486 965 kronor. Markområdet fastighetsregleras från kommunens fastighet Arvika-Vik 2:14 till FallTerm ABs fastighet Uthoppet 3.

I samband med upprättandet av överenskommelse om fastighetsreglering har parterna ingått ett nyttjanderättsavtal för nämnda område. Nyttjanderättsavtalet ger FallTerm AB rätt att fylla ut området med av kommunen godkända massor. Om äganderätten till nyttjanderättsområdet övergår från kommunen till nyttjanderättshavaren upphör nyttjanderättsavtalet.

Om fastighetsreglering ej genomförs har båda parter rätt att säga upp avtalet och nyttjanderättshavaren är skyldig att återställa området om inte annat kan avtalas om.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse den 25 april 2023
Förslag om överenskommelse om fastighetsreglering
Nyttjanderättsavtal
Kartbilaga

Ekonomiska konsekvenser

Överenskommelsen innebär intäkt.

Kommunledningsutskottet

Bedömning om barns rättigheter

Ingen påverkan.

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsingenjören
Samhällsbyggnadschefen
Bitr. kommundirektören
Redovisningsansvarig
Controller KLS
FallTerm AB

Kommunledningsutskottet

Paragraf 74

Dnr KS/2023:280

KPMG och Kommunrevisionen - Rapport - Granskning av skogsförvaltningen

Förslag till nästa instans

Kommunstyrelsen beslutar att anta upprättat svar och överlämna till revisionen.

Sammanfattning

Kommunens revisorer har genomfört en granskning av kommunens skogsförvaltning som redovisas i en granskningsrapport.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 2 maj 2023

KPMG och kommunrevisionens rapport den 28 februari 2023

Bedömning

Arvika kommuns markinnehav omfattar förutom allmän platsmark cirka 1500 hektar skogsmark, företrädesvis i tätortsnära lägen. För skogsförvaltningen finns en skogsstrategi från 2013. Strategin anger att Arvika kommuns skogsinnehav ska skötas med målsättningen att ha en hög och uthållig avkastning. Skogsbruket ska ta stor hänsyn till skogarnas miljövärden och, om möjligt, ännu större hänsyn till sociala värden. Skogsbruket ska ske på ett sådant sätt att man inte äventyrar de framtida möjligheterna till en god ekonomisk avkastning från virkesproduktionen eller till en god miljö för kommuninnevanarna. Förvaltningen av skogen tilldelas genom upphandling enligt LOU.

Kommunens revisorer har genomfört en granskning av kommunens skogsförvaltning. Under 2022 som revisionsrapporten avser, förvaltades skogen av Skogssällskapet.

Förvaltningens yttrande till revisionsrapporten i kursivt:

Revisionen konstaterar att kommunens miljöstrategi är antagen 2015 och kommunens skogsstrategi 2013, och rekommenderar en revidering av dessa i syfte att säkerställa att de är relevanta.

En ny miljöstrategi ingår i genomförandeplanen som en del av ny översiktsplan för Arvika och kommer att revideras enligt den tidplanen efter att översiktsplanen är antagen. Skogsstrategin kommer att uppdateras i samband med ny upphandling av skogsförvaltningen som sked under andra halvåret 2023 för att börja gälla 1 januari 2024.

Revisionen poängterar att det av de styrande dokumenten inte framgår vilken instans som behandlat styrdokumentet och att datum för antagande saknas på själva dokumentet.

Detta kan justeras i diariesystemet.

Revisionen konstaterar att det inte finns antagna mål vad gäller skogsinnehavet.

Mål för skogsförvaltningen kommer att föreslås inför arbete med ny strategisk plan.

Kommunledningsutskottet

Vidare påpekar revisionen att skogsbruket har kopplingar till mål 15 i Agenda 2030 som rör ekosystem och biologisk mångfald.

De 30 målen i agenda 2030 ska ses som en helhet. Alla mål behöver uppfyllas för att vi ska hålla oss inom de planetära gränserna. Arvika kommun har i arbetet med ny översiktsplan tagit fram hållbarhetskriterier för vår långsiktiga fysiska planering där skogsförvaltningen är en del. En ny skogsstrategi kommer att bygga på Agenda 2030 som en helhet och inte syfta till att uppfylla eller bidra till enskilda mål. Tätortsnära skog har ett viktigt syfte som rekreation och vi vet att våra medborgare skattar kontakten med naturen mycket högt för sitt välbefinnande.

Revisionen påpekar att kommunstyrelsen inte övervägt risker kopplade till förvaltningen av skogen inom ramen för sitt arbete med risk- och väsentlighetsanalysen och internkontrollplanen, dels att det inte heller görs några andra formella eller dokumenterade löpande redovisningar till kommunstyrelsen.

Riskerna har övervägts men skogsförvaltningen valdes inte ut som kontrollområde i internkontrollplanen för 2022. I internkontrollplanen för 2023 finns förvaltning av kommunens skogs innehav med som kontrollområde genom kontrollmetod "utvärdering gällande förvaltning av kommunens skogs innehav och efterlevnad av skogsstrategin"

Revisionen påpekar även att den årliga redovisningen som erhålls från anlitad skogsförvaltare inte redovisats till kommunstyrelsen.

