

**Plats och tid**

Sammanträdesrum Kongsvinger, Arvika stadshus,  
Onsdag den 9 augusti 2023 kl. 15:00 – 15:05

**Beslutande ledamöter**

Gerd Karlsson (S), Ordförande  
Helen Kensby (C)  
Eva Svensson (S)  
Stefan Åström (S)  
Kersti Lundin (V)  
Björn Palmqvist (MP)  
Martin Olsson (ArvP)  
Alexander Molander Broström (M)  
John-Olov Vikström (SD)  
Leif Johansson (L), ersätter Mattias Karlsson (M)  
Bengt Rönnehäll (S)

**Övriga närvarande**

Mats Rydström, Myndighetschef  
Dainora Razute, Bygglovshandläggare  
Lara Rhöse, Sekreterare

Justerare

John-Olov Vikström (SD)

Justeringens plats och tid

Digitalt den 9 augusti 2023

Paragrafer

§ 63

Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-08-09

Datum då anslaget sätts upp

2023-08-09

Datum då anslaget tas ned

2023-08-31

Förvaringsplats för protokollet

Närarkivet

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Lara Rhöse

## Innehåll

Ärende	Sida
Uthoppet 3 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av en industribyggnad.....	3

Paragraf 63

Dnr MN/2023:77

## Uthoppet 3 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av en industribyggnad

### Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Kontrollansvarig med behörighet K krävs för åtgärden enligt 10 kap. 10 § PBL.  
Som kontrollansvarig godkänns Anders Rundh.

#### **Åtgärden får inte påbörjas innan beslut om startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.**

Beslutet får enligt 9 kap. 42 a § PBL. verkställas först fyra veckor efter att det har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om startbesked getts.

Detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft enligt 9 kap. 43 § och 10 kap. 25 § PBL.

Avgiften för bygglovet är 89 132 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Debitering sker genom kommunens ekonomiavdelning. Tidsfristen för beslut började löpa 2023-07-17. Beslut har tagits inom det lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 §, PBL.

Paragrafen justeras omedelbart.

### Upplysningar

Startbesked krävs för att få påbörja åtgärden.

Åtgärden kräver eventuellt tillstånd från andra myndigheter. Byggherren ansvarar för tillstånd enligt annan lagstiftning.

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. För bygglovspliktiga ändringar krävs ett nytt beslut om bygglov.

Utstakning och lägeskontroll krävs.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt plan- och bygglagstiftningen.

Om byggstart sker innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker detta på byggherrens egen risk.

Myndighetsnämnden

Byggsanktionsavgift ska tas ut om en åtgärd påbörjas eller tas i bruk före att start- och slutbesked har getts.

## Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för uppförande en lagerbyggnad om ca 2500 kvm på fastigheten Uthoppet 3. Ansökan uppfyller kraven i 9 kap. 30 § plan- och bygglagen gällande bygglov inom detaljplanelagt område. Bygglov ska därför beviljas.

## Beslutsunderlag

Ansökan inkommen den 9 juni 2023

Tjänsteskrivelse den 3 augusti 2023

Situationsplan inkommen den 9 juni 2023

Fasad-, sektion och planritning inkomna den 9 juni 2023

Nybyggnadskarta inkommen den 30 juni 2023

## Bedömning

Fastighetens befintliga bebyggelse följer gällande detaljplan. Den sökta åtgärden är förenlig med detaljplanen och uppfyller kraven i 2 och 8 kap. PBL. Den planerade byggnationen bedöms inte innebära någon betydande olägenhet för omgivningen såsom det avses i 2 kap. 9 § PBL. Bygglov ska därmed beviljas enligt 9 kap. 30 § PBL.

## Beslutet skickas till

Handläggaren

Sökande

Kontrollansvarig

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: LARA RHÖSE  
DATUM & TID: 2023-08-09 15:06:39 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_07862c874db2b6b8f0c65fd263cb634245



NAMN: GERD KARLSSON  
DATUM & TID: 2023-08-09 15:07:34 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_097001177b9d6b107773fc0de66176e80e



NAMN: JOHN-OLOV VIKSTRÖM  
DATUM & TID: 2023-08-09 15:08:20 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_092108bae173dbec04b24037a1c46c7c9f



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2023-08-09 15:08:26 +02:00  
Ref: 86828SE  
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)