



Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum  
2018-08-14

Plats och tid Sammanträdesrum Skive, Ö:a Esplanaden 5, Arvika, kl. 14.15–15.50

Beslutande ledamöter Kenneth Wåhlund (S), ordförande  
Gerd Karlsson (S), vice ordförande  
Jan Westergren (M), vice ordförande  
Stefan Åström (S)  
Eva Svensson (S)  
Håkan Jivesand (S)  
Kersti Lundin (V)  
Barbara Hinsch (MP)  
Frida Hagström (SD)  
Robert Aronius (C)  
Birgitta Samuelsson (M)Övriga närvarande Johan Åkerman, sekreterare  
Catarina Bernau, miljöchef  
Mattias Larsson, chef Myndighetsstaben  
Sören Linder, bygglovchef  
Sara Henriksson, bitr miljöchef, §§ 109-111Justerare Frida Hagström  
Justeringsplats och tid Kommunledningsstabens kansli den 20 augusti 2018  
Paragrafer 109–129

Sekreterare Johan Åkerman

Ordförande Kenneth Wåhlund

Justerare Frida Hagström

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.Organ Myndighetsnämnden  
Sammanträdesdatum 2018-08-14  
Datum då anslaget sätts upp 2018-08-21  
Datum då anslaget tas ned 2018-09-12

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsstaben

---

Underskrift Johan Åkerman



## Innehåll

Ärende	Sida
Länsstyrelsens revision av livsmedelskontrollen i Arvika kommun .....	3
Rackstad X.XXX, ansökan om tillstånd att inrätta avloppsanordning (reningsverk).....	6
Hamnen X:X, Arvika kommun - Anmälan enligt § 28 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.....	10
Hamnen X:X Tidsbegränsat bygglov .....	16
Rackstad X:XX Strandskyddsdispens .....	18
Bosebyn X:XX Strandskyddsdispens .....	20
Mellgården X:XX Strandskyddsdispens.....	22
Västra Sund X:XXX Förhandsbesked Fritidshus .....	24
Västra Hungvik X:XXX Förhandsbesked enbostadshus .....	26
Kärrsmossen X:XXX Förhandsbesked enbostadshus .....	28
Slommen X Bygglov komplementbyggnad.....	30
Högvalta X:XXX Bygglov enbostadshus .....	33
Västra Sund X:XXX Bygglov Enbostadshus .....	35
Tobyn X:XXX Bygglov ändrad användning .....	37
Tobyn X:XXX Byggsanktionsavgift .....	39
Skogsharen X Bygglov Enbostadshus .....	41
Anmälan av delegationsbeslut Miljöstaben 2018 .....	43
Anmälningssärenden Miljöstaben 2018 .....	44
Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten.....	45
Anmälan av delegeringsbeslut Skorstensfejarmästaren.....	46
Underrättelser Lantmäteriet .....	47



MN § 109

Dnr MN 2018/95

## Länsstyrelsens revision av livsmedelskontrollen i Arvika kommun

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att anta de rutiner för inspektion och revision som redovisats och konstaterar samtidigt att beredskapsplanen är uppdaterad enligt åtgärdskravet från Länsstyrelsen. Vidare konstaterar Myndighetsnämnden att förslaget till delegeringsordning inom miljöstabens arbetsområde är kompletterad enligt länsstyrelsens åtgärdskrav. Myndighetsnämnden beslutar att delegeringsordningen för bygglovenheten,

Miljöstabens samt räddningstjänstens återremitteras för genomgång och komplettering för beslut vid Myndighetsnämndens sammanträde den 9 oktober 2018.

### Sammanfattning

Den 25 april 2018 genomförde Länsstyrelsen en revision av den kommunala livsmedelskontrollen i Arvika kommun. En revisionsrapport från granskningen inkom den 16 maj. Den innehåller kommentarer avseende vissa möjliga förbättringspunkter samt krav på åtgärder när det gällde tre avvikelser från lagstiftningen.

Myndighetsnämnden lämnade ett yttrande över innehållet i rapporten och beslutade om en åtgärdsplan för att komma tillrätta med avvikelserna.

Åtgärderna avseende rutiner och enhetlighet samt kontaktlistor i beredskapsplanen är åtgärdade. När det gäller delegeringsordning finns ett förslag i enlighet med länsstyrelsens synpunkter framtaget för miljöstabens arbetsområde.

### Bakgrund

Länsstyrelserna har i uppdrag att utföra revision på de lokala behöriga myndigheterna för livsmedelskontroll. Detta sker med stöd av artikel 4.6 i förordning (EG) 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt med hänvisning till regeringens regleringsbrev till länsstyrelserna.

Länsstyrelsen genomförde en revision av livsmedelskontrollen i Arvika kommun den 25 april 2018.



MN § 109 forts.

## Beskrivning

Vid revisionen konstaterade länsstyrelsen följande avvikelser från förordning (EG) 882/2004 och åtgärderna är redovisade i anslutning till dessa:

Avvikelse 1. Rutiner och enhetlighet – Nämnden saknar dokumenterade rutiner inom områdena kontrollmetoder och kontrollteknik enligt punkt 5 i bilaga II kapitel II i kontrollförordningen.

Vid genomgång av rutinerna framkom att det saknades rutiner som beskriver hur kontrollmetoderna inspektion och revision utförs.

Åtgärd: Rutiner för utförande av inspektion och revision har upprättats.

Avvikelse 2. Åtgärder vid bristande efterlevnad – Nämndens beslut uppfyller inte lagstiftningens krav på beslut. Vid genomgång av sanktionsbeslut framkom att besluten fattats med stöd av 22 § livsmedelslagen istället för artikel 54 i kontrollförordningen.

Åtgärd: Förslag till ny delegeringsordning i enlighet med länsstyrelsens synpunkter är framtaget för miljöstabens arbetsområde.

Avvikelse 3. Nämnden saknar en uppdaterad beredskapsplan. Vid granskning framkom att kontaktlistor inte var uppdaterade.

Åtgärd: Beredskapsplanen är uppdaterad när det gäller kontaktlistorna och även i övrigt granskad och uppdaterad.

## Lagstiftning

Länsstyrelserna har i uppdrag att utföra revision på de lokala behöriga myndigheterna för livsmedelskontroll. Detta sker med stöd av artikel 4.6 i förordning (EG) 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt med hänvisning till regeringens regleringsbrev till länsstyrelserna.

## Beslutsunderlag

Länsstyrelsens utvärdering från 2018-06-27 av Myndighetsnämndens åtgärdsplan

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 26 juli 2018

## Bedömning

Miljöstabens bedömning är att de avvikelser som länsstyrelsen konstaterade vid revisionen av livsmedelskontrollen i Arvika kommun till största delen nu är åtgärdad. Det som saknas är fastställande av delegeringsordningen inom miljöstabens arbetsområde något som lämpligen beslutas samtidigt med delegeringsuppgifterna inom bygglovavdelningen och räddningstjänsten efter genomgång av dessa.



