



Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum  
2015-09-08

Plats och tid	stadshuset, Kongsvinger, Ö:a Esplanaden 5, 671 81 Arvika, kl. 14.15–16.00
Beslutande ledamöter	Kenneth Wåhlund, Ordförande (S) Gerd Karlsson, Vice ordförande (S) Jan Westergren, Vice ordförande (M) Stefan Åström (S) Eva Svensson (S) Kersti Lundin (V) Barbara Hinsch (MP) Frida Hagström (SD) Thomas Broström (M) Eva Forssell (S), ersättare för Håkan Jivesand
Övriga närvarande	Mattias Larsson, chef Myndighetsstaben Sören Linder, bygglovchef Catarina Bernau, miljöchef Evelina Lilja, sekreterare
Justerare	Jan Westergren
Justeringens plats och tid	Kommunledningsstabens kansli den 15 september 2015
Paragrafer	101 - 113
Sekreterare	<hr/> Evelina Lilja
Ordförande	<hr/> Kenneth Wåhlund
Justerare	<hr/> Jan Westergren

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Myndighetsnämnden
Sammanträdesdatum	2015-09-08
Datum då anslaget sätts upp	
Datum då anslaget tas ned	

Förvaringsplats för protokollet	Myndighetsstaben
---------------------------------	------------------

Underskrift

---

Evelina Lilja



## Innehåll

<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
Tillsyn av sprängämnesprekursorer .....	3
Bjälverud 3:6 m fl - föreläggande med anledning av nedskräpning.....	6
Bjälverud 3:6 m fl - föreläggande med anledning av nedskräpning.....	15
Östra Sund 2:38 Bygglov.....	23
Spanaren 3 Bygglov.....	25
Västra Skyberg 1:15, Strandskyddsdispens .....	27
Västra Sund 2:10, Strandskyddsdispens .....	29
Västra Sund 2:165, Strandskyddsdispens .....	31
Östra Takene 1:101, Strandskyddsdispens .....	33
Västra Sund 2:192, Förhandsbesked.....	35
Anmälningssärenden .....	37
Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben.....	38
Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten.....	39



MN § 101

Dnr MN 2015/111

## Tillsyn av sprängämnesprekursorer

### Sammanfattning

Den 2 september 2014 infördes en ny lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer vilket är olika kemiska ämnen som tillsammans med andra ämnen kan användas för att tillverka hemgjorda sprängmedel. Samma dag som lagen trädde även en svensk förordning (2014:880) i kraft som reglerar ämnesområdet. Den svenska lagstiftningen innehåller kompletterande bestämmelser till en EU-förordning (98/2013). Avsikten med regelverket är att motverka terrorism genom att omge privatpersoners förvärv, innehav och användning av prekursorer med restriktioner.

Myndighetsstaben förslår i denna tjänsteskrivelse att Myndighetsnämnden gör en framställan till Kommunstyrelsen om att styrelsen föreslår Kommunfullmäktige att ansvaret för tillsyn enligt den nya lagen läggs på Myndighetsnämnden och att 1 § i Myndighetsnämndens reglemente revideras genom ett tillägg att nämnden svarar för kommunens myndighetsutövning enligt lag om sprängämnesprekursorer. Samtidigt föreslås att nämnden ber om uppdrag av Kommunstyrelsen att utforma förslag till en taxa för att finansiera tillsynen.

### Bakgrund

Den 15 januari 2013 beslutade Europaparlamentet och Europeiska unionens råd om förordning (98/2013) om saluföring och användande av sprängämnesprekursorer. Skälen var att vissa ämnen eller blandningar av denna typ av substanser kan missbrukas för olaglig tillverkning av sprängämnen.

Ständiga kommittén för prekursorer som inrättats av Kommissionen 2008 hade i sitt arbete identifierat olika sprängämnesprekursorer samtidigt som man konstaterat att en del medlemsstater redan antagit lagar och andra författningar avseende dessa ämnen. För att säkerställa en hög skyddsnivå för allmänhetens säkerhet samtidigt som man undanröjde upphov till handelshinder inom unionen arbetade man fram en harmonisering av lagstiftningen.

### Beskrivning

En EU-förordning är direkt tillämplig i alla medlemsländer men för svenskt vidkommande har i detta fall vissa kompletterande bestämmelser varit nödvändiga som exempelvis utpekande av myndigheter och sanktioner vid överträdelse av förordningen. I Sverige finns redan regler som syftar till att förebygga olyckor och skydda människors hälsa och miljö vid hantering av



MN § 101 forts.

de aktuella ämnena. Av den anledningen har en helt ny lagstiftning nu utformats som endast riktas in på att minska möjligheterna till hemtillverkning av sprängämnen och genom det också bidrar i kampen mot terrorismen.

Det handlar inte endast om rena kemiska ämnen utan även om vanliga handelsprodukter som innehåller dessa ämnen. Exempel på sådana är hårblekningsmedel, desinfektionsvätska, lösningsmedel, nagellacksborttagningsmedel, vissa propplösare, rengöringsmedel m.m. Vissa produkter är förbjudna för privatpersoner att förvärva, införa, inneha eller använda. För vissa andra krävs tillstånd från MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap).

Vid stöld, försvinnande eller misstänkta transaktioner av prekursorer föreligger rapporteringsskyldighet till Polisen som är kontaktpunkt enligt lagstiftningen.

Eftersom de aktuella ämnena saluförs över hela landet och att kommunerna redan sedan tidigare har erfarenhet av tillsyn över märkning av kemikalier så har kommunerna fått tillsynsansvar enligt den nya lagen. Det innebär i praktiken att kommunerna ska se till att försäljare kräver att tillstånd uppvisas innan de tillhandhåller produkter med väteperoxid, nitrometan och salpeter som överstiger beslutade koncentrationsgränser. Tillsynen omfattar även kontroll av föreskriven märkning på produkterna.

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) ger i Cirkulär 15:13 en beskrivning av regelverket.

## Lagstiftning

Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) nr 98/2013 innehåller bestämmelser och saluföring och användning av sprängämnesprekursorer. Reglerna begränsar privatpersoners förvärv, införsel, innehav och användning av produkter som innehåller dessa kemikalier överstigande viss viktprocent.

Lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer kompletterar EU-förordningen och lämnar i 6 § ansvaret för tillsynen till kommunerna.

Tillsynsmyndigheten har enligt 7 § rätt att begära upplysningar och handlingar i samband med tillsynen samt att få tillträde till försäljningslokaler. I 8 § ges tillsynsmyndigheten rätt att meddela förelägganden och förbud som också kan förenas med vite.



MN § 101 forts.

Enligt 11 § i Lag om sprängämnesprekursorer finns möjlighet att ta ut en avgift för tillsynen och i förarbetena till lagen (prop. 2013/14:144 sid 93) är avsikten att den som orsaker en kostnad också ska betala för den. Samtidigt poängteras att avgifterna ska motsvara en tydlig motprestation.

### Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 augusti 2015.  
SKL:s cirkulär 15:13, Ny lag om sprängämnesprekursorer.

### Bedömning

Myndighetsnämnden har redan idag ansvaret för tillsyn över märkning av kemikalier i handelsledet. Det praktiska arbetet utförs av Miljöstaben. För att utnyttja resurserna inom kommunen på bästa sätt bedömer myndighetsstaben att det är lämpligt att låta tillsynsansvaret för sprängämnesprekursorer inom Arvika kommun organiseras enligt samma principer. Förslaget är därför att 1 § i Myndighetsnämndens reglemente revideras genom ett tillägg att nämnden svarar för kommunens myndighetsutövning enligt lag om sprängämnesprekursorer.

