



Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2020-01-14

Plats och tid	Sammanträdesrum Kongsvinger, Östra Esplanaden 5, Arvika, kl. 14.15–14.50
Beslutande ledamöter	Kenneth Wåhlund, Ordförande (S) Gerd Karlsson, 1:e vice ordförande (S) Jan Westergren, 2:e vice ordförande (M) Eva Ryman (S), ersätter Stefan Åström (S) Kersti Lundin (V), ersätter Annelie Ulfvenstierna (V) Martin Peeters (MP) Andreas Martelius (L) Catharina Leverström (KD) Johan Johansson (SD), ersätter Frida Hagström (SD)
Övriga närvarande	Catarina Bernau, miljöchef Jessica Wittemyr, bygglovshandläggare Thomas Olsson, bostadsanpassningshandläggare Johan Åkerman, sekreterare
Justerare	Jan Westergren
Justeringens plats och tid	Kommunledningsstabens kansli den 20 januari 2020
Paragrafer	2–12
Sekreterare	<hr/> Johan Åkerman
Ordförande	<hr/> Kenneth Wåhlund
Justerare	<hr/> Jan Westergren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Myndighetsnämnden
Sammanträdesdatum	2020-01-14
Datum då anslaget sätts upp	2020-01-21
Datum då anslaget tas ned	2020-02-11

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsstaben

Underskrift

Johan Åkerman



Innehåll

Ärende	Sida
Åmot 1:129 Förhandsbesked fritidshus	3
Edane 1:317 Bygglov lagerhus	5
Edane 1:317 Bygglov om- och tillbyggnad	7
Bostadsanpassningsbidrag BAB 2019-065.....	9
Bostadsanpassning BAB 2019-074	11
Anmälan av delegationsbeslut Miljöstaben 2020	12
Anmälan av anmälningsärenden Miljöstaben 2020.....	13
Anmälan av delegationsbeslut Bygglovenheten 2020	14
Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten	15
Anmälan av delegationsbeslut Skorstensfejarmästaren	16
Underrättelser Lantmäteriet	17



MN § 2

Dnr MN 2020/10

Åmot 1:129 Förhandsbesked fritidshus

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddela att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan givna villkor

Fastighetens utformning förutsätter en tomtplats utanför strandskyddat område enligt redovisad situationsplan.

Myndighetsnämnden delegerar till bygglovhandläggare rätten att beslut om bygglov enligt förhandsbeskedet.

Upplysningar

Förhandsbesked vinner laga kraft och får verkställas fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 444 kr

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av fritidshus på del av fastigheten Åmot 1:129. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med angivna villkor.

Beskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av fritidshus på del av fastigheten Åmot 1:129, skifte 1. Fastigheten Åmot 1:129 skifte 1 är bebyggd med ett enbostadshus och komplementbyggnader med en area på 125 072 kvm och ligger delvis inom strandskyddat område för sjön Mangan. Enligt ansökan redovisas en tomtplats på ca 7000 kvm som är placerad utanför strandskyddet på 100 meter. Tänkt placering av tomten är med ett avstånd som inte medför att hemfridszonen inverkar på strandskyddet. Väganslutning kommer ske till den befintliga skogsvägen. Fritidshuset kommer vara ett enklare fritidshus som inte har vatten eller avlopp.



MN § 2 forts.

Berörda grannar är hörda utan erinran på sökt placering.

Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnad på fastigheten.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 28 oktober 2019

Situationsplan registrerad den 28 oktober 2019

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 december 2019

Bedömning

Berörda grannar har ingen erinran och tomten ansluter till befintlig skogsväg. Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovsprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

Beslutet skickas till

Sökande



MN § 3

Dnr MN 2020/8

Edane 1:317 Bygglov lagerhus

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen

Upplysningar

Bygglovets vinner laga kraft och får verkställas fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL)

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 4 700 kr

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av lagerhus på fastigheten Edane 1:317. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Beskrivning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av lagerhus på fastigheten Edane 1:317. Lagerhuset, i form av ett skärmtak, är en komplettering till verksamheten som är i behov av ytterligare lagerutrymme. Lagerhuset är placerat i den nordöstra delen av verksamhetsområdet, i anslutning till befintliga lagerhus. Byggnaden får väggar på tre sidor, har måtten 56 x 10 meter med en nockhöjd på 7 meter och bygglovets kan inte tas på delegation när arean är större än 400 kvm.

Placeringen av byggnaden är på en lägre höjd än bakomliggande granne och grannar anses därför inte berörda av åtgärden och är inte hörda i ärendet.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. I översiktsplanen 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.



MN § 3 forts.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 12 december 2019

Situationsplan registrerad den 12 december 2019

Plan- och fasadritning registrerad den 12 december 2019

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 20 december 2019

Bedömning

Lagerhuset uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande



MN § 4

Dnr MN 2020/9

Edane 1:317 Bygglov om- och tillbyggnad

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen

Upplysningar

Bygglovets vinner laga kraft och får verkställas fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL)

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 7 267 kr

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för till- och ombyggnad av lagerbyggnad på fastigheten Edane 1:317. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Beskrivning

Ansökan avser bygglov för till- och ombyggnad av lagerbyggnad på fastigheten Edane 1:317. Enligt ansökan ska man bygga om en del av byggnaden som är i dåligt skick, 41 x 10,5 (430 kvm) meter, samt bygga till 41 x 9,5 (390 kvm) meter. Byggnationen har ett låglutande sadeltak och en nockhöjd på 8,9 meter. Bygglovets kan inte tas på delegation när arean är större än 400 kvm.

Placeringen av byggnaden är långt inne på verksamhetsområdet och grannar anses därför inte berörda av åtgärden och är inte hörda i ärendet.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. I översiktsplanen 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.



MN § 4 forts.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 12 december 2019

Situationsplan registrerad den 12 december 2019

Plan- och fasadritningar registrerade den 12 december 2019

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 20 december 2019

Bedömning

Till- och ombyggnaden av lagerbyggnaden uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande



MN § 5

Dnr MN 2020/11

Bostadsanpassningsbidrag BAB 2019-065

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att avslå ansökan för belysning, då åtgärden inte är för en fast funktion.

Upplysningar

När allmän belysning är åtgärdad kan man på nytt ansöka om bostadsanpassning för en komplettering av den fasta kontakten gällande dimmerfunktion.

Sammanfattning

Ansökan gäller lösa inventarier och bidrag kan inte beviljas för åtgärden.

Bakgrund

Sökande bor i en trerumslägenhet på tredje våningen tillsammans med sin familj. Enligt ansökan behöver belysningen i bostaden kompletteras för att den sökande ska få en mer ändamålsenlig bostad. Ansökan omfattar även om att få en större bostad, då de är trångbodda för tillfället.

Intyget från syncentralen beskriver tydligt sjukdomsbilden och vilka hinder den sökande har i sin bostad. Vid första bedömningen av intyget så var det mycket bristande belysning i bostaden som behövde kompletteras innan ett hembesök kunde ske.

Hembesök gjordes med intygskrivare för att inventera bostaden. Den bristfälliga belysningen hade åtgärdats med hängande taklampor.

Lagstiftning

5 § Bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad.

Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden. Bidrag lämnas inte om behovet kan tillgodoses med hjälpmedel som erbjuds av regionen eller kommunen enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30). Lag (2019:983).

Beslutsunderlag

Intyg daterat den 14 augusti 2019

Ansökan registrerad den 5 september 2019

Hembesök den 26 november 2019

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 23 december 2019



MN § 5 forts.