MN § 109 forts.

**Beslutet skickas till**

Länsstyrelsen Värmland, Djurskydd & Vilt, 651 86 Karlstad  
Kommundirektören



MN § 110

Dnr MN 2018/108

## **Rackstad X.XXX, ansökan om tillstånd att inrätta avloppsanordning (reningsverk)**

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden beslutar att med stöd av 13§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd bevilja X X tillstånd för att på fastigheten Rackstad X:XXX inrätta avloppsanläggning där vattentoalett samt bad-, disk- och tvättvatten kopplas till reningsverk av typen Klargester BA, följt av ett 15 meter långt infiltrationsdike.

Med stöd av 16 kap 2 § miljöbalken (1998:808) förenas tillståndet med följande villkor:

1. Anläggningen ska utföras enligt ansökan och på det sätt som leverantören/tillverkaren anvisar. I tillämpliga delar ska den också utföras enligt Naturvårdsverket Fakta – Små avloppsanläggningar. Utöver detta gäller följande villkor:
2. Reningsverket ska förankras i marken på ett betryggande sätt.
3. Efter reningsverket ska det behandlade avloppsvattnet ledas till ett efterpoleringssteg som utgörs av ett 15 meter långt infiltrationsdike (spridningszon) utfört med grovt grus eller finmakadam. Infiltrationsdiket ska avslutas 30 meter från den bäck som går längs fastighetens nordsida.
4. Resthalten av totalfosfor i det utgående avloppsvattnet från reningsverket får som riktvärde inte överstiga 1 mg/l.
5. Resthalten av totalkväve i det utgående avloppsvattnet från reningsverket får som riktvärde inte överstiga 40 mg/l.
6. Resthalten av BOD7 i det utgående avloppsvattnet från reningsverket får som riktvärde inte överstiga 30 mg/l.
7. Avståndet mellan borrhå dricksvattenbrunn och avloppsanläggningen ska vara minst 30 meter.
8. Tillståndet för utförandet av anordningen gäller i fem år men förfaller om arbetet inte påbörjas inom två år.
9. Arvika Teknik AB – Administrativa staben ska kontaktas när anläggningen tas i bruk så att reningsverket kommer med i kommunens slamtömningsrutiner.



MN § 110 forts.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Besvärshänvisning bifogas.

## Upplysningar

Om anläggningen helt eller delvis ligger inom annan fastighetsägares mark ska dennes tillstånd inhämtas. Avtalet bör regleras genom servitut.

Enligt lokala föreskrifter om avfallshantering för Arvika kommun så bör avståndet mellan uppställningsplats för slambil och slamavskiljare inte överstiga 20 meter såvida inte särskilda skäl föreligger.

Anläggningen har en begränsad livslängd vilket kan innebära att krav kan komma att ställas på den i framtiden. Dess livslängd ökar om den inrättas på ett bra sätt. Av den anledningen bör den entreprenörsrapport som bifogats detta beslut fyllas i och en kopia av rapporten bör sedan skickas till Miljöstaben.

Förutom att anläggningen utförs på ett bra sätt är det viktigt att den får en bra skötsel. Ett serviceavtal med leverantören eller motsvarande bör finnas. En kopia av detta bör sändas till Miljöstaben.

## Avgifter

Kostnaden för detta tillstånd är 5 460 kronor. Räkning skickas separat.

## Sammanfattning

X X, XXXXXXXXXXXXXXXX XX, 167 35 Bromma, ansöker hos Myndighetsnämnden om tillstånd för att på fastigheten Rackstad X:XXX få installera en avloppsanläggning dit avloppsvatten från wc samt bad-, disk- och tvättvatten ska ledas.

Eftersom ansökan gäller avlopp inom skyddsområde för Rackens ytvattentäkt ska ärendet beslutas av Myndighetsnämnden och inte avgöras med delegationsbeslut.

## Bakgrund

I samband med att föregående fastighetsägare sökte förhandsbesked för nybyggnation på den nu avstyckade fastigheten Rackstad X:XXX, genomfördes en besiktning av fastigheten den 29 juni 2016. Då konstaterades att det strax öster om det planerade enbostadshuset fanns förutsättningar att inrätta en enskild avloppsanläggning. Eftersom den planerade tomten skulle hamna inom Rackens vattenskyddsområde gjorde Miljöstaben bedömningen att en ny avloppsanläggning på platsen måste klara kraven för s.k. hög skydds nivå.



MN § 110 forts.

Den lösning som då togs fram bestod i att ett reningsverk skulle placeras strax öster om det planerade huset och att utloppet kunde dras via ett infiltrationsdike mot en tidvis torrlagd bäck längst nere i dalgången i norr.

Fastigheten Rackstad X:XXX besöktes på nytt den 19 juni 2018, den här gången tillsammans med den nye ägaren Linus Schröder och dennes entreprenör. Vid besöket avhandlades ramarna som drogs upp för avloppsanläggningen i samband med ärendet gällande förhandsbesked och den ansökan som då inkom gällande beslut om tillstånd för inrättande av avloppsanläggning. Med anledning av ägarbytet i samband med avstyckningen av Rackstad X:XXX ombads Linus Schröder att inkomma med en uppdaterad ansökan, vilket han gjorde den 26 juni 2018.

### Beskrivning

Den inkomna uppdaterade ansökan avser, liksom tidigare, inrättande av en avloppsanläggning dit både avloppsvatten från wc och bad, disk och tvätt ämnas ledas. Anläggningen består av ett reningsverk av typen Klargester BA som klarar kraven för s.k. hög skyddsnivå, vilket innebär att reningsgraden som uppnås i reningsverket är mycket hög. Reningsverket följs vidare av ett efterpoleringssteg som utgörs av ett 15 meter långt infiltrationsdike (spridningszon försedd med grovt grus eller finmakadam) där det renade avloppsvattnet tillåts att infiltrera ned i marken. Eventuellt kvarstående renat vatten går diffust nedför en slänt mot den tidvis torrlagda bäck som ligger ca 30 meter från infiltrationsdikets nedre del. Bäckens leder efter ca 160 meter fram till sjön Racken. Något direktutsläpp till Racken eller till Rackens tillflöden förekommer inte.

Berörda ägare till intilliggande fastigheter gavs i samband med ärendet om förhandsbesked möjlighet att yttra sig gällande den planerade avloppslösningen. Ingen av de berörda hade något att erinra gällande avloppet.

### Lagstiftning

9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) föreskriver bland annat att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd för att inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till.





MN § 110 forts.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Av 16 kap 2 § miljöbalken framgår bland annat att tillstånd meddelade med stöd av balken får förenas med villkor.