Redovisningen från skogsförvaltningen har följts upp internt på förvaltningen, men skulle kunna lyftas till exempel i samband med årsbokslut.

I revisionsrapporten står "Vid upphandlingsförfarandet avseende skötseln av kommunens skogsmark har vi noterat att det faktiska värdet av fakturor från anlitat företag överstiger tröskelvärdet för direktupphandling. Fakturorna som erhållits avser olika typer av tjänster samtidigt som några andra avtal eller dokumenterade upphandlingar utöver förvaltning av skog inte erhållits vid vår förfrågan om underlag till denna granskning. Vi kan mot bakgrund av detta inte utesluta valet av upphandlingsförfarande inte är tillämpligt då tröskelvärdet riskerat att ha överskridits under kommunicerad avtalsperiod. Detta dels mot bakgrund av det samlade värdet, dels mot bakgrund av att det handlar om ett avtal som sträcker sig över flera år. Inköp av andra tjänster från samma leverantör förefaller ha skett utan att något avtal om dessa föreligger."

Ny upphandling av skogsförvaltningen kommer att ske under hösten 2023. I kommande upphandlingsdokument och avtal kommer det ännu tydligare beskrivas vilka avtalsförhållanden som gäller så att det inte finns några tvetydigheter.

Ekonomiska konsekvenser

Rapporten har inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Bedömning om barns rättigheter

Barn berörs inte av slutsatserna i revisionsrapporten.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 75

Dnr KS/2023:232

Revidering - Riktlinje för Arvika kommun och dess bolags ärende- och dokumenthantering

Förslag till nästa instans

Kommunfullmäktige beslutar att anta revidering av dokumentet Riktlinje för Arvika kommun och dess bolags ärende- och dokumenthantering.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 11 november 2020 att anta dokumentet Riktlinjer för Arvika kommun och dess bolags ärende- och dokumenthantering. Riktlinjen vänder sig till både förtroendevalda och tjänstepersoner och är på en övergripande nivå.

Dokumentet är i behov en revidering det finns behov att bland annat lyfta ut rutiner. Rutiner fastställs på verksamhetsnivå. Vid revidering har språket setts över och en tillgänglighetsanpassning av dokumentet har skett.

Riktlinjen ska beslutas i kommunfullmäktige för att omfatta Arvika koncern. Dokumentet ska ses över inför varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 26 april 2023

Reviderad Riktlinje för Arvika kommun och dess bolags ärende- och dokumenthantering

Riktlinjer för Arvika kommun och dess bolags ärende- och dokumenthantering beslutad, KF 2020-11-30

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska aspekter

Bedömning om barns rättigheter

Dokumentet ska vara lättläst för att möjliggöra för barn och unga att ta del av innehållet.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 76

Dnr KS/2023:321

Visit Värmland - Remissutgåva Värmlands besöksnäringstrategi 2023-2030

Förslag till nästa instans

Kommunstyrelsen beslutar att Arvika kommun tillstyrker förslag till besöksnäringstrategi för Värmland 2023 -2030.

Sammanfattning

Arvika kommun ges möjlighet att avge yttrande över förslag till strategi för besöksnäringen för Visit Värmland. Region Värmland har gett Visit Värmland i uppdrag att implementera den nationella strategin för besöksnäring. Den regionala utvecklingsstrategin (RUS) har också varit en utgångspunkt för arbetet. Remissvaren ska vara inne den 9 juni 2023.

Förslag till Värmlands besöksnäringstrategi bedöms vara ett väl förankrat dokument som tagits fram i dialog med kommunerna och med många parter. Kopplingarna till övriga strategiska dokument är tydlig och den kopplar också väl till Arvika kommuns dokument näringslivsstrategi med riktlinjer.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 27 april 2023
Remissutgåva Värmlands besöksnäringstrategi 2023-2030

Bedömning

Strategin utgår från fyra prioriterade områden och fyra stödjande områden för en attraktiv plats. De prioriterade områdena är kultur och kreativitet, residensstaden, skogen och Vänern. De stödjande områdena är ett konkurrenskraftigt näringsliv, livskraftig region, Karlstads universitet och det strategiska läget Stockholm – Oslo.

De prioriterade områden i Arvika kommuns näringslivsstrategi sammanfaller väl och utgörs av konkurrenskraftigt näringsliv, attraktivitet, kompetensförsörjning, fysisk planering och infrastruktur. Även den gröna omställningen och hållbarhetsaspekterna är en utgångspunkt.

Kommunernas prioriteringar vad avser besöksnäring är att bidra med infrastruktur för att besöksnäringen ska kunna utvecklas lokalt tillsammans med näringen. I det fortsatta arbetet behöver både stora aktörer och mindre aktörer stöd av kommunerna. Exempel på stöd är marknadsföring, ansvar för leder och parker mm.

