

Plats och tid	Digitalt sammanträdesrum Zoom, sammanträdesrum Racken, Arvika stadshus. kl 14:15 - 15:45
Beslutade ledamöter	Kenneth Wåhlund (S), Ordförande Gerd Karlsson (S) Jan Westergren (M) Stefan Åström (S) Eva Svensson (S) Kersti Lundin (V) Patrick Norelius (KD) Andreas Martelius (L) Helèn Kensby (C)
Övriga närvarande	Mattias Larsson, Chef Myndighetsstaben ej §§ 147-156 Catarina Bernau, Miljöchef Sören Linder, Bygglovschef Lina Ojala Serrander, Miljöskyddsinspektör, information till nämnden Johan Åkerman, Sekreterare
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Jan Westergren Kommunledningsstabens kansli 2021-09-22 §145 - §156
Sekreterare	<hr/> Johan Åkerman
Ordförande	<hr/> Kenneth Wåhlund (S)
Justerare	<hr/> Jan Westergren (M)
ANSLAGSBEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Organ	Myndighetsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-09-21
Datum då anslaget sätts upp	2021-09-22
Datum då anslaget tas ned	2021-10-14
Förvaringsplats för protokollet	Plats
Underskrift	<hr/> Johan Åkerman

Innehåll

Ärende	Sida
Yttrande över tillståndsansökan för täkt av berg Södra Fjöle 1:8.....	3
Ansökan om strandskyddsdispens, Kinna 1:25	8
Ansökan om strandskyddsdispens, Stora Skärmnäs 1:142	10
Ansökan om strandskyddsdispens Dalen 1:108	12
Ansökan om förhandsbesked enbostadshus, Humlekil 2:16	14
Ansökan om förhandsbesked enbostadshus Södra Fjöle 1:8.....	16
Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben	18
Anmälan av anmälningsärenden Miljöstaben.....	19
Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten	20
Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten	21
Anmälan av delegeringsbeslut Skorstensfejarmästaren	22
Underättelse Lantmäteriförrättningar	23

Paragraf 145

Dnr MN/2021:131

Yttrande över tillståndsansökan för täkt av berg Södra Fjöle 1:8

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden ser inget som hindrar att Grusmaterial i Värmland AB:s ansökan om tillstånd enligt miljöbalken tillstyrks på det sätt som bolaget yrkar vad gäller det högsta årliga uttaget samt det totala uttaget under tjugofemårsperioden. Brytning bör kunna tillåtas ner till nivån +106 m (RH2000). Myndighetsnämnden bedömer att det finns förutsättningar att godkänna den miljökonsekvensbeskrivning som bolaget låtit utföra och att de förslag till villkor som bolaget lämnat i ansökan kan föreskrivas i tillståndet.

Myndighetsnämnden anser därför att Miljöprövningsdelegationen vid länsstyrelsen i Örebro län bör tillstyrka ansökan enligt bolagets yrkanden.

Sammanfattning

Grusmaterial i Värmland AB har den 25 februari 2021 ansökt om tillstånd enligt 9 kap miljöbalken för bergtäkt inom Södra Fjöle 1:8. Bolaget yrkar på att Miljöprövningsdelegationen vid länsstyrelsen i Örebro län lämnar bolaget tillstånd enligt 9 kap 6 § miljöbalken till täkt av berg med tillhörande avbaning, borrhning, sprängning, skutknackning, krossning, sortering, lastning och uttransport inom fastigheten. Man yrkar vidare på att ett uttag av totalt 1 500 000 ton bergmaterial under en brytningstid på 20 år, med ett högsta uttag av 75 000 ton per år, medges samt att brytning får ske ned till nivån +106 m (angivet i RH2000). Slutligen yrkar man på att Miljöprövningsdelegationen godkänner den inlämnade miljökonsekvensbeskrivningen och att villkor för den ansökta verksamheten föreskrivs enligt bolagets förslag.

Myndighetsnämnden i Arvika kommun har fått möjlighet att senast den 23 september 2021 yttra sig över ansökan.

Miljöstaben anser att myndighetsnämnden i sitt yttrande föreslår att Miljöprövningsdelegationen vid länsstyrelsen i Örebro län tillstyrker Grusmaterial i Värmland AB:s ansökan om tillstånd enligt miljöbalken på det sätt som bolaget yrkar när det gäller det totala uttaget under tjugofemårsperioden, det högsta årliga uttaget och att brytning tillåts ske ner till nivån +106 m (RH2000). Vidare anser miljöstaben att myndighetsnämnden bör föreslå Miljöprövningsdelegationen i Örebro län att godkänna den miljökonsekvensbeskrivning som bolaget lämnat in. Slutligen anser miljöstaben att myndighetsnämnden i sitt yttrande föreslår Miljöprövningsdelegationen i Örebro län att de förslag till villkor som bolaget lämnat i ansökan skrivs in i tillståndet.