Länsstyrelsen har den 4 juli 2000 beslutat om fastställelse av vattenskyddsområde med föreskrifter för ytvattentäkten Racken i Arvika kommun. Enligt 1 kap 8§ får ändring eller utökning av utsläpp inte ske utan tillstånd av Myndighetsnämnden. Enligt 2 kap 2 § får tillstånd ges om åtgärden/verksamheten inte kan medföra en försämring av vattenkvaliteten. Tillstånd får förenas med de särskilda villkor som anses erforderliga. Om tillstånd ges enligt miljöbalken eller förordning utfärdad med stöd av miljöbalken krävs ej något tillstånd enligt dessa föreskrifter.

### Beslutsunderlag

Avloppsansökan inlämnad den 26 juni 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 25 juli 2018

### Bedömning

Miljöstaben anser att utformningen av den avloppsanläggning som ansökan avser innebär att tillräckliga försiktighetsmått vidtagits för att förebygga att inrättande av avlopp medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Verksamheten bedöms inte medföra risk för försämring av Rackens vattenkvalitet.

### Beslutet skickas till

X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX 167 35 Bromma. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 167 35 Bromma. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 671 92 Arvika. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX 1, 671 93 Arvika. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 671 33 Arvika. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 671 50 Arvika. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 671 92 Arvika. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 671 92 Arvika. MB  
X X, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX, 192 51 Sollentuna. MB



MN § 111

Dnr MN 2018/111

## **Hamnen X:X, Arvika kommun - Anmälan enligt § 28 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap 1, 2 och 11 §§, 26 kap 9§, 2 kap 2, 3 och 6§ miljöbalken (1998:808) och med hänvisning till 27 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:889) förelägger av Myndighetsnämnden Arvika kommun, Planering och Utveckling, organisationsnummer 212000-1892, nedan kallat kommunen, att vidta följande åtgärder och kontroll i samband med anläggning av volleybollplan på del av fastigheten Hamnen X:X.

1. Om inte annat följer av övriga punkter i föreläggandet ska anläggningen av volleybollplanen samt uppföljning och kontroll utföras i överensstämmelse med vad kommunen uppgett i anmälan, daterad 21 mars 2018.
2. Kommunen ska genast underrätta Miljöstaben om indikation på föroreningar uppstår.
3. Om överskottsmassornas beskaffenhet eller annat omöjliggör återanvändning som uppgetts i anmälan ska kommunen underrätta Miljöstaben omgående.
4. Entreprenaden, inklusive lastning av fordon och transporter till och från entreprenadområdet, får endast utföras under vardagar, (måndag – fredag) kl. 07.00-18.00. Om det finns särskilda skäl kan Miljöstaben medge undantag från de tider som anges i villkoret.
5. Senast tre månader efter att planerade åtgärder genomförts ska kommunen inkomma med en skriftlig redogörelse till Myndighetsnämnden om hur överskottsmassor har hanterats. Marknivåer före och efter åtgärderna inom det aktuella området, volymer och plats för avsättning ska redovisas.

### **Upplysningar**

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Besvärshänvisning bifogas.



MN § 111 forts.

## Sammanfattning

Arvika kommun, Planering och Utveckling, org.nr: 212000-1892, har inkommit till Myndighetsnämnden i Arvika kommun, med en anmälan enligt § 28 i förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd i samband med schaktning vid anläggning av volleybollplan och grillplats inom del av fastigheten Hamnen X:X.

## Bakgrund

Fastigheten Hamnen X:X är idag obebyggd och belägen i Hamnområdet i Arvika. Området där Planering och Utveckling planerar att anlägga en volleybollplan har tidigare använts av en expeditiönsfirma, samt för uppställning och skötsel av fritidsbåtar. Avhjälpandeåtgärder med avseende på markföroreningar av PAH och metaller har utförts i det aktuella området. Platsspecifika riktvärden för två olika djup som åtgärdsområde har använts.

Området där Planering och Utveckling planerar att anlägga en grillplats har tidigare använts för lager samt för uppställning och skötsel av fritidsbåtar. Markföroreningar i form av PAH och metaller har konstaterats även i detta område men koncentrationerna har varit under fastställda åtgärdsområde. Det har inneburit att avhjälpandeåtgärder inte har behövt utföras inom detta område.

Med anledning av att det fortfarande finns föroreningar kvar i marken gäller restriktioner för fastighetens markanvändning. Dessa är inskrivna i fastighetsboken och innebär bland annat att marknivån inte får sänkas. För att kontrollera att marknivån inte sänks är det mycket viktigt att marknivån mäts före och efter ett anläggningsarbete. Om schaktning sker får inte massor från de olika djupindelningarna blandas. Om marknivån höjs i samband med ett anläggningsarbete måste detta dokumenteras noggrant och rapporteras till Myndighetsnämnden.

En annan restriktion är att marken är låst för kommersiellt bruk. Det innebär att marken endast kan användas till kommersiellt bruk som bland annat är affärs- och kontorslokaler och restauranger, samt parkmark. Om man vill använda marken till något annat än kommersiellt bruk behöver ytterligare avhjälpandeåtgärder utföras.

## Beskrivning

Planering och Utveckling, Arvika kommun har fått uppdraget att anlägga en volleybollplan i hamnområdet. Anläggningsarbetet kommer att utföras under hösten 2018.



MN § 111 forts.

För anläggandet av volleybollplan krävs schakt till 40 cm djup. Återfyllnad sker med sand som läggs ovanpå en geotextil. Utöver detta sätts ett staket upp runt planen. För fundament och ankare krävs något djupare schakter, maximalt en meter under markytan. Någon länsvattenhantering bedöms inte krävas för aktuella schakter utifrån bedömd grundvattennivå.

För grillplatsen bedömer man att det endast krävs mindre schaktarbeten för anläggande av något fundament till bänkar eller dylikt.

Entreprenör är under upphandling.

Man bedömer att det kan uppkomma cirka 250 m<sup>3</sup> överskottsmassor och att de kan användas för avjämning av området direkt i norr om den planerade volleybollplanen, d.v.s. inom samma fastighet. Om massornas beskaffenhet eller annat omöjliggör återanvändning, exempelvis indikation på förorening, kommer massorna att transporteras av godkänd transportör och omhändertas av godkänd mottagningsanläggning.

Länsstyrelsen i Värmlands län har getts möjlighet att lämna synpunkter över anmälan och inkom med nedanstående synpunkter via e-post den 10 juli 2018.

- Åtgärden verkar inte vara en efterbehandlingsåtgärd, då man inte har för avsikt att avlägsna föroreningar från platsen. Detta innebär inte att det inte kommer krävas försiktighetsmått, men kanske inte en anmälan enligt 28§ Förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och Hälsoskydd

- Den tidigare saneringen har haft som målsättning att möjliggöra kommersiellt bruk. Den nu föreslagna markanvändningen innebär en viss förändring i exponeringsriskerna, har man tagit hänsyn till detta?