När det gäller finansieringen av tillsynen har kommunen rätt att ta ut en avgift enligt självkostnadsprincipen. Den kan utformas endera som en årlig tillsynsavgift eller som en avgift per timme. Eftersom det från början är svårt att bedöma hur mycket tid som kommer att krävas för tillsynen kan det vara lämpligt att utforma en taxa med timavgift.

### Myndighetsnämndens förslag till nästa instans

Myndighetsnämnden beslutar hemställa hos Kommunstyrelsen att denna föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ansvaret för tillsyn enligt lagen (2014:799) om sprängämnesprekursorer ska åligga Myndighetsnämnden samt föreslå att 1 § i Myndighetsnämndens reglemente revideras genom ett tillägg att nämnden svarar för kommunens myndighetsutövning enligt lag om sprängämnesprekursorer.

Myndighetsnämnden beslutar föreslå Kommunstyrelsen att lämna uppdrag till Myndighetsnämnden att utforma förslag till taxa för tillsyn enligt lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer.



MN § 102

Dnr MN 2015/89

## **Bjälverud 3:6 m fl - föreläggande med anledning av nedskräpning**

### **Sammanfattning**

Klagomål gällande nedskräpning med skrotbilar på flera fastigheter och tomter i Bjälverud har inkommit till Miljöstaben. Inspektioner har visat att klagomålet är befogat. På fastigheterna Bjälverud 3:6, 3:9, 3:10 och 3:14 står 15 skrotbilar. I och omkring bilarna finns diverse andra föremål och skräp utspritt, såsom släpkärror, gräsklippare, bildelar, uttjänta däck, textilier, glas, metall, papper, porslin och plast. Bilarna, de andra föremålen och skräpet är placerat på platser dit allmänheten har insyn. Förutom nedskräpning bedöms uppställningen i flera fall också utgöra ovårdad tomt samt medföra en risk för förorening av naturen. Miljöstaben och bygglovavdelningen har upprättat förslag till beslut om föreläggande med vite som handlar om att makarna XX och XX, som äger fastigheterna och bilarna, ska transportera bort skrotbilar och annat skräp därifrån. I förslaget skrivs in att beslut om uppstädning på makarnas bekostnad kan komma att fattas om de inte städar upp själva och att Myndighetsnämnden, i samma situation, alternativt kan komma att fatta beslut om att ansöka om att Kronofogdemyndigheten verkställer beslutet. Separata beslut riktas till XX respektive XX. Detta förslag till beslut riktas till XX. Förslaget har kommunicerats med henne efter det att Myndighetsnämnden vid junisammanträdet beslutat om att det skulle göras. Några synpunkter har inte inkommit. Myndighetsnämnden föreslås nu godkänna förslaget till beslut

### **Bakgrund**

#### *Tidigare ärenden*

Sedan 2003 har flera klagomål inkommit till Miljöstaben gällande nedskräpning och skrotbilar på de aktuella fastigheterna. Flera ärenden har drivits med anledning av detta. Myndighetsnämnden fattade den 16 mars 2010 (§ 31/2010) ett beslut där XX förelades med vite att forsla bort fordon från fastigheterna till lämplig uppställningsplats eller skrotning samt städa bort sopor och bildelar. Det överklagades av XX till Länsstyrelsen, Miljödomstolen och Miljööverdomstolen. Länsstyrelsen och Miljödomstolen avtog överklagandena. Miljööverdomstolen beslutade att inte ge prövningstillstånd. Då uppföljande inspektion 2012 visade att endast några av punkterna i föreläggandet åtgärdats ansökte Myndighetsnämnden om utdömmande av vite för de punkter där åtgärder inte skett (§ 59/2012). Den 21 augusti 2012 beslutade Vänersborgs Tingsrätt att döma ut vitet.



MN § 102 forts.

Den 29 september 2014 genomförde Miljöstaben en inspektion på fastigheterna Bjälverud 3:6, 3:9, 3:10 och 3:14 för att kontrollera vad som hänt sedan föregående inspektion år 2012. Det konstaterades då att det totala antalet skrotbilar hade ökat. De skrotbilar som tillkommit ägs av XX

#### *Nytt klagomål*

Ett anonymt klagomål gällande nedskräpning med skrotbilar på fastigheterna Bjälverud 3:6, 3:9 och 3:10, inkom till Miljöstaben den 25 november 2014. Av klagomålet framgick att situationen på fastigheterna försämrats. Anmälaren ansåg att fastighetsägaren behövde städa upp tomterna från skrotbilar och annan bråte.

Den 5 februari 2015 kontaktade Miljöstaben XX på telefon och informerade om att ett nytt ärende öppnats i saken. XX och XX bjöds in till en träff för att båda parter skulle kunna ge sin syn på ärendet. Makarna avböjde att komma men XX berättade att de planerade att de under våren 2015, skulle ordna så att bilarna placerades inomhus. Det överenskoms att XX och XX senast den 13 februari 2015 skulle inkomma med en plan för vilka fordon som skulle ställas in, var de skulle ställas och när det skulle ske.

Den 19 mars 2015 inkom en plan från XX och XX. Av den framgick att en del av bilarna skulle ställas in i det stora uthuset på Bjälverud 3:10 och att bilarna på Bjälverud 3:6 skulle ställas in i lagerhallar som skulle byggas på fastigheten. Det skulle vara klart till hösten 2015. Den 26 mars 2015 svarade Miljöstaben att man ser positivt på planerna. Det poängterades dock att förslaget innebär att åtgärderna planeras ske betydligt senare än vad som diskuterats på telefon. Eftersom XX och XX redovisat att en del av bilarna skulle flyttas in i befintliga uthus framfördes att Miljöstaben bedömer att det är rimligt att det kan göras innan utgången av april 2015. Det framfördes att det då är inflyttning av bilarna och uppstädning av tomten på Bjälverud 3:6 som bör prioriteras eftersom den ligger närmast grannar. Det framfördes också att bilarna på Bjälverud 3:9, 3:10 och 3:14 bör flyttas in och sopor och bildelar städas bort från fastigheterna innan utgången av juli månad 2015. Miljöstaben frågade också om XX och XX trodde att detta skulle kunna fungera för dem, men fick inget svar på frågan.

#### **Beskrivning**

Den 7 april 2015 gjorde Miljöstaben och Bygglovavdelningen ännu en inspektion på Bjälverud 3:6, 3:9, 3:10 och 3:14. Då konstateras att det totalt står 15 skrotbilar på fastigheterna. Av fordonen är tio registrerade på XX, tre är registrerade på XX och två fordon



MN § 102 forts.

saknar registreringsskylt men är placerade på den fastighet som ägs av både XX och XX. Samtliga fordon har körförbud. I och omkring bilarna finns diverse andra föremål och skräp utspritt. Bilarna, de andra föremålen och skräpet är placerat så att grannar och personer som passerar förbi fastigheterna har insyn till dem. Registerutdrag från Transportstyrelsen, kartor och bilder samt skisser över fordonens placering finns i bilaga 1-4. Nedan görs en beskrivning av situationen på varje fastighet. En detaljerad redovisning finns i bilaga 5.