Bedömning

Intyget ger en bild av sökandes behov av belysning i bostaden samt hans svårigheter att gå från rum till rum med olika typer av belysning. Vid hembesöket den 26/11 tillsammans med syncentralen i Karlstad görs en ny bedömning av bostaden. Den har fortfarande väldigt bristfällig belysning i form av hängande taklampor och inga andra ljuskällor i rummen. Gardiner och persienner var nerdragna och det resulterade i att inget naturligt ljus kom in i lägenheten. Detta gav skenet av en ännu mer dunkel ljusmiljö i bostaden.

Den allmänna belysning som finns i dagsläget är bristfällig och kan avhjälpas med komplettering av taklampor och mer insläpp av dagsljus.

Taklamporna och även andra typer av belysning som kan åtgärda problemet räknas som lösa inventarier och är inte bidragsberättigat inom bostadsanpassningen.

Beslutet skickas till

Sökande (REK+MB+besvärshänvisning)



MN § 6

Dnr MN 2020/12

Bostadsanpassning BAB 2019-074

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att avslå ansökan för åtgärd att ta bort duschkabin och ersätta med duschdraperi då åtgärden inte bedöms vara styrkt av det intyg som bifogats.

Sammanfattning

Sökande bor i en tvårumslägenhet på första våningen en halvtrappa upp. Ärendet gäller en borttagning av duschkabin och iordningställande med draperi

Beskrivning

Sökande bor i en tvårumslägenhet på första våningen en halvtrappa upp. Ärendet gäller en borttagning av duschkabin och iordningställande med draperi

Lagstiftning

5 § Bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad.

Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden. Bidrag lämnas inte om behovet kan tillgodoses med hjälpmedel som erbjuds av regionen eller kommunen enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30). Lag (2019:983

Beslutsunderlag

Intyg den 11 oktober 2019

Ansökan den 21 oktober 2019

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 23 december 2019

Bedömning

Intyget som bifogats till ansökan styrker inte sökandes behov för att få en anpassning beviljad. Det beskriver att den sökande är självständig i all förflyttning, personlig vård och hushållssysslor.

Intyget beskriver vissa svårigheter att städa i sin duschkabin på grund av yrsel men inte till den grad att bidrag kan beviljas för åtgärden.

Beslutet skickas till

Sökande (REK+MB+Besvärshänvisning)



MN § 7

Dnr MN 2020/1-100

Anmälan av delegationsbeslut Miljöstaben 2020

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 2 januari 2020:

- Anmälan av värmepump
- Avloppsärende
- Byggärende
- Registrering av livsmedelsanläggning
- Riskklassning av livsmedelsanläggning
- Beslut enligt livsmedelslagstiftningen
- Yttrande över ansökan om serveringstillstånd
- Beslut enligt miljöbalken
- Anmälan om kompostering av hushållsavfall
- Beslut om att avsluta tillsynsärende
- Yttrande över kompletteringsremiss
- Yttrande över anmälan om vattenverksamhet
- Beslut taget av ordföranden

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 2 januari 2020



MN § 8

Dnr MN 2020/2-100

Anmälan av anmälningsärenden Miljöstaben 2020

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av anmälningsärenden.

Beslutsunderlag

Listan med anmälningsärenden den 2 januari 2020



MN § 9

Dnr MN 2020/3-100

Anmälan av delegationsbeslut Bygglovenheten 2020

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 10 januari 2020

- Startbesked
- Bygglov
- Slutbesked
- Bostadsanpassningsbidrag

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 10 januari 2020



MN § 10

Dnr MN 2020/4-100

Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten

Sammanfattning

Ärendet utgår.



MN § 11

Dnr MN 2020/5-100

Anmälan av delegationsbeslut Skorstensfejarmästaren

Sammanfattning

Ärendet utgår.



MN § 12

Dnr MN 2020/6-100

Underrättelser Lantmäteriet

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av Lantmäteriförrättningar.

Beslutsunderlag

Förteckning Lantmäteriförrättningar till och med den 10 januari 2020