- Länsstyrelsen vill även påminna om att de generella riktvärdena har förändrats och beräkningsverktyget har justerats under 2016. Det framgår inte om någon ändrad riskbedömning har gjorts med dessa förändringar som utgångspunkt.

- Den föreslagna hanteringen av överskottsmassor kanske behöver utredas närmare. Finns ett behov av massorna på plats – eller handlar det bara om att bli kvitt massorna?



MN § 111 forts.

- Åtgärden verkar inte vara förenlig med gällande plan, då området enligt planen är avsatt för ”hamnändamål”. Det framgår inte hur man kommer hantera denna fråga – genom planändring, tillfälligt bygglov eller på annat sätt ta ställning till att göra åtgärden förenlig med planen.

Jordnära miljökonsult AB har på uppdrag av Arvika kommun, Planering och Utveckling, undersökt om det är någon förändrad exponeringsrisk vid en volleybollplan jämfört med annat kommersiellt ändamål.

De har kommit fram till att gällande exponeringsantagande som ligger till grund för kommersiellt ändamål även kan tillämpas vid en volleybollplan.

Jordnära miljökonsult AB fick även uppdraget att kontrollera om gällande riskbedömning av det aktuella området behöver uppdateras med avseende på förändringen av de generella riktvärdena och beräkningsverktyget som justerats under 2016. Jordnära miljökonsult AB har konstaterat att det inte behövs.

Vid prövning av en volleybollanläggning måste en bedömning göras om det är en lovpliktig anläggning. Vid bedömning måste hänsyn tas till vad marken tas i anspråk för och under vilken tid som marken tas i anspråk exempelvis tillfälliga arrangemang, tidsbegränsat eller permanent.

Hamnområdet är aktuellt för en fördjupad översiktsplan som ska informera om vad Arvika kommun vill använda hamnområdet till.

Gällande detaljplaner (B78 och B203) för det aktuella området där man vill anlägga volleybollplan och grillplats anger hamnändamål.

Bygglovavdelningen bedömer att en volleybollplan är en idrottsanläggning. Enligt plan- och byggförordningen 6 kap. 1 § är en idrottsanläggning lovpliktig

## Lagstiftning

2§ ”Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet”.



MN § 111 forts.

3§ ”Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön”.

6§ ”För en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön”.

För att miljöbalkens bestämmelser ska följas ger 26 kap 9§ Miljöbalken tillsynsmyndigheten möjlighet att meddela föreläggande till verksamhetsutövare.

Enligt 2 kap. 2§ plan- och bygglagen (2010:900) ska planläggning och prövning i ärenden om lov enligt denna lag syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som det är mest lämpat för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för en åtgärd inom ett planlagt område med detaljplan, om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen.

Enligt 6 kap 1§ plan- och byggförordningen (2011:338) krävs det bygglov för andra anläggningar än byggnader för att anordna, inrätta, uppföra, flytta eller väsentligt ändra

Nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor.

## Beslutsunderlag

Anmälan inlämnad den 21 mars 2018

Länsstyrelsens yttrande i ärendet inlämnat den 10 juli 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 26 juli 2018

## Bedömning

För att bäst hantera anmälan enligt miljöbalken bör man sätta in det aktuella ärendet i ett större sammanhang.



MN § 111 forts.

Att endast handlägga ärenden enligt 28 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ger ett bristfälligt perspektiv i frågan. Då det dessutom inte rör sig om avhjälpandeåtgärder utan försiktighetsåtgärder vid schaktning i ett område med restriktioner med avseende på kvarlämnade föroreningar gör Miljöstaben bedömningen att denna anmälan bör prövas i anslutning till bygglovsärendet och att beslutet bör tas i myndighetsnämnden istället för på delegeringsnivå.

Nuvarande plan säger att området är avsett för hamnändamål. Om volleybollplan, grillplats och husbilsparkering kan anses som hamnändamål är tveksamt.

### **Beslutet skickas till**

Arvika kommun, Planering och Utveckling (mb)



MN § 112

Dnr MN 2018/117

## Hamnen X:X Tidsbegränsat bygglov

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna tidsbegränsat bygglov för volleybollanläggning med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen. Bygglovet gäller till och med 2023-08-14.

### Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked 10 kap. 3 § PBL. Efter tiden för det tidsbegränsade lovet har gått ut ska marken vara återställd till ursprungligt skick och användningsområde. Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren

### Avgifter

Bygglovavgift 3 232 kr

### Sammanfattning

Arvika Fastighets AB ansöker om tidsbegränsat bygglov för uppförande av volleybollplan på fastigheten Hamnen X:X. Enligt ansökan är det tidsbegränsat till fem år. Tidsbegränsat bygglov för volleybollplan bör beviljas enligt 9 kap. 33§ PBL.

### Beskrivning

Arvika Fastighets AB ansöker om tidsbegränsat bygglov för uppförande av två volleybollplaner på fastigheten Hamnen X:X. Planerna kommer att inhägnas med ett staket som har en höjd på 2,0 meter. Anläggningen omfattar inga byggnader och tar en yta på 28,0 x 27,0 meter i anspråk. Marken omfattas av det pågående arbetet med översiktsplan för hamnområdet och åtgärden är bara tänkt att vara under en begränsad tid. Enligt plan- och byggförordningen 6 kap. 1§ punkt 1. Krävs det bygglov för att anordna, inrätta, uppföra idrottsplats.

Enligt projektbeskrivningen är det en tillfällig anläggning som inte medför några byggnader eller större anläggningsarbeten vilket underlättar återställningen efter fem år.

Yttrande har inhämtas från Miljöstaben som styrker ansökan. Yttrandet påtalar att man inte bör utforma idrottsanläggningen så den inbjuder till bad i Kyrkviken.





MN § 112 forts.

Anläggningen är placerad inom detaljplan B78 som reglerar marken till Hamnändamål. Fastighetsägaren Arvika kommun ska om tidsbegränsat bygglov ges tecknat avtal om nyttjanderätt för markupplåtelse. Inga grannar är hörda

### Lagstiftning

För området gäller detaljplan B78 antagen 21 augusti 1963 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

### Beslutsunderlag

Arvika Fastighets ABs ansökan registrerad den 30 maj 2018  
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 13 juli 2018  
Situationsplan registrerad den 7 juni 2018

### Bedömning

Sökanden begär tidsbegränsat bygglov på fem år för volleybollplaner då åtgärden avses pågå under begränsad tid. Åtgärden tar 27 x 28 meter i anspråk som idrottsplats med två planer med tillhörande inhägnad utan några byggnader. Åtgärden avviker från detaljplanen avseende markanvändningen som regleras till hamnändamål men strider i övrigt inte mot planens intentioner samt lämplig markanvändning och ett tidsbegränsat bygglov kan beviljas under 5 år.