**Bjälverud 3:6** ägs av XX (½) och av XX (½). På fastigheten finns fem skrotbilar. De står på gräsunderlag på tomten till fastighetens bostadshus. På tomten finns också två släpkärror, flera gräsklippare liksom bildelar, uttjänta däck, metall- och plastskräp. Det är 10-15 meter till bostadshuset på grannfastigheten Bjälverud 3:18 som har insyn till bilarna och de andra föremålen. Även från vägen som går genom Bjälverud är det insyn till en del av bilarna, de andra föremålen och skräpet.

**Bjälverud 3:9** ägs av XX. På fastigheten finns fyra skrotbilar. De står på gräsunderlag på ett gårde intill en liten väg som leder från Bjälverud söderut mot skogen. Runt några av bilarna finns också uttjänta däck och skräp. Från vägen är det insyn till bilarna och skräpet. Det är mellan 100 och 150 meter till de två närmsta bostadshusen på grannfastigheterna Bjälverud 3:11 och 3:7. Därifrån är det viss insyn.

**Bjälverud 3:10** ägs av XX. På fastigheten finns fyra skrotbilar. De står på gräsunderlag omkring uthuslängan på fastigheten. Runt uthuset och några av bilarna finns också bildelar, uttjänta däck, föremål som gamla madrasser och badkar samt skräp. Placeringen är intill en liten väg som leder från Bjälverud söderut mot skogen. Från vägen är det insyn till bilarna och skräpet. Det är mellan 100 och 170 meter till de två närmsta bostadshusen på grannfastigheterna Bjälverud 3:11 och 3:7. Därifrån är det viss insyn.

**Bjälverud 3:14** ägs av XX. På fastigheten finns två skrotbilar. De är placerade på gräsunderlag utanför den häck som avskiljer tomten från grusvägen som löper genom Bjälverud. På tomten finns diverse skräp av glas, metall, papper, porslin och plast utspritt liksom föremål som till exempel ett gammalt kylskåp, bilbatteri, ett rostigt fat och betongrör. Det är 10-15 meter till det närmsta bostadshuset på grannfastigheten Bjälverud 3:15. Därifrån är det insyn till bilarna och skräpet. Även från vägen som går genom Bjälverud är det insyn.





MN § 102 forts.

Den 9 juni 2015 fattade Myndighetsnämnden beslut om att skicka förslag till beslut om föreläggande med anledning av nedskräpning till XX för kommunikation. Den 18 juni 2015 delgavs XX förslaget till beslut genom stämmingsman. I följbrev informerades hon om möjligheten att lämna eventuella synpunkter i ärendet till Myndighetsnämnden senast två veckor efter delgivningen. Inga synpunkter har inkommit.

### Lagstiftning

Enligt 15 kap. 30 § miljöbalken (1998:808) får ingen skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. De olika åtgärder som kan vara aktuella ska genomföras så snart det finns skäl att anta att verksamheten kan ge upphov till sådana konsekvenser.

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten bl.a. meddela de förelägganden som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken ska efterlevas. Enligt 26 kap. 14 § samma lag får föreläggande förenas med vite. Tillsynsmyndigheten får enligt 26 kap. 26 § miljöbalken också bestämma att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt 26 kap. 21 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten begära in de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.

Enligt 26 kap. 17 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten ansöka om att Kronofogdemyndigheten verkställer det föreläggande eller förbud som inte blivit åttlytt.

Enligt 26 kap. 18 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten besluta att rättelse ska vidtas på den felandes bekostnad.

Enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900) ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Av 11 kap. 19 § framgår att om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats



MN § 102 forts.

låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Av 11 kap. 27 § plan- och bygglagen framgår att om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22, 23, eller 24 § inte följts, får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Med stöd av plan- och bygglagen 11 kap. 29 § Kronofogdemyndigheten ska lämna den hjälp som behövs för att genomföra en åtgärd. Nämnden begär verkställighet hos kronofogdemyndigheten av beslutet, om föreläggandet inte följs.

Med stöd av plan- och bygglagen 12 kap. 8 § samt 11 kap. 28 § får kostnaden tas ut av fastighetsägaren dock skall nämnden se till att dessa inte blir oskäligen.

Av 11 kap. 38 § framgår att i ett föreläggande enligt 19 § får byggnadsnämnden bestämma att den åtgärd som föreläggandet eller beslutet avser ska genomföras omedelbart trots att föreläggandet eller beslutet inte har vunnit laga kraft.

## **Beslutsunderlag**

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse med bilagor 1-5 den 26 augusti 2015.  
Polismyndigheten i Värmland delgivningsbekräftelse inkommen till Miljöstaben den 23 juni 2015.

Sammanträdesprotokoll från Myndighetsnämndens sammanträde den 9 juni 2015.

Miljöstabens e-postmeddelande den 26 mars 2015.

XX och XX e-postmeddelande inkommit till Miljöstaben den 19 mars 2015.

Miljöstabens e-postmeddelande den 17 mars 2015.

Anonymt klagomål inkommit till Miljöstaben den 25 november 2014.

## **Bedömning**

Miljöstaben bedömer att bilarna är att betrakta som skrotbilar. Detta utifrån deras skick och att de bedöms ha ringa värde. Intrycket förstärks av att de flesta bilarna har stått på platsen under en längre tid, flertalet i åtminstone sju år, och att det i flera fall förvaras bildelar och avfall i dem. Samtliga bilar som kunnat identifieras genom registreringsnummer har körförbud sedan minst två år tillbaka. När det gäller XX bilar har de haft körförbud i emellan två och elva år. När det gäller de bilar och den släpkärva



MN § 102 forts.

på Bjälverud 3:6 som saknar registreringsskyltar bedöms XX och XX ha ett gemensamt ansvar eftersom de står på en fastighet som ägs av dem båda.

Miljöstaben bedömer att förvaringen av skrotbilar på fastigheterna i Bjälverud innebär en nedskräpning. Med skräp avses bl.a. plåt, glas, plast, papper, avfall eller annat liknande. I definitionen plåt ingår t.ex. skrotbil. Uppställningen av skrotbilarna bedöms vanprydande för närboende och personer som passerar förbi fastigheterna. Bilar innehåller också olika tungmetaller, t ex kvicksilver och bly som kan spridas i naturen om de inte tas om hand. Vissa ämnen är långlivade och anrikas i djur och växter. Även de bildelar, uttjänta däck, bilbatterier, vitvaror och textilier samt det glas-, metall- och plastskräp som ligger utspritt på fastigheterna bedöms vanprydande. Det kan också påverka miljön negativt.

Bygglovavdelningen bedömer att det stora antalet bilar och dess skick ger ett ovårdat intryck och strider mot 8 kap 15 § i plan- och bygglagen.

Utifrån ovanstående görs bedömningen att skrotbilarna behöver forslas till en auktoriserad bilskrot eller till en uppställningsplats som allmänheten inte har insyn till och där de inte riskerar att förorena mark eller vatten. Det kan t ex vara inomhus på hårdgjord yta. Det avfall som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på fastigheterna behöver också städas upp. För att inte riskera att problemet bara flyttas till annan plats bedöms det skäligt att begära att XX efter borttransport ska inkomma med intyg från en auktoriserad bilskrot för de fordon som skrotats alternativt redovisning av den uppställningsplats till vilken fordon flyttats.

Ovan nämnda brister har påtalats för XX. Förelägganden som förenats med vite har tidigare upprättats och vite dömts ut. Trots detta har rättelse inte skett på mer än enstaka punkter och det har konstaterats att situationen på fastigheterna försämrats, inte minst då det totala antalet skrotbilar ökat sedan det senaste föreläggandet. XX och XX har presenterat en plan för att placera fordonen inomhus. Utifrån att liknande ärenden pågått sedan 2003 görs bedömningen att ett föreläggande med vite trots detta är motiverat för att minska risken för att uppställningsprocessen förhalas ytterligare. Om inte rättelse sker bedöms att Myndighetsnämnden kan behöva fatta beslut om uppställning på den felandes bekostnad, alternativt beslut om att ansöka om verkställighet hos Kronofogdemyndigheten. Därför anses det viktigt att upplysa om detta i beslutet.



MN § 102 forts.

## Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger med stöd av 26 kap. 9, 14, 21 och 26 §§ miljöbalken (1998:808) samt 15 kap. 30 § och 2 kap. 3 § samma lag XX att vidta följande åtgärder:

1. Bortforsla nedan angivna fordon till auktoriserad bilskrot eller till en uppställningsplats som allmänheten inte har insyn till och där fordonet inte riskerar att förorena mark eller vatten. Det kan t ex vara inomhus på hårdgjord yta. Se bilaga 3 och 4 för bilder på fordonen och deras placering.
  - RAE 361
  - DUZ 741
  - PMC 117
  - GFK 303
  - ODY 602
  - ODE 626
  - OLP 719
  - CXT 602
  - NWB 295
  - DLP 772
  - Oregistrerad Citroen 1
  - Oregistrerad Citroen 2
  - Oregistrerad Trafic släpkärria

Myndighetsnämnden förelägger med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 8 kap. 15 § samma lag XX att vidta följande åtgärder:

2. Bortforsla nedan angivna fordon till en auktoriserad bilskrot eller till en uppställningsplats som allmänheten inte har insyn till och där fordonet inte riskerar att förorena mark eller vatten. Det kan t ex vara inomhus på hårdgjord yta. Se bilaga 3 och 4 för bilder på fordonen och deras placering.
  - RAE 361
  - DUZ 741
  - PMC117
  - GRK 258
  - GFK 303
  - ODY 602
  - ODE 626



MN § 102 forts.

- MFH 865
- OLP 719
- CXT 602
- NRB 953
- NWB 295
- Oregistrerad röd Citroen 2

Myndighetsnämnden förelägger med stöd av 26 kap. 9, 14, 21 och 26 §§ och 15 kap. 30 § och 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) samt med stöd av 11 kap. 19 §, 38 § och 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900) XX att vidta följande åtgärder:

3. Städa bort avfall såsom gräsklippare, bildelar, uttjänta däck, glas, metall, papper, porslin och plast som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på Bjälverud 3:6. Se bilaga 1 och 3 för kartor och bilder.
4. Städa bort avfall såsom bildelar, uttjänta däck, glas, metall, papper, porslin och plast som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på Bjälverud 3:9. Se bilaga 1 och 3 för kartor och bilder.
5. Städa bort avfall såsom bildelar, uttjänta däck, glas, metall, papper, porslin och plast och gamla madrasser som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på Bjälverud 3:10. Se bilaga 1 och 3 för kartor och bilder.
6. Städa bort avfall såsom ett gammalt kylskåp, bilbatteri, ett rostigt fat och betongrör som ligger på Bjälverud 3:14 samt bildelar, uttjänta däck, glas, metall, papper, porslin och plast som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på Bjälverud 3:14. Se bilaga 1 och 3 för kartor och bilder.
7. Inkomma till Myndighetsnämnden i Arvika kommun med intyg från en auktoriserad bilskrot för de fordon som skrotats alternativt redovisning av den uppställningsplats till vilken fordon flyttats.

Åtgärderna i punkt 1-6 ska ha genomförts senast tolv veckor efter att detta beslut delgivits. Åtgärden i punkt 7 ska ha genomförts senast fjorton veckor efter att detta beslut delgivits.

Beslutet förenas med ett vite om 5 000 kronor för vart och ett av fordonen i punkt 1 och 2 samt för var och en av punkterna 3-7.



MN § 102 forts.

Detta beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Om föreläggandet inte efterlevs kan Myndighetsnämnden komma att fatta beslut om att rättelse ska vidtas på den felandes bekostnad. Alternativt kan Myndighetsnämnden, i samma situation, komma att fatta beslut om att ansöka om att Kronofogdemyndigheten verkställer beslutet.

### Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen (bilaga).

Vid handläggning av ärendet har miljöskyddsinspektör Elin Mlakar deltagit.

### Beslutet skickas till

XX, mb delgivningsman

XX, kopia för kännedom, mb delgivningsman



MN § 103

Dnr MN 2015/89

## Bjälverud 3:6 m fl - föreläggande med anledning av nedskräpning

### Sammanfattning

Klagomål gällande nedskräpning med skrotbilar på flera fastigheter och tomter i Bjälverud har inkommit till Miljöstaben. Inspektioner har visat att klagomålet är befogat. På fastigheterna Bjälverud 3:6, 3:9, 3:10 och 3:14 står 15 skrotbilar. I och omkring bilarna finns diverse andra föremål och skräp utspritt, såsom släpkärror, gräsklippare, bildelar, uttjänta däck, textilier, glas, metall, papper, porslin och plast. Bilarna, de andra föremålen och skräpet är placerat på platser dit allmänheten har insyn. Förutom nedskräpning bedöms uppställningen i flera fall också utgöra ovårdad tomt samt medföra en risk för förorening av naturen. Miljöstaben och bygglovavdelningen har upprättat förslag till beslut om föreläggande med vite som handlar om att makarna XX och XX, som äger fastigheterna och bilarna, ska transportera bort skrotbilar och annat skräp därifrån. I förslaget skrivs in att beslut om uppstädning på makarnas bekostnad kan komma att fattas om de inte städar upp själva och att Myndighetsnämnden, i samma situation, alternativt kan komma att fatta beslut om att ansöka om att Kronofogdemyndigheten verkställer beslutet. Separata beslut riktas till XX respektive XX. Detta förslag till beslut riktas till XX. Förslaget har kommunicerats med honom efter det att Myndighetsnämnden vid junisammanträdet beslutat om att det skulle göras. Några synpunkter har inte inkommit. Myndighetsnämnden föreslås nu godkänna förslaget till beslut.

### Bakgrund

#### *Tidigare ärenden*

Sedan 2003 har flera klagomål inkommit till Miljöstaben gällande nedskräpning och skrotbilar på de aktuella fastigheterna. Flera ärenden har drivits i saken. Myndighetsnämnden fattade den 16 mars 2010 (§ 31/2010) ett beslut där XX förelades med vite att forsla bort fordon från fastigheterna till lämplig uppställningsplats eller skrotning samt städa bort sopor och bildelar. Det överklagades av XX till Länsstyrelsen, Miljödomstolen och Miljööverdomstolen. Länsstyrelsen och Miljödomstolen avlog överklagandena. Miljööverdomstolen beslutade att inte ge prövningstillstånd. Då uppföljande inspektion 2012 visade att endast några av punkterna i föreläggandet åtgärdats ansökte Myndighetsnämnden om utdömmande av vite för de punkter som inte åtgärdats (§ 59/2012). Den 21 augusti 2012 beslutade Vänersborgs Tingsrätt att döma ut vitet.

Den 29 september 2014 genomförde Miljöstaben en inspektion på fastigheterna Bjälverud 3:6, 3:9, 3:10 och 3:14 för att kontrollera vad som



MN § 103 forts.

hänt sedan föregående inspektion år 2012. Det konstaterades då att det totala antalet skrotbilar hade ökat. Situationen bedömdes oförändrad vad gäller de bilar och den fastighet där XX har ett ansvar.

### *Nytt klagomål*

Ett anonymt klagomål gällande nedskräpning med skrotbilar på fastigheterna Bjälverud 3:6, 3:9 och 3:10, inkom till Miljöstaben den 25 november 2014. Av klagomålet framgick att situationen på fastigheterna försämrats. Anmälaren ansåg att fastighetsägaren behövde städa upp tomterna.

Den 5 februari 2015 kontaktade Miljöstaben XX på telefon och informerade om att ett nytt ärende öppnats i saken. XX och XX bjöds in till en träff för att båda parter skulle kunna ge sin syn på ärendet. Makarna avböjde att komma men XX berättade att de planerade att de under våren 2015 skulle ordna så att bilarna placerades inomhus. Det överenskoms att XX och XX senast den 13 februari 2015 skulle inkomma med en plan för vilka fordon som skulle ställas in, var de skulle ställas och när det skulle ske.

Den 19 mars 2015 inkom en plan från XX och XX. Av den framgick att en del av bilarna skulle ställas in i det stora uthuset på Bjälverud 3:10 och att bilarna på Bjälverud 3:6 skulle ställas in i lagerhallar som skulle byggas på fastigheten. Det skulle vara klart till hösten 2015. Den 26 mars 2015 svarade Miljöstaben att man ser positivt på planerna. Det poängterades dock att förslaget innebär att åtgärderna planeras ske betydligt senare än vad som diskuterats på telefon. Eftersom XX och XX redovisat att en del av bilarna skulle flyttas in i befintliga uthus framfördes att Miljöstaben bedömer att det är rimligt att det kan göras innan utgången av april 2015. Det framfördes att det då är inflyttning av bilarna och uppstädning av tomten på Bjälverud 3:6 som bör prioriteras eftersom den ligger närmast grannar. Det framfördes också att bilarna på Bjälverud 3:9, 3:10 och 3:14 bör flyttas in och sopor och bildelar städas bort från fastigheterna innan utgången av juli månad 2015. Miljöstaben frågade också om XX trodde att detta skulle kunna fungera för dem, men fick inget svar på frågan.

### **Beskrivning**

Den 7 april 2015 gjorde Miljöstaben och Bygglovavdelningen ännu en inspektion på Bjälverud 3:6, 3:9, 3:10 och 3:14. Då konstateras att det totalt står 15 skrotbilar på fastigheterna. Av fordonen är tio registrerade på XX, tre är registrerade på XX och två fordon saknar registrerings skylt men är placerade på den fastighet som ägs av både XX och XX. Samtliga fordon har körförbud. I och omkring bilarna finns diverse andra föremål och skräp utspritt. Bilarna, de





MN § 103 forts.

andra föremålen och skräpet är placerat så att grannar och personer som passerar förbi fastigheterna har insyn till dem. Registerutdrag från Transportstyrelsen, kartor och bilder samt skisser över fordonens placering finns i bilaga 1-4. Nedan görs en beskrivning av situationen på varje fastighet. En detaljerad redovisning finns i bilaga 5.

**Bjälverud 3:6** ägs av XX (1/2) och av XX (1/2). På fastigheten finns fem skrotbilar. De står på gräsunderlag på tomten till fastighetens bostadshus. På tomten finns också två släpkärror, flera gräsklippare liksom bildelar, uttjänta däck, metall- och plastskräp. Det är 10-15 meter till bostadshuset på grannfastigheten Bjälverud 3:18 som har insyn till bilarna och de andra föremålen. Även från vägen som går genom Bjälverud är det insyn till en del av bilarna, de andra föremålen och skräpet.

**Bjälverud 3:9** ägs av XX. På fastigheten finns fyra skrotbilar. De står på gräsunderlag på ett gärde intill en liten väg som leder från Bjälverud söderut mot skogen. Runt några av bilarna finns också uttjänta däck och skräp. Från vägen är det insyn till bilarna och skräpet. Det är mellan 100 och 150 meter till de två närmsta bostadshusen på grannfastigheterna Bjälverud 3:11 och 3:7. Därifrån är det viss insyn.

**Bjälverud 3:10** ägs av XX. På fastigheten finns fyra skrotbilar. De står på gräsunderlag omkring uthuslängan på fastigheten. Runt uthuset och några av bilarna finns också bildelar, uttjänta däck, föremål som gamla madrasser och badkar samt skräp. Placeringen är intill en liten väg som leder från Bjälverud söderut mot skogen. Från vägen är det insyn till bilarna och skräpet. Det är mellan 100 och 170 meter till de två närmsta bostadshusen på grannfastigheterna Bjälverud 3:11 och 3:7. Därifrån är det viss insyn.

**Bjälverud 3:14** ägs av XX. På fastigheten finns två skrotbilar. De är placerade på gräsunderlag utanför den häck som avskiljer tomten från grusvägen som löper genom Bjälverud. På tomten finns diverse skräp av glas, metall, papper, porslin och plast utspritt liksom föremål som till exempel ett gammalt kylskåp, bilbatteri, ett rostigt fat och betongrör. Det är 10-15 meter till det närmsta bostadshuset på grannfastigheten Bjälverud 3:15. Därifrån är det insyn till bilarna och skräpet. Även från vägen som går genom Bjälverud är det insyn.

Den 9 juni 2015 fattade Myndighetsnämnden beslut om att skicka förslag till beslut om föreläggande med anledning av nedskräpning till XX för kommunikation. Den 18 juni 2015 delgavs XX förslaget



MN § 103 forts.

till beslut genom stämmingsman. I följebrev informerades han om möjligheten att lämna eventuella synpunkter i ärendet till Myndighetsnämnden senast två veckor efter delgivningen. Inga synpunkter har inkommit.

### Lagstiftning

Enligt 15 kap. 30 § miljöbalken (1998:808) får ingen skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. De olika åtgärder som kan vara aktuella ska genomföras så snart det finns skäl att anta att verksamheten kan ge upphov till sådana konsekvenser.

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten bl.a. meddela de förelägganden som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken ska efterlevas. Enligt 26 kap. 14 § samma lag får föreläggande förenas med vite. Tillsynsmyndigheten får enligt 26 kap. 26 § miljöbalken också bestämma att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt 26 kap. 21 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten begära in de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.

Enligt 26 kap. 17 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten ansöka om att Kronofogdemyndigheten verkställer det föreläggande eller förbud som inte blivit åttlytt.

Enligt 26 kap. 18 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten besluta att rättelse ska vidtas på den felandes bekostnad.

Enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900) ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Av 11 kap. 19 § framgår att om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen,



MN § 103 forts.

får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärder. (åtgärdsföreläggande).

Av 11 kap. 27 § plan- och bygglagen framgår att om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22, 23, eller 24 § inte följts, får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske. Med stöd av plan- och bygglagen 11 kap. 29 § Kronofogdemyndigheten ska lämna den hjälp som behövs för att genomföra en åtgärd. Nämnden begär verkställighet hos kronofogdemyndigheten av beslutet, om föreläggandet inte följs.

Med stöd av plan- och bygglagen 12 kap. 8 § samt 11 kap 28 § får kostnaden tas ut av fastighetsägaren dock skall nämnden se till att dessa inte blir oskäliga.

### Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse med bilagor 1-5 den 26 augusti 2015.  
Polismyndigheten i Värmland delgivningsbekräftelse inkommen till Miljöstaben den 23 juni 2015.

Sammanträdesprotokoll från Myndighetsnämndens sammanträde den 9 juni 2015.

Miljöstabens e-postmeddelande den 26 mars 2015.

XX och XX e-postmeddelande inkommit till Miljöstaben den 19 mars 2015.

Miljöstabens e-postmeddelande den 17 mars 2015.

Anonymt klagomål inkommit till Miljöstaben den 25 november 2014.

### Bedömning

Miljöstaben bedömer att bilarna är att betrakta som skrotbilar. Detta utifrån deras skick och att de bedöms ha ringa värde. Intrycket förstärks av att de flesta bilarna har stått på platsen under en längre tid, flertalet i åtminstone sju år, och att det i flera fall förvaras bildelar och avfall i dem. Samtliga bilar som kunnat identifieras genom registreringsnummer har körförbud. När det gäller XX bilar och hans släpkärra har de haft körförbud i emellan åtta och sexton år. När det gäller de bilar på Bjälverud 3:6 som saknar registreringsskyltar bedöms XX och XX ha ett gemensamt ansvar eftersom de står på en fastighet som ägs av dem båda.

Miljöstaben bedömer att förvaringen av skrotbilar på fastigheterna i Bjälverud innebär en nedskräpning. Med skräp avses bl.a. plåt, glas, plast, papper, avfall eller annat liknande. I definitionen plåt ingår t.ex. skrotbil. Uppställningen av skrotbilarna bedöms vanprydande för närboende och personer som passerar förbi fastigheterna. Bilar innehåller också olika



MN § 103 forts.

tungmetaller, t ex kvicksilver och bly som kan spridas i naturen om de inte tas om hand. Vissa ämnen är långlivade och anrikas i djur och växter. Även de bildelar, uttjänta däck, bilbatterier, gräsklippare, vitvaror och textilier samt det glas-, metall- pappers- och plastskräp som ligger i bilarna och spritt på fastigheterna bedöms vanprydande. Det kan också påverka miljön negativt.

Bygglovavdelningen bedömer att det stora antalet bilar och dess skick ger ett ovårdat intryck och strider mot 8 kap. 15 § i plan- och bygglagen.

Utifrån ovanstående görs bedömningen att skrotbilarna behöver forslas till en auktoriserad bilskrot eller till en uppställningsplats som allmänheten inte har insyn till och där de inte riskerar att förorena mark eller vatten. Det kan t ex vara inomhus på hårdgjord yta. Det avfall som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på fastigheten behöver också städas upp. För att inte riskera att problemet bara flyttas till annan plats bedöms det skäligt att begära att XX efter borttransport ska inkomma med intyg från en auktoriserad bilskrot för de fordon som skrotats alternativt redovisning av den uppställningsplats till vilken fordon flyttats.

Ovan nämnda brister har påtalats för XX. Förelägganden som förenats med vite har tidigare upprättats och vite dömts ut. Trots detta har rättelse inte skett och det har konstaterats att situationen på fastigheterna, när det gäller de delar XX ansvarar för, är oförändrad sedan det senaste föreläggandet. XX och XX har presenterat en plan för att placera fordonen inomhus. Utifrån att liknande ärenden pågått sedan 2003 görs bedömningen att ett föreläggande med vite trots detta är motiverat för att minska risken för att uppställningsprocessen förhalas ytterligare. Om inte rättelse sker bedöms att Myndighetsnämnden kan behöva fatta beslut om uppställning på den felandes bekostnad, alternativt beslut om att ansöka om verkställighet hos Kronofogdemyndigheten. Därför anses det viktigt att upplysa om detta i beslutet.

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden förelägger med stöd av 26 kap. 9, 14, 21 och 26 §§ miljöbalken (1998:808) samt 15 kap. 30 § och 2 kap. 3 § samma lag XX att vidta följande åtgärder:

1. Bortforsla nedan angivna fordon till auktoriserad bilskrot eller till en uppställningsplats som allmänheten inte har insyn till och där fordonet inte riskerar att förorena mark eller vatten. Det kan t ex vara



MN § 103 forts.

inomhus på hårdgjord yta. Se bilaga 3 och 4 för bilder på fordonen och deras placering.

- MFH 865
- NRB 953
- NAB 859
- GRK 258
- Oregistrerad Citroen 1
- Oregistrerad Citroen 2
- Oregistrerad Trafic släpkärra

Myndighetsnämnden förelägger med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 8 kap. 15 § samma lag XX att vidta följande åtgärder:

2. Bortforsla nedan angivna fordon till en auktoriserad bilskrot eller till en uppställningsplats som allmänheten inte har insyn till och där fordonet inte riskerar att förorena mark eller vatten. Det kan t ex vara inomhus på hårdgjord yta. Se bilaga 3 och 4 för bilder på fordonen och deras placering.

- RAE 361
- DUZ 741
- PMC117
- GRK 258
- Oregistrerad röd Citroen 2

Myndighetsnämnden förelägger med stöd av 26 kap. 9, 14, 21 och 26 §§ och 15 kap. 30 § och 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) samt med stöd av 11 kap. 19 §, 38 § och 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900) XX att vidta följande åtgärder:

3. Städa bort avfall såsom gräsklippare, bildelar, uttjänta däck, glas, metall, papper, porslin och plast som ligger i ovan nämnda bilar samt utspritt på Bjälverud 3:6. Se bilaga 1 och 3 för kartor och bilder.
4. Inkomma till Myndighetsnämnden i Arvika kommun med intyg från en auktoriserad bilskrot för de fordon som skrotats alternativt redovisning av den uppställningsplats till vilken fordon flyttats.

Åtgärderna i punkt 1-3 ska ha genomförts senast tolv veckor efter att detta



MN § 103 forts.

beslut delgivits. Åtgärden i punkt 4 ska ha genomförts senast fjorton veckor efter att detta beslut delgivits.

Beslutet förenas med ett vite om 5 000 kronor för vart och ett av fordonen i punkt 1 och 2 samt för var och en av punkterna 3 och 4.

Detta beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Om föreläggandet inte efterlevs kan Myndighetsnämnden komma att fatta beslut om att rättelse ska vidtas på den felandes bekostnad. Alternativt kan Myndighetsnämnden, i samma situation, komma att fatta beslut om att ansöka om att Kronofogdemyndigheten verkställer beslutet.

### Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen (bilaga).

Vid handläggning av ärendet har miljöskyddsinspektör Elin Mlakar deltagit.

### Beslutet skickas till

XX, mb delgivningsman

XX, kopia för kännedom, mb delgivningsman



MN § 104

Dnr MN 2015/112

## Östra Sund 2:38 Bygglov

### Sammanfattning

XX ansöker om bygglov för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Östra Sund 2:38. Fastigheten är idag bebyggd med enklare bostadshus som ska rivas och ersättas. Förslaget bedöms motsvara kraven i 9 kap. 31 § plan- och bygglagen. Bygglov föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

XX ansöker om bygglov för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Östra Sund 2:38. Fastigheten är registrerad som småhusenhet, helårsbostad. Det befintliga huset ska rivas och ersättas med nytt enbostadshus som upptar 175 kvm på marken (BYA) i två våningar. Huset är med mansardtak som lutar 25 resp. 60 grader.

Myndighetsnämnden beviljade strandskyddsdispens den 12 maj 2015  
Berörd granne är hörd utan erinran.

Enligt yttrande från Miljöstaben är det möjligt att lösa avloppsfrågan på fastigheten Östra Sund 2:38. Fastigheten är belägen inom högriksområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnaden.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner

### Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 26 augusti 2015  
Situationsplan med tomtplatsavgränsning beslutad den 12 maj 2015  
XX ansökan registrerad den 11 december 2014  
Fasadritningar registrerad den 11 december 2014

### Bedömning

Enbostadshuset uppfyller kraven enligt 8 kap. 1 § plan- och bygglagen och bygglov bör ges.

### Myndighetsnämndens beslut

Lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.  
Anders Rundh godkänns som kontrollansvarig

### Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap.



MN § 104 forts.

43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontrollansvarig Anders Rundh Ålgården Berget, 671 92 Arvika kallar till tekniskt samråd.

### **Avgifter**

Bygglov inkl. kungörelse 24 737 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden





MN § 105

Dnr MN 2015/1

## Spanaren 3 Bygglov

### Sammanfattning

XX ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage på fastigheten Spanaren 3. Förslaget avviker från den gällande detaljplanen men avvikelserna är liten och förenlig med detaljplanens syfte och bedöms motsvara kraven i 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen. Bygglov föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

XX ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage på fastigheten Spanaren 3. Enbostadshuset är ett enplanshus där dubbelgarage samt förråd är i direkt anslutning till bostadshuset. Huset har sadeltak med 27 graders taklutning och en byggnadsytan på 265 kvm, utformning se ritningar som är del av beslutsunderlaget.

Fastigheten regleras av detaljplanen för Tornstigen. Det sökta bygglovet är det andra inom planområdet.

Detaljplanen reglerar största byggnadsarea i procent till tomtarean till 20%. Fastigheten spanaren 3 har en area på 1810 kvm vilket ger en byggrätt på 362 kvm. Detaljplanen medger även en byggrätt i två våningar med 34 graders taklutning.

Ansökan avviker mot gällande detaljplan när fasadmaterialet är puts och inte trämaterial. Vid en granskning av området är detta inte någon större avvikelse när befintliga byggnader i området är med eternitplattor, tegelfasad samt putsade.

Berörda grannar är hörda utan erinran.

### Lagstiftning

För området gäller detaljplan B308 antagen den 12 maj 2008 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

### Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 26 augusti 2015

XX ansökan registerad den 19 augusti 2015

Fasadritningar, planritning och nybyggnadskarta registerad den 19 augusti 2015

### Bedömning

Den föreslagna byggnationen är en mindre avvikelse mot detaljplanen när fasadmaterialet är puts, detaljplanen anger fasadmateriäl i trä. Det finns ingen planbestämmelse som anger färgsättning eller förtydligande i planbeskrivningen som anger skälet till planbestämmelsen. När man



MN § 105 forts.

granskar bebyggelsen i anslutning till planområdet återfinns tegel, puts och eternitplattor som fasadmaterial. Min bedömning huset enligt ansökan med vitputsad fasad har en god färg- och materialverkan och inte strider mot planens intentioner och bygglov bör ges.

### **Myndighetsnämndens beslut**

Lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.  
Som kontrollansvarig godkänns Sven Hjalmeby.

### **Upplysningar**

Bygglov uppgör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL)

Tekniskt samråd krävs i detta ärende och kontrollansvarig kallar till samråd.

### **Avgifter**

Bygglov inkl. kungörelse 23 865 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden



MN § 106

Dnr MN 2015/114

## Västra Skyberg 1:15, Strandskyddsdispens

### Sammanfattning

XX ansöker om strandskyddsdispens för ersättning av en befintlig timmerstuga på fastigheten Västra Skyberg 1:15. Inom redovisad tomtplats finns idag en timmerstuga med tillhörande uthus. Skäl för dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1.

### Beskrivning

XX ansöker om strandskyddsdispens för att ersätta en befintlig timmerstuga på fastigheten Västra Skyberg 1:15. Fastigheten Västra Skyberg 1:15 är på Hästön och har en areal på 128400 kvm på land.

Den befintliga timmerstugan på ca 10 kvm är i ett så dåligt skick att nybyggnation är nödvändig. Enligt ansökan önskar sökanden ersätta befintlig byggnad med enklare hus på 25 kvm som ska kunna nyttjas som övernattningsbostad året runt, utan fast el- eller vattenanslutning. Det befintliga uthuset kommer att rustas för att fortsätta nyttjande som utedass

Större delen av fastigheten är inom strandskyddsområde för Älgsjön. Det nya huset ska placeras på samma ställe som det befintliga inom redovisad tomtplatsavgränsningen på 1500 kvm enligt situationsplan registerad den 3 december 2014.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b §.

Strandskydd på 200 meter råder för Älgsjön enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utförs som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 c § punkt 1.

Marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1.

### Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 27 augusti 2015



MN § 106 forts.

XX ansökan registrerad den 3 december 2014

Situationsplan registrerad den 3 december 2015

### **Bedömning**

Enligt ansökan är det inom mark som tagits i anspråk. De befintliga byggnaderna har funnit under längre tid och användningsområdet har varit för övernattning. Byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges

### **Myndighetsnämndens beslut**

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av fritidshus enligt 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken (MB).

Mark ca 1500 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsningen (7 kap. 18 f § MB).

Placering av fritidshus enligt tomtplatsavgränsning enligt situationsplan registrerad 3 december 2014 (7 kap. 18 f § MB)

### **Upplysningar**

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

### **Avgifter**

Strandskyddsdispens 7 120 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden

Länsstyrelsen



MN § 107

Dnr MN 2015/115

## Västra Sund 2:10, Strandskyddsdispens

### Sammanfattning

XX ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Västra Sund 2:10. Fastigheten är idag bebyggd. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk. Strandskyddsdispens föreslås bli lämnad enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1.

### Bakgrund

XX ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Västra Sund 2:10. Hela fastigheten ligger inom strandskyddet för Glafs fjorden och komplementbyggnaden kommer längre än 15 meter från huvudbyggnaden vilket gör att komplementbyggnaden blir dispenspliktig. Enligt ansökan önskar man bygga en komplementbyggnad på 25 kvm. Fastigheten har en markareal på 2775 kvm där hela fastigheten har tagits i anspråk som tomtmark.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslut 7 kap. 18 b §.

Strandskydd på 100 meter råder för Glafs fjorden enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utförs som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 c § punkt 1.

Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

### Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 26 augusti 2015

XX ansökan registrerad den 11 augusti 2015

Situationsplan registrerad den 11 augusti 2015

### Bedömning

Enligt ansökan ska befintligt bebyggelse kompletteras med en komplementbyggnad med area på 25 kvm. Byggnaden påverkar inte



MN § 107 forts.

förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges

### **Myndighetsnämndens beslut**

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av komplementbyggnad enligt 7 kap. 18 c punkt 1 miljöbalken (MB). Hela fastigheten får tas i anspråk som tomtmark (7 kap. 18 f § MB). Placering av komplementbyggnad enligt situationsplan registerad den 11 augusti 2015 (7 kap. 18 f § MB)

### **Upplysningar**

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)  
Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

### **Avgifter**

Strandskyddsdispens 7 120 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden  
Länsstyrelsen



MN § 108

Dnr MN 2015/116

## Västra Sund 2:165, Strandskyddsdispens

### Sammanfattning

XX ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Västra Sund 2:165. Fastigheten är inom landsbygdsutvecklingsområde (LIS) för område norr om Alviken. LIS-områdets inriktning är kompletterande bostadsbebyggelse. Ansökan är enligt det tematiska tillägget till översiktplanen för LIS-områden och strandskyddsdispens enligt 7 kap. 18 d § miljöbalken föreslås bli lämnad.

### Beskrivning

XX ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Västra Sund 2:165. Fastigheten har en area på 50400 kvm där den aktuella tomtplatsen är på den västra sidan om Wallinsvägen, norr om Alviken. Redovisad tomtplatsavgränsning har en tomt på 3500 kvm. Fastigheten är utan byggnader med enstaka träd och marken lutar starkt mot Glafs fjorden.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området. Det tematiska tillägget till ÖP anger området som LIS-område med inriktning mot kompletterande bebyggelse.

Åtgärden omfattas av kommunens beslut 7 kap. 18 b §.

Strandskydd på 100 meter råder för Glafs fjorden enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 d §.

Som särskilt skäl vid prövning av en fråga om upphävande av strandskyddet inom ett område för landskapsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utveckling av landsbygden.

### Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 27 augusti 2015

XX ansökan registerad den 10 juni 2015

Situationsplan registerad den 10 juni 2015



MN § 108 forts.

### **Bedömning**

Enligt ansökan är det inom LIS-område för kompletterande bebyggelse och redovisad ansökan är mellan två byggnader med en fri passage som redovisats mellan tomtplatsavgränsningen och strandzonen. Byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges

### **Myndighetsnämndens beslut**

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av fritidshus enligt 7 kap. 18 d § miljöbalken (MB).

Mark ca 3500 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsningen (7 kap. 18 f § MB).

Placering av enbostadshus samt tomtplatsavgränsning enligt situationsplan registrerad 10 juli 2015 (7 kap. 18 f § MB)

### **Upplýsningar**

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

### **Avgifter**

Strandskyddsdispens 7 120 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden

Länsstyrelsen





MN § 109

Dnr MN 2015/117

## Östra Takene 1:101, Strandskyddsdispens

### Sammanfattning

XX ansöker om strandskyddsdispens för flyttning av en stuga samt uppförande av nytt enbostadshus. Inom redovisad tomtplats finns idag ett hus för boende samt komplementbyggnad. Skäl för dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1.

### Beskrivning

XX ansöker om strandskyddsdispens för flyttning av en stuga samt nybyggnation av nytt enbostadshus på fastigheten Östra Takene 1:101. Fastigheten Östra Takene 1:101 har en areal på 2414 kvm på land och är registrerad som småhusenhet.

Den befintliga stugan på önskar sökanden flytta till den yta som garaget är placerat på idag och använda som gäststuga. Det nya enbostadshuset placeras på den platsen det ursprungliga huset var placerat och har en area på 180 kvm.

Hela fastigheten är inom strandskyddsområde för Rinnen och den har tagits i anspråk. Placering av byggnader enligt situationsplan registrerad 19 augusti 2015.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens besluträtt 7 kap. 18 b §.

Strandskydd på 100 meter råder för Rinnen enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 c § punkt 1.

Marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1.

### Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 27 augusti 2015

XX ansökan registrerad den 19 augusti 2015

Situationsplan registrerad den 19 augusti 2015



MN § 109 forts.

### **Bedömning**

Enligt ansökan är det inom mark som tagits i anspråk. Byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges

### **Myndighetsnämndens beslut**

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av fritidshus samt garage och flyttning av stuga enligt 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken (MB).

Hela fastigheten 2414 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsningen (7 kap. 18 f § MB).

Placering av fritidshus samt komplementbyggnad enligt situationsplan registrerad 19 januari 2015 (7 kap. 18 f § MB)

### **Upplysningar**

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

### **Avgifter**

Strandskyddsdispens 7 120 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden  
Länsstyrelsen



MN § 110

Dnr MN 2015/118

## Västra Sund 2:192, Förhandsbesked

### Sammanfattning

XX ansöker om förhandsbesked för två tomter med nybyggnad av enbostadshus samt garage. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den föreslagna nybyggnationen kan påräknas med tillhörande villkor och upplysning med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

XX ansöker om förhandsbesked för två tomter med nybyggnad av enbostadshus samt garage på fastigheten Västra Sund 2:192. Ansökan avser nybyggnation inom ett område som tidigare var inom strandskyddat område men vid översynen av det utökade strandskyddet som Länsstyrelsen genomföre minskade strandskyddet till 100 meter för det aktuella skiftet. Två tomter är nu redovisade utanför strandskyddet på mark som behöver höjas för att vara lämplig för bebyggelse. Enligt sökanden ska tomterna anslutas till den befintliga vägen. Byggnationen är inom verksamhetsområde för vatten och avlopp i Västra Sund och anslutning ska ske till det kommunala ledningsnätet. Fastigheten har ingen skyddsvärd fauna eller flora och är belägen inom högriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnaden på fastigheten. Berörda grannar är hörda och fastighetsägaren till Västra Sund 2:222, 2:181, 2:71, 2:70 framför erinran, se bifogat grannytrande

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Fördjupad översiktplan Kinna/Västra sund delområde Ängviken.

### Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 augusti 2015  
Situationsplan registrerad 27 augusti 2015  
XX ansökan registerad den 20 juli 2015  
Grannytrande från Västra sund 2:222, 2:181, 2:71, 2:70.

### Bedömning

Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömmas. Enligt den fördjupade översiktplanen kan kompletteringar till befintliga gårdstun göras. Tomterna har ingen skyddsvärd fauna eller flora som påverkar bedömningen av platsens lämplighet. Den stora höjningen som måste



MN § 110 forts.

genomförs för att skapa lämpliga tomter har inverkan på den angränsande vägen men inte en betydande olägenhet för berörda grannar. Övriga synpunkter på husets utformning behandlas i den efterkommande bygglovprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

### **Myndighetsnämndens beslut**

Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den föreslagna nybyggnationen kan påräknas med tillhörande upplysning med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

### **Upplysningar**

Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

### **Avgifter**

Förhandsbesked 3 560 kr

### **Beslutet skickas till**

Sökanden

Grannar med erinran (MB + besvärshänvisning)



MN § 111

Dnr MN 2015/3-100

## Anmälningssärenden

### Beslutsunderlag

Listan med anmälningssärenden den 26 augusti 2015

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att listan över anmälningssärenden läggs med godkännande till handlingarna.



MN § 112

Dnr MN 2015/4-100

## Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben

### Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 26 augusti 2015

Anmälan av värmepump

Avloppsärende

Byggärende

Registrering av livsmedelsanläggning

Riskklassificering av livsmedelsanläggning

Beslut enligt livsmedelslagstiftningen

Beslut enligt miljöbalken

Anmälan om kompostering av hushållsavfall

Yttrande över anmälan om vattenverksamhet

Yttranden över avverkningsanmälan inom skyddsområde för Racken

Yttrande över förfrågan om komplettering av tillståndsansökan för bergtäkt

Yttrande till Polisen

### Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 26 augusti 2015

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.



MN § 113

Dnr MN 2015/5-100

## **Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten**

### **Sammanfattning**

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 23 augusti 2015

Bygglov  
Startbesked  
Slutbesked

### **Beslutsunderlag**

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 23 augusti 2015

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.