Ekonomiska konsekvenser

Strategin i sig medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen. Samverkan och följande handlingsplaner kan komma att medföra behov av att budgetera för aktiviteter som ex vandringsleder.

Kommunledningsutskottet

Bedömning om barns rättigheter

Barn och unga är viktiga aktörer inom besöksnäringen och aktiviteter riktat till målgruppen är angelägna över tid.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 77

Dnr KS/2023:414

Medel för landsbygdsutveckling 2023

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att bevilja medel enligt upprättat förslag. Finansiering om totalt 1 000 000 kronor sker genom vht 228 Näringslivsåtgärder.

Medel betalas ut mot rekvisition och redovisning av kostnader.

Sammanfattning

För år 2023 avsattes 1 miljon kronor för att främja näringslivsåtgärder och platsutveckling på landsbygden. Föreningar och utvecklingsgrupper ges möjlighet att söka medel för att bland annat förstärka besöksmål, försköna utemiljöer och skapa mötesplatser. Totalt har 33 ansökningar om sammanlagt cirka 1,8 miljoner kronor inkommit.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 27 april 2023
Bilaga Ansökningar om landsbygdsutvecklingsmedel 2023

Bedömning

Intresset för att ta del av medel för landsbygdsutveckling är stort och antalet ansökningar ökar vilket är glädjande. Ett förslag till fördelning av medlen har tagits fram och hänsyn har tagits om ansökan kan beviljas enligt kriterierna för landsbygdsutvecklingsmedel, om föreningen tidigare erhållit kommunalt bidrag eller om bidrag kan sökas och erhållas på annat sätt.

Ekonomiska konsekvenser

Framtaget förslag medför inga ekonomiska konsekvenser då medel för landsbygdsutveckling finns avsatta.

Bedömning om barns rättigheter

Barns rättigheter bedöms inte påverkas av framtaget förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Bitr. kommundirektör
Utredningssekreterare
Gunnarskogs Bygdelag
Arvika Motorbåtsklubb
Mangskogs Folketshusförening
Gunnarskogs Hembygdsförening
Glava Byalag
Stavnäs Lanthandel
Arvika Segelsällskap

Kommunledningsutskottet

Bakertugeföreningen Glava Glasbruk
Bogens Bygdegårdsförening
Föreningen Gamla AISare
Fredros Bygdegårdsförening
Älgå Hembygdsförening
Friluftsförbundet i Arvika
KUIF
Byggnadsföreningen Thorsborg
Hillringsbergs Folkets Park
Team Westom
Rackstad Ideella Kvarnförening
Team Westom MC
Elbil Sverige Värmland
Föreningen Bruksgården
Civilförsvarsföreningen
Andelsföreningen Bogserbåten Borgvik
Glava Bygdekontor
Brunskogs Hembygdsförening
Allstakans Byalag
Jössefors IK
Mangskogs Hembygdsförening
Brunskogs Framtid

Kommunledningsutskottet

Paragraf 78

Dnr KS/2023:285

Kallelse Folkets Park u.p.a Arvika årsstämma 2023

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att utse bitr. kommundirektör Anna Wikstrand till ombud för Arvika kommun vid Föreningen Folkets Park u.p.a. Arvikas årsstämma den 25 maj.

Sammanfattning

Kommunledningsutskottet beslutade den 24 april att uppmana Föreningen Folkets Park u.p.a. Arvika att skjuta upp datum för årsstämman den 27 april på grund av att kommunen inte har fått in erforderliga årsmöteshandlingar för att kunna upprätta en instruktion till ett ombud.

Föreningen Folkets Park u.p.a. Arvika har flyttat datum för ordinarie föreningsstämma från den 27 april till den 25 maj. Vid stämman kommer sedvanliga årsmötesförhandlingar genomföras liksom förslag till stadgeändring.

Kommunen har att utse Arvika kommuns ombud till stämman senast 14 dagar innan stämman, men kommer att ta fram en instruktion för ombudet först efter att årsmöteshandlingar har kommit kommunen till del.

Beslutsunderlag

Kallelse Föreningen Folkets Park u.p.a. Arvika årsstämma inkommen den 28 april 2023
Handlingar från extrastämma den 28 april 2023
Kommunledningsutskottets protokoll den 24 april 2023, § 70

Beslutet skickas till

Föreningen Folkets Park u.p.a. Arvika
Bitr. kommundirektören

Paragraf 79

Dnr KS/2023:2

Information Kommunikationsfunktionen

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunikationschefen Erika Martinsson informerar om Kommunikationsenhetens verksamhet.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: MATTIAS THORÄNGEN
DATUM & TID: 2023-05-09 15:16:14 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _060997ef6ae6826c0c16115bb4c4758856



NAMN: PETER SÖDERSTRÖM
DATUM & TID: 2023-05-09 16:20:38 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _06d87f2d162ed2f1fd68c671d48895f170



NAMN: BÖRJE WAHLUND
DATUM & TID: 2023-05-09 16:22:54 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09e995d4c013c4fbd12d9f1b9eb96adaf5



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-05-09 16:23:00 +02:00
Ref: 76295SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)