### Beslutet skickas till

Sökanden  
Fastighetsägaren



MN § 113

Dnr MN 2018/119

## Rackstad X:XX Strandskyddsdispens

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av komplementbostadshus enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Hela fastigheten 1860 kvm får tas i anspråk som tomtmark (7 kap. 18f § MB).

Placering av komplementbyggnad enligt situationsplan registrerad den 30 maj 2018 (7 kap. 18 f § MB)

### Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

### Avgifter

Strandskyddsdispens 7 280 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av Attefallshus på fastigheten Rackstad X:XX. Fastigheten är inom strandskydd för Racken. Fastigheten är idag bebyggd. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

### Bakgrund

X X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av Attefallshus på fastigheten Rackstad X:XX. Huvudbyggnaden samt komplementbostadshus är inom strandskyddet för Racken. Enligt ansökan önskar man bygga ett Attefallshus på 25 kvm.

Attefallshuset kommer att placeras längre från strandzonen än huvudbyggnaden och inryms inom 30 meter från huvudbyggnad vilket gör att byggnaden blir dispenspliktig. Fastigheten har en markareal på 1860 kvm som har tagits i anspråk som tomtmark.

Fastigheten är inom vattenskyddsområde för Racken.



MN § 113 forts.

## Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området. Fastigheten omfattas även av vattenskyddsområde för Racken.

Åtgärden omfattas av kommunens beslut rätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Racken enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1.

Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

## Beslutsunderlag

X X ansökan registrerad den 14 juni 2018

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 9 juli 2018

Situationsplan registrerad den 30 maj 2018

## Bedömning

Enligt ansökan ska befintligt bebyggelse kompletteras med ett komplementbostadshus med byggnadsarea på 25 kvm. Byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges

## Beslutet skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen



MN § 114

Dnr MN 2018/120

## Bosebyn X:XX Strandskyddsdispens

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av gästhus enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Hela fastigheten 1350 kvm får tas i anspråk som tomtmark (7 kap. 18f § MB).

Placering av komplementbyggnad enligt situationsplan registrerad den 11 juni 2018 (7 kap. 18 f § MB).

### Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

### Avgifter

Strandskyddsdispens 7 280 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om strandskyddsdispens för uppförande av gästhus på fastigheten Bosebyn 1 X:XX. Fastigheten är inom strandskydd för Gunnern. Skäl för strandskyddsdispensen är att tomten är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

### Beskrivning

X X ansöker om strandskyddsdispens för att komplettera med ett gästhus på fastigheten Bosebyn X:XX. Fastigheten är idag bebyggd med huvudbyggnad och komplementbyggnad. Hela fastigheten är inom strandskydd för Gunnern. Gästhuset kommer att placeras närmare vattnet än 25 meter vilket gör att byggnaden blir dispenspliktig.

Fastigheten har en landareal på 1350 kvm och hela fastigheten har tagits i anspråk som tomtmark.



MN § 114 forts.

## Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslut 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Gunnern enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt. Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1.

Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

## Beslutsunderlag

X X ansökan registrerad den 11 juni 2018

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 13 juli 2018

Situationsplan registrerad den 11 juni 2018

## Bedömning

Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med bostadshus och marken har tagits i anspråk. Nybyggnation av nytt gästhus påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

## Beslutet skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen



MN § 115

Dnr MN 2018/121

## Mellgården X:XX Strandskyddsdispens

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden medger inte dispens från förbudet i 7 kap. 15 § miljöbalken

### Upplysningar

Sökanden har rätt att överpröva beslutet till Länsstyrelsen

### Avgifter

Strandskyddsdispens avslag 3600 kr

### Sammanfattning

X och X X ansöker om strandskyddsdispens för kompletterande markområde när man vill utöka sin fastighet. Enligt ansökan har marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Skäl att bevilja strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap. 18 c§ och 18 d§ saknas och myndighetsnämnden bör besluta om avslag.

### Beskrivning

X och X X ansöker om strandskyddsdispens för kompletterande markområde när man vill utöka sin fastighet. Enligt ansökan önskar man utöka fastigheten Mellgården 1:26 med markområde från fastigheten Mellgården X:XX.

Fastigheten Mellgården X:XX har en area 1302 kvm och är bebyggd med bostadshus. Utökningen är ca 500 kvm som till sin helhet är placerad inom strandskyddat område för Älgsjön, se bilaga 1. Enligt ansökan har marken tagits i anspråk som gör att den saknar betydelse för strandskyddets syfte (Miljöbalken 7 kap 18 c§ p1). Vid tillsyn den 24 april 2018 bedömdes den mark som man vill utöka fastigheten Mellgården X:XX med att vara skogsmark som inte tagits i anspråk, se kommuniceringsskrivelse bilaga 2.

Ansökan om strandskyddsdispens för ändrad användning på fastigheten Mellgården X:XX inkom 2018-07-06. Enligt den nya ansökan ska strandskyddsdispens beviljas enligt Miljöbalken 7 kap 18 c§ punkt 2. Området ansökan avser är väl avskilt från området närmast strandlinjen av länsväg S 648. Vägen är en tvåfilig väg med hastighetsbegränsning på 80 km/h och har en sådan avhållande effekt på allmänheten som avses i ovan nämnda lagrum.



MN § 115 forts.

Komplettering av ansökan registrerades den 8 juli 2018 där redovisades att vägangivelsen blivit fel. Det är inte väg s 648 som avses utan en något mindre samfälld väg med hastighetsbegränsning 50 km/timme.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Älgsjön enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 1.

Inom ett strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § saknas.

### Beslutsunderlag

X och X X ansökan registrerad den 13 mars 2018

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 13 juli 2018

Situationsplan registrerad den 13 mars 2018 (bilaga 1)

Kommuniceringsskrivelse daterad 2018-05-15 (bilaga 2)

### Bedömning

Området enligt ansökan är inom strandskyddet för Älgsjön. Området omfattas inte av landsbygdsutveckling i strandsnära lägen (LIS-område).

Skäl för att bevilja strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § saknas. Marken har inte tagit i anspråk och vägen har inte en avskärande funktion utan marken är allemansrättslig tillgänglig och en exploatering kommer att påverka strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör inte beviljas.

### Beslutet skickas till

Sökandens representant Advokatfirma K, Lena Rebane MB + REK + besvärshänvisning



MN § 116

Dnr MN 2018/113

## Västra Sund X:XXX Förhandsbesked Fritidshus

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 plan- och bygglagen (2010:900), PBL meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med givna villkor.