Myndighetsnämnden

Bakgrund

Bolaget har tidigare bedrivit täktverksamhet i närområdet (Fjöle täkt) och där tagit ut både berg och naturgrus. Tillståndet vid den tükten medgav ett totalt uttag av 480 000 ton berg och 120 000 ton naturgrus, med ett maximalt årligt uttag på 40 000 ton berg och 10 000 ton naturgrus. Cirka 150 000 ton brytbart berg finns kvar i tükten men tillståndet upphörde att gälla 2020-08-15.

Den tükten som ansökan gäller ligger öster om riksväg 668, cirka 30 km sydost om Arvika och cirka 4 km sydost om Fjöle täkt och är tänkt att ersätta denna.

I inledningskedet hölls den 12 maj 2020 ett samråd med länsstyrelsen i Värmlands län och miljöstaben. Därefter har samråd skett skriftligt med direkt berörda, organisationer och myndigheter. Samrådsunderlag har skickats till ett antal olika myndigheter, organisationer och till samtliga fastighetsägare inom 1 km från verksamhetsområdet samt fastigheter i anslutning till in- och utfartsväg. Samrådsannons infördes i NWT och VF den 5 juni 2020. Arvika kommun, Grums kommun, Havs- och vattenmyndigheten, Räddningsverket, SGU samt Trafikverket har inkommit med yttrande och ett antal boende har lämnat synpunkter på den planerade verksamheten. Dessa synpunkter har sedan Grusmaterial i Värmland AB beaktat i framtagandet av ansökan.

Beskrivning

Behovet av etableringen

Om tükten kommer till stånd så blir det en nyetablering då ingen täktverksamhet bedrivs på platsen tidigare (för närvarande bedrivs skogsbruk i området). Den totala mängden berg som ska tas ut under en tjugoförårsperiod blir, liksom det maximala årliga uttaget, högre än vid Fjöle täkt. För att visa på behovet av tükten och uttaget har bolaget redogjort för den maximala mängden uttagsbart berg per år vid de tükterna som för närvarande har tillstånd för sådan verksamhet, både för västra Värmland och för regionen Arvika-Grums där den huvudsakliga avsättningen för bergkross finns. I västra Värmland kan 2 205 000 ton per år tas ut men mängden sjunker efter 2025 till 1 295 000 ton (tillstånden för en del tükter har då gått ut). I regionen Arvika-Grums finns för närvarande åtta tükter och från dessa kan 435 000 ton tas ut per år men efter 2025 sjunker mängden till 350 000 ton per år. Med en förbrukning av 91,4 miljoner ton bergkross i riket under 2019 (siffror från SGU) har man beräknat att cirka 9 ton bergkross förbrukas per person och år. I Arvika och Grums kommuner finns cirka 35 000 invånare och det generella behovet av ballast från bergtükter kan därför beräknas till 315 000 ton årligen. Bara för Arvika kommun låg dock förbrukningen av ballast från berg under 2019 på 377 000 ton vilket motsvarar drygt 14 ton per invånare.

I och med att Fjöle täkt har upphört med sin verksamhet menar bolaget att det finns utrymme för de större, brytbara mängderna i den planerade tükten i Södra Fjöle 1:8. Tükten har en materialsammansättning som stämmer väl överens med de behov och den efterfrågan som finns inom regionen och man pekar på att efterfrågan liksom tidigare bedöms bli god i och med nya infrastrukturprojekt, underhåll av befintligt vägnät och fyllnadsarbeten. Omfattningen av täktverksamheten anser bolaget är motiverad för att kunna tillgodose samhällets behov av den här typen av ballastmaterial inom tükstens avsättningsområde och valet av plats är bl a gjort utifrån bergets goda kvalitet för det avsedda användningsområdet. Riskerna för olägenheter är dessutom relativt låga. Vidare ligger området nära utfartsvägar och avsättningsområde.

Myndighetsnämnden

Verksamheten

Brytning kommer att ske till en nivå under områdets rådande grundvattennivåer varför en grundvattenbortledning krävs. Grundvattenbortledningen och grundvattensänkningen har utretts och bedöms inte innebära någon risk för skada vare sig på allmänna eller enskilda intressen varför tillstånd för vattenverksamhet inte krävs i enlighet med bestämmelserna i 11 kap 12 § miljöbalken.

Utöver uttaget av berg i tälkten kommer man att, som mest, ta emot 30 000 ton entreprenadberg för krossning och lagring inom området.

Verksamhetsområdet kommer att uppta en yta av cirka 8,8 hektar varav det planerade brytningsområdet upptar cirka 4,6 hektar. Verksamheten kommer att bestå av avbaning, borring (en till fyra veckor per år), sprängning (utförs en till två gånger per år av en underentreprenör), skutknackning (en vecka efter varje sprängning, vilket innebär en till två veckors skutknackning per år), för- och efterkrossning (som sker kampanjvis under maximalt 375 timmar per år vid full drift), sortering, lagring, lastning och uttransport.

Vid avbaningen läggs jordmassorna upp inom täktområdet för att så småningom kunna användas vid efterbehandling av tälkten. 1-2 veckor före sprängning borras hål i berget med en dieseldriven borrhålsborrningsvagn försedd med dammsugare som ansluts till borrhålen för stoftavskiljning. Bullerdämpning kan ske vid behov.

För sprängningarna kommer cirka 15-19 ton sprängämnen att användas per år och dessa kommer bara att förvaras i tälkten i samband med sprängning. Inför varje sprängning meddelas omkringboende senast ett dygn i förväg och salvan föregås av en tydlig ljudsignal. Tälkten och dess omedelbara närhet utryms innan varje sprängning.

Skutknackningen innebär att stenblock som inte passar i förkrossen (om de är större än cirka 1 m³) spräcks till mindre stycken med en hydraulhammare monterad på en grävmaskin. Detta sker bakom olika former av skärmning (t ex upplagshögar). För- och efterkrossning sker sedan nere i tälkten med mobila, eldrivna krossverk som ställs upp i samband med krossningskampanjerna. Elen produceras med dieseldrivna elverk inbyggda i containrar eller monterade på krossverkets ram. I skydd av bergväggar och högar med lagrat material sorteras sedan materialet i mobila sorteringsverk som liksom krossverken bara finns på plats i tälkten då det är dags för sortering. Inmatning sker med grävmaskin och hjullastare.

Interna transporter förekommer vid avbaning, vid matning av material till för- och efterkrossning, vid sortering och vid lastning till bilar med färdigt material.

Vid tälkten kommer full drift att bedrivas mellan 16 augusti och 14 juni (mellan 15 juni och 15 augusti kommer endast lastning och uttransport av material att ske). Den normala arbetstiden blir 06.00-22.00, men särskilt bullrande aktiviteter som borring, sprängning och skutknackning begränsas till vardagar mellan 07.00-18.00. Under högsäsong kan lastning och uttransport av lagrat material periodvis förekomma nattetid och under helger.

Genom att bolaget bara ansöker om att få bedriva bergtäkt på platsen (inte naturgrus) så anser man i ansökan att den ligger i linje med kommunens översiktsplan från 2007 som säger att det krävs hushållning av sand och naturgrus för att uthålligt kunna försörja samhället med dessa fraktioner och om naturgrusanvändningen avses minska bör användningen av krossat bergmaterial öka.

Myndighetsnämnden

Området omfattas inte av någon detaljplan. Det finns inom det planerade täktområdet (eller i närheten av verksamheten) inga riksintressen enligt 3 kap 5-9 §§ miljöbalken och området omfattas inte heller av något strandskydd, naturreservat eller Natura 2000-område.

Strax väster om det planerade täktområdet finns ett cirka 0,4 ha stort skogsområde som består av blandsumpskog som klassas som nyckelbiotop och strax norr om det området finns tre mindre områden på totalt cirka 1 ha som klassats som naturvärden (också blandsumpskog).

Miljökonsekvenser

En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram efter att bolaget tagit del av och beaktat de synpunkter som kom in under samrådsprocessen. Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår bland annat följande:

- Utsläpp till luft sker från transporter och arbetsmaskiner och damm kan uppstå vid torr väderlek men konsekvenserna bedöms som små.
- Utsläpp till mark och vatten kan i första hand ske vid olyckor men påverkan på mark och vatten bedöms som minimal.
- Verksamheten bedöms kunna drivas utan påverkan på närliggande djupborrade brunnar, recipient och grundvattentäkt.
- Verksamheten riskerar inte att påverka möjligheten att uppfylla gällande miljö kvalