

Plats och tid	Sammanträdesrummet Ylöjärvi, Arvika, Måndagen den 23 januari 2023, klockan 08:30 – 10:30
Beslutande ledamöter	Peter Söderström (S), ordförande Ulf Jonsson (C), 1:e vice ordförande Kristina Bengtsson Nilsson (M), 2:e vice ordförande Jonas Ås (S) Ute Attermeyer (MP) Börje Wahlund (M) Anders Skogberg (SD)
Övriga närvarande	Hans Karlsson, kommundirektör Anna Wikstrand, bitr. kommundirektör Ida Svensson, samhällsbyggnadschef Jenny Bollner, planarkitekt, § 8 Josefin Larsson, planarkitekt, § 8 Mattias Thorängen, utredningssekreterare
Justerare	Ulf Jonsson (C)
Justerings plats och tid	Digital justering den 30 januari 2023
Paragrafer	§ 8 - § 9
	Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ
Sammanträdesdatum
Datum då anslaget sätts upp
Datum då anslaget tas ned

Kommunledningsutskottet
2023-01-23
2023-01-31
2023-02-21

Förvaringsplats för protokollet

Närarkivet

Underskrift

Mattias Thorängen

Innehåll

Ärende	Sida
Beslut om antagande för planprogram för Västra och Östra Högvalta, del av Mellbyn och Rud.....	3
Information om pågående detaljplanearbete.....	5

Kommunledningsutskottet

Paragraf 8

Dnr KS/2020:242

Beslut om antagande för planprogram för Västra och Östra Högvalta, del av Mellbyn och Rud

Förslag till nästa instans

Kommunstyrelsen beslutar att anta planprogram för Västra och Östra Högvalta samt del av Mellbyn och Rud.

Sammanfattning

Avdelningen för Samhällsbyggnad fick den 23 mars 2020 uppdraget av Kommunledningsutskottet, att ta fram ett planprogram för Västra och Östra Högvalta samt del av Mellbyn och Rud.

Planprogrammet ska visa på var bostadsbebyggelse och verksamheter kan tillkomma inom planområdet samtidigt som det ska säkerställa att värdefulla miljöer och kvalitéer bevaras. Planprogrammet är inte ett juridiskt bindande dokument utan ska fungera som ett underlag och stöd för kommande detaljplanering och bygglovgivning.

Planprogrammet grundas på tre principer som ska säkerställa att områdets kvalité och karaktär bibehålls och uppnås samtidigt som en förtätning i området kan göras. Principerna kommer utav utredningar som gjorts i området så som kultur- och naturmiljö men även ställningstagande kring bevarandet av jordbruksmark och den tidiga dialogen som förts med boende och markägare inom området.

Förslaget har varit på samråd under perioden 8 april – 6 maj 2022. Kommunledningsstaben har tagit ställning till inkomna synpunkter under samrådet. De finns redovisade i en samrådsredogörelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 10 januari 2023

Kommunledningsstabens planprogram för östra och västra Högvalta samt del av Mellbyn och Rud den 10 januari 2023

Kommunledningsstabens samrådsredogörelse den 8 december 2022

Kommunledningsstabens undersökning om betydande miljöpåverkan den 17 februari 2022

Henric Ernstson konsults PM – naturmiljö planprogram Högvalta Arvika kommun kompletterad den 4 juni 2021

Henric Ernstson konsults Inventering av brun gräsfjäril *Coenonympha hero* inom planprogram Högvalta, Arvika kommun kompletterad den 28 oktober 2021

Väg och miljöns kulturmiljöutredning vid Högvalta, Arvika socken och kommun, Värmlands län den 25 november 2020

Bilaga: Väg och miljöns utredningsförslag utifrån kulturmiljöutredning Högvalta samt Mosseberg år 2020

Värmlands museums kulturmiljöutredning vid Mosseberg, Arvika socken & kommun, Värmlands län år 2008

Kommunledningsutskottet

Ekonomiska konsekvenser

Kommunala kostnader som kan bli aktuella är genomförandet av föreslagen bymiljöväg samt gång- och cykelvägar. Planprogrammet föreslår en utökning av verksamhetsområdet Graninge, detta innebär dock att en detaljplan behöver tas fram vilket då kommer innebära en kommunal kostnad.

Bedömning om barns rättigheter

Statistik över området visar att cirka 25 procent av de som bor i området är barn (0–19 år). I arbetet med planprogrammet bjöds därför de i åldrarna 13–25 år in till en enskild dialog. I dialogen framkom att det är viktigt att förbättra möjligheten att ta sig från området och in till centrum på ett trafiksäkert sätt. Planprogrammet föreslår därför olika alternativ på detta, bland annat genom att skapa en bymiljöväg samt gång- och cykelvägar.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 9

Dnr KS/2023:2

Information om pågående detaljplanearbete

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadschefen Ida Svensson informerar Kommunledningsutskottet om pågående detaljplanearbete och processen för att ta fram nya detaljplaner.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: MATTIAS THORÄNGEN
DATUM & TID: 2023-01-30 08:05:38 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _096487f6a1f581574ca756bcd47266a9e7



NAMN: ULF JONSSON
DATUM & TID: 2023-01-30 08:34:04 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09519ee92dda2c76ed9e166c7c1b33beef



NAMN: PETER SÖDERSTRÖM
DATUM & TID: 2023-01-30 10:01:42 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09d200d1952d62c4310ff327c06ea721ec



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-01-30 10:01:50 +01:00
Ref: 63143SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)