- Förhandsbeskedet gäller under förutsättning att tidsbegränsat tillstånd för avloppsanläggningen inhämtas.
- Redovisad tomtstorlek och den starka lutningen på marken förutsätter en bebyggelse med litet avtryck på marken
- Myndighetsnämnden delegerar till bygglovhandläggare rätten att besluta om bygglov enligt förhandsbesked.

### Upplysningar

Förhandsbesked vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

### Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 247 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av fritidshus på fastigheten Västra Sund X:XXX. Fastigheten är belägen inom LIS-område norr om Alviken. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17§ plan- och bygglagen (2010:900). PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med angivna villkor.

### Beskrivning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av fritidshus på fastigheten Västra Sund X:XXX.. Enligt ansökan är det ett fritidshus placerat över RH +50 enligt de riktlinjer som gäller vid byggnation i anslutning till Glafs fjorden.

Anslutning till fastigheten sker på från befintlig vägförening (Wallinsvägen)  
Berörda grannar är hörda med erinran.





MN § 116 forts.

Fastighetsägarna till Västra Sund X:XXX. framför synpunkter på förhandsbeskedet när utsläpp och läckage kan påverka deras vattentäck. Se bilaga 1. Enligt yttrande från miljöstaben är det möjligt att lösa avloppsfrågan på Västra Sund X:XXX.. Fastigheten är utanför vattenskyddsområdet och det är endast tidsbegränsade tillstånd som kan ges för avloppsanläggningen.

Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 anger området som LIS-område. Fastigheten omfattas av den fördjupade översiktsplanen för Kinna/Västra sund.

### Beslutsunderlag

X X ansökan registrerad den 24 oktober 2017  
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse 13 juli 2018  
Situationsplan registrerad den 5 april 2018  
Miljöstabens yttrande den 6 mars 2018

### Bedömning

Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömmas. Enligt den fördjupade översiktsplanen finns möjligheter till kompletterande bebyggelse. Fastigheten omfattas inte av det kommunala verksamhetsområdet utan tidsbegränsad avloppsanläggning är en förutsättning.

Redovisad tomtstorlek och den starka lutningen på marken förutsätter en bebyggelse med litet avtryck på marken. Övriga synpunkter på husets utformning behandlas i den efterkommande bygglovprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

### Beslutet skickas till

Sökanden  
Grannar med erinran MB + REK + besvärshänvisning



MN § 117

Dnr MN 2018/114

## Västra Hungvik X:XXX Förhandsbesked enbostadshus

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan givna villkor.

– Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning med enbostadshus i enlighet med bilagda handlingar.

– Myndighetsnämnden delegerar till bygglovshandläggare rätten att besluta om bygglov enligt förhandsbeskedet.

### Upplysningar

Förhandsbesked vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

### Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 247 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Västra Hungvik X:XXX.. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med angivna villkor.

### Beskrivning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Västra Hungvik X:XXX. Enligt ansökan önskar X X stycka av en tomt på cirka 3000 kvm för att bygga ett enbostadshus på fastigheten. Sökt placering omfattas inte av strandskyddet för Glafs fjorden (200 meter).

Berörda grannar är hörda utan erinran på sökt placering.

Tänkt byggnation hotar inte någon skyddsvärd fauna eller flora.

Enligt yttrande från Miljöstaben den är det möjligt att lösa avloppet på fastigheten.



MN § 117 forts.

Fastigheten är belägen inom område med lokala förekomster av högradon med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnad på fastigheten.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

### Beslutsunderlag

X X ansökan registrerad den 28 mars 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 31 juli 2018

Situationsplan registrerad den 20 april 2018

### Bedömning

Berörda grannar har ingen erinran och det är möjligt att lösa avloppet. Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömmas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

### Beslutet skickas till

Sökanden



MN § 118

Dnr MN 2018/112

## Kärsmossen X:XXX Förhandsbesked enbostadshus

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddela att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan givna villkor.

– Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning med enbostadshus i enlighet med bilagda handlingar.

### Upplysningar

Förhandsbesked vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

### Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 247 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Kärsmossen X:XXX. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med angivna villkor.

### Beskrivning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Kärsmossen X:XXX skifte 1. Enligt ansökan önskar X X bygga ett hus på den västra sidan av vägen mot fastigheten Kinna 1:1. Enligt ansökan önskar man koppla på befintlig avloppsanläggning på fastigheten Kärsmossen X:XX. Sökt placering omfattas inte av strandskyddet för Glafs fjorden (100 meter).

Berörda grannar är hörda med erinran. Fastighetsägaren till Kinna X:X har synpunkter på ytterligare etablering i området. Tänkt byggnation hotar inte någon skyddsvärd fauna eller flora. Enligt yttrande från Miljöstaben den är det möjligt att lösa avloppet på fastigheten. Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Berg- och jordarter i området kan ha förhöjda halter radium. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnad på fastigheten.



MN § 118 forts.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

### Beslutsunderlag

X X ansökan registrerad den 13 mars 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 30 juli 2018

Situationsplan registrerad den 13 mars 2018

### Bedömning

Den sökta etableringen är ingen betydande olägenhet för omkringliggande bebyggelse. Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovsprövningen där grannar har möjlighet att yttra sig. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

### Beslutet skickas till

Sökanden

Fastighetsägaren



MN § 119

Dnr MN 2018/115

## Slommen X Bygglov komplementbyggnad

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 30§ plan- och bygglagen.

### Upplysningar

Bygglov uppgör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL)

Tekniskt samråd krävs i detta ärende och kontrollansvarig kallar till samråd.

### Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse och sakägare 6 347 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Slommen X. Förslaget är förenlig med detaljplanens syfte och bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 30 § och bygglov föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

X X ansöker om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Slommen X. Garagebyggnaden är 8,0 x 7,5 meter med en totalhöjd på 4,4 meter. Garagebyggnaden är utformad med ett låglutande tak där lägsta höjden är in emot fastigheten Slommen X.

Den befintliga komplementbyggnaden som är placerad i den nordvästra delen av fastigheten mot Fastigheterna Slommen X, X och XX ska rivras och ersättas. Enligt ansökan ska det nya byggnaden placeras med samma avstånd till fastigheten Slommen X men dras 2,0 meter från fastigheten Slommen X och XX.

Fastigheten regleras av detaljplanen för område vid kyrkbron.

Detaljplanen reglerar att endast en fjärdedel får bebyggas. Fastigheten Slommen 3 har en area på 1023 kvm vilket ger en byggrätt på 256 kvm.

Detaljplanen anger en höjd på 7,6 meter och prickmark är markerad mot gata. Detaljplanen anger inget minsta avstånd till fastighetsgränsen

Berörda grannar är hörda och erinran är inkommen från Slommen XX. Enligt erinran kommer utbyggnaden för nära tomtgränsen, se bilaga 1.



MN § 119 forts.

## Lagstiftning

För området gäller detaljplan B72 laga kraft den 29 januari 1961 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen

## Beslutsunderlag

X X ansökan registrerad den 9 april 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 9 juli 2018

Fasadritning och situationsplan registrerad den 16 maj 2018

## Bedömning

Den befintliga komplementbyggnaden på 53 kvm rivs och ersätts med ny garagebyggnad på 60 kvm. Det nya garaget håller samma avstånd till fastigheten Slommen 8 och dras 2,0 meter från fastigheterna Slommen X och XX. Med den nya placeringen av garaget är en anpassning mot fastigheten Slommen XX för att kunna underhålla garagebyggnaden utan att beträda fastigheten Slommen XX. Storleken på garaget med expolateringsgrad och byggnadshöjd inryms i detaljplanens bestämmelser. Detaljplanen anger inte minsta avstånd till fastighet utan det följer av 17 kap. 4 § tredje stycket i den tidigare plan- och bygglagen (1987:10) enligt vilken 4,5 metersregeln i 39 § byggnadsstadgan (1959:612) ska gälla som en planbestämmelse.

I 39 § tredje stycket byggnadsstadgan finns möjlighet för byggnadsnämnden att medge undantag från bestämmelsen minsta avstånd på 4,5 meter till angränsande fastighet, om det är påkallat av särskilda skäl samt kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras. Av praxis följer att ett undantag från 4,5 metersbestämmelsen med stöd av 39 § tredje stycket byggnadsstadgan ska anses som en planbestämmelse och därmed inte bedömmas som en avvikelse från planen.

Den föreslagna nybyggnationen medför inte fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet. Placeringen påverkar inte bebyggande av området.

Ägarna till fastigheten Slommen XX som framfört synpunkter på placeringen närmare än 4,5 meter från deras fastighetsgräns.

Fastighetsägarna till Slommen XX har själva beviljats bygglov (2009-06-04) för uppförande av en garagebyggnad på 8,0 x 9,5 meter med en totalhöjd på 7,0 meter närmare fastighetsgränsen än 4,5 meter. Det beviljade bygglovet togs utan avvikelse liknade föreslaget beslut i detta ärende och ersättningen av en liknade komplementsbyggnad än den som står där idag medför inte men för granne och bygglov bör ges.



MN § 119 forts.

**Beslutet skickas till**

Sökande

Granne med erinran MB + REK + Besvärshänvisning





MN § 120

Dnr MN 2018/116

## Högvalta X:XXX Bygglov enbostadshus

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen samt godkänna Anders Rundh som kontrollansvarig.

### Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL) Tekniskt samråd krävs i detta ärende och kontrollansvarig ska kalla till tekniskt samråd.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

### Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 19 160 kr

### Sammanfattning

X X och X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Högvalta X:XXX. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

X X och X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Högvalta X:XXX. Enligt ansökan önskar man uppföra bostadshus med sadeltak i två plan som har en byggnadsyta på 141 kvm och med ett övre plan på 102 kvm. Redovisad färgsättning är svarta betongpannor och grå träfasad, utformning se bilaga 1.

Inga grannar anses berörda av åtgärden.

Myndighetsnämnden har beviljat förhandsbesked 2016-09-05 MN§104.

Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid byggnation.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. I översiktsplanen 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.



MN § 120 forts.

### **Beslutsunderlag**

X X och X X ansökan registrerad den 3 juli 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 1 augusti 2018

Plan- och fasadritningar och situationsplan registrerade den 3 juli 2018

### **Bedömning**

Byggnationen följer beviljat förhandsbesked och uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

### **Beslutet skickas till**

Sökanden



MN § 121

Dnr MN 2018/118

## Västra Sund X:XXX Bygglov Enbostadshus

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen samt godkänna Anders Rundh som kontrollansvarig

### Upplysningar

Bygglovets laga kraft vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontrollansvarig kallar till tekniskt samråd.

### Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 19 160 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Västra Sund X:XXX. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Västra Sund X:XXX. Ansökan avser nybyggnation inom ett område som är inom landsbyggs utveckling inom strandskyddat område (LIS-område) och Myndighetsnämnden har 2016-09-13 beviljat strandskyddsdispenser för boende.

Enligt ansökan önskar man uppföra ett suterränghus i två plan med en byggarera på 102 kvm. Huset har låglutande pulpettak med 4 graders lutning, utformning och placering se bifogade ritningar.

Byggnationen är inom verksamhetsområde för vatten och avlopp i Västra Sund och anslutning ska ske till det kommunala ledningsnätet.

Berörda grannar är hörda i tidigare beviljat förhandsbesked.

### Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Fördjupad översiktplan Kinna/Västra Sund delområde Kinna.



MN § 121 forts.

### **Beslutsunderlag**

X X ansökan registrerad den 14 maj 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 9 juli 2018

Fasadritningar registrerad den 14 maj 2018

Situationsplan registrerad den 14 maj 2018

### **Bedömning**

Det sökta huset kompletterar befintlig bebyggelse och Myndighetsnämnden har tidigare beviljat strandskyddsdispens och förhandsbesked. Byggnaden ansluter till det kommunala Va-systemet. Nybyggnationen av enbostadshuset uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

### **Beslutet skickas till**

Sökanden



MN § 122

Dnr MN 2018/122

## **Tobyn X:XXX Bygglov ändrad användning**

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

### **Upplysningar**

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL) Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

### **Avgifter**

Bygglov inkl. kungörelse 4309 kr

### **Sammanfattning**

X X ansöker om bygglov för ändrad användning i del av ekonomibyggnad till övernattningsrum på fastigheten Tobyn X:XXX. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

### **Beskrivning**

X X ansöker om bygglov för ändrad användning i del av ekonomibyggnad till övernattningsrum på fastigheten Tobyn X:XXX. Fastigheten är idag bebyggd med huvudbyggnad och en ekonomibyggnad på 29,2 x 10,2 meter. Enligt ansökan önskar man inreda 88 kvm i den befintliga ekonomibyggnaden med övernattningsrum för gäster med WC/Dusch och kök, utformning se bilaga 1.

Inga grannar anses berörda av åtgärden.

### **Lagstiftning**

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. I översiktsplanen 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

### **Beslutsunderlag**

X X ansökan registrerad den 1 november 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 1 augusti 2018

Fasadritningar och planritningar registrerade 18 december 2017



MN § 122 forts.

### **Bedömning**

Det är en befintlig ekonomibyggnad som man inreder med övernattningsrum och WC/Dusch. Enligt Miljöstaben går det att lösa avloppet och det sker ingen yttre förändringar på den befintliga byggnaden. Den ändrade användningen uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

### **Beslutet skickas till**

Sökanden



MN § 123

Dnr MN 2018/123

## Tobyn X:XXX Byggsanktionsavgift

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen påförs X X en byggsanktionsavgift på 6 306 kr. Avgiften ska betalas inom två månader.

### Sammanfattning

X X ansöker om bygglov för ändrad användning av ekonomibyggnad till övernattningsrum. Åtgärden enligt ansökan är redan utförd utan bygglov eller startbesked på fastigheten Tobyn X:XXX. Myndighetsnämnden föreslås besluta om en byggsanktionsavgift på 6 306 kr

### Beskrivning

X X ansökte den 1 november 2017 om bygglov för ändrad användning på en del av ekonomibyggnad till övernattningsrum med WC/dusch och kök. Vid ansökan om ändrad användning redovisas foton på de redan utförda åtgärderna.

Kompletteringar med plan- och fasadritning inkom den 18 december 2017. Enligt ritningar ändrar man 88,0 kvm av ekonomibyggnaden till boende. Åtgärderna är redan utförda utan bygglov eller startbesked. Vid bygglovgranskning framkommer det att bygglov kan beviljas för åtgärden.

Enligt plan- och bygglagen 11 kap. 51 § om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12§.

Plan- och byggförordningen 9 kap 8 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 a eller 8§ första stycket 4 plan- och bygglagen eller anmäla enligt 6 kap. 5§ första stycket 10 som innebär ändrad användning innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är 0,0625 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,003 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea som ändringen avser.



MN § 123 forts.

Plan- och byggförordningen 9 kap. 3 a § Om en byggsanktionsavgift ska tas ut på grund av den avgiftsskyldige har påbörjat en åtgärd innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, ska avgiften bestämmas till hälften av det belopp som annars följer av detta kapitel om den avgiftsskyldige när åtgärden påbörjades hade fått bygglov för åtgärden, Sanktionsarea enligt PBF 1 kap. 7 § är den area som i fråga om lov- eller anmälningspliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskat med 15 kvadratmeter.

Sanktionsarea för byggnaden är 88 -15 kvm ger en area på 73,0 kvm.

Prisbasbelopp för 2018 är 45 500 kr

Byggsanktionsavgift enligt PBF 9 kap. 7 §

$0,0625 \times 44\ 800 + 0,003 \times 44\ 800 \times 73,0 = 12\ 611$  kr

Reducering enligt PBF 9 kap. 3 a§

$0,5 \times 12\ 611 = 6\ 306$  kr

Enligt plan-och bygglagen 11 kap 53 a § en byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Avgiften får sättas ner till hälften eller en fjärdedel. Vid prövning enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

### Lagstiftning

Plan- och bygglagen (PBL) 11 kap Tillsyn, tillträde, ingripande och påföljder  
Plan- och byggförordningen (PBF) 9 kap Byggsanktionsavgifter

### Beslutsunderlag

Fotografi den 1 november 2017

Planritningar registrerad 12 december 2017

### Bedömning

Byggstart har skett innan startbesked är beviljat och byggherren har inte kommunicerat med Arvika kommun. Byggsanktion enligt gällande lagstiftning ska utdömas. Det finns inga förmildrande omständigheter som föranleder en nedsättning av byggsanktionsavgiften.

### Beslutet skickas till

Fastighetsägaren (REK+MB+Besvärshänvisning)





MN § 124

Dnr MN 2018/124

## Skogsharen X Bygglov Enbostadshus

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar Lämna bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen samt att godkänna Anders Rundh om kontrollansvarig.

### Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov uppgör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontrollansvarig kallar till tekniskt samråd. Innan byggnad tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

### Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 15 373 kr

### Sammanfattning

X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt carport/förråd på fastigheten Skogsharen 2. Förslaget följer den gällande detaljplanen och bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 30 § och bygglov föreslås bli lämnat.

### Beskrivning

X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt carport/förråd på fastigheten Rådjuret X. Bostadshuset är ett enplanshus med ett 27 graders tak. Bostadshuset har en byggnadsarea på 156 kvm och carport/förråd har en byggnadsarea på 38 kvm. Redovisad färgsättning är vit på fasad samt svarta betongpannor, utformning se bilaga 1.

Fastigheten regleras av detaljplanen för Taserud (Ettapp 1) B319.

Detaljplanen reglerar största bruttoarea till 250 kvm. Detaljplanen medger även en bygggrätt i en våning med maximalt 27 graders taklutning.

Ansökan är planenlig och inga grannar anses vara berörda.

### Lagstiftning

För området gäller detaljplan B319 antagen 9 augusti 2007, rev 17 oktober 2011 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.



MN § 124 forts.

### **Beslutsunderlag**

X X ansökan registrerad den 15 juni 2018  
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 1 augusti 2018  
Fasadritningar, planritning registrerad 15 juni 2018  
Situationsplan registrerad 15 juni 2018

### **Bedömning**

Den föreslagna byggnationen följer den gällande detaljplanen och utformningen uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 §, och bygglov bör ges.

### **Beslutet skickas till**

Sökande



MN § 125

Dnr MN 2018/14

## Anmälan av delegationsbeslut Miljöstaben 2018

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

### Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 6 augusti 2018:

- Anmälan av värmepump
- Avloppsärende
- Föreläggande om uppgiftsskyldighet rörande bristfällig avloppsanläggning
- Byggärende
- Registrering av livsmedelsanläggning
- Riskklassificering av livsmedelsanläggning
- Beslut enligt livsmedelslagstiftningen
- Beslut enligt Miljöbalken
- Anmälan om kompostering av hushållsavfall
- Beslut om rättidsprövning i överklagat ärende
- Yttrande över anmälan om vattenverksamhet
- Yttrande till Polisen
- Yttrande över samråd enligt miljöbalken
- Avvisning av ärende
- Beslut taget av ordföranden

### Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 6 augusti 2018



MN § 126

Dnr MN 2018/15

## **Anmälningssärenden Miljöstaben 2018**

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden tar del av listan över anmälningssärenden och lägger den med godkännande till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

Listan med anmälningssärenden den 6 augusti 2018



MN § 127

Dnr MN 2018/16

## Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten

### Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

### Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 6 augusti 2018

- Startbesked
- Bygglov
- Slutbesked
- Bostadsanpassningsbidrag

### Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 6 augusti 2018



MN § 128

Dnr MN 2018/18-100

## **Anmälan av delegeringsbeslut Skorstensfejarmästaren**

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

### **Sammanfattning**

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

– Beslut om föreläggande

### **Beslutsunderlag**

Listan över beslut om föreläggande den 6 augusti 2018



MN § 129

Dnr MN 2018/19

## **Underrättelser Lantmäteriet**

### **Myndighetsnämndens beslut**

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av Lantmåteriförrättningar.

### **Beslutsunderlag**

Förteckning Lantmåteriförrättningar till och med den 6 augusti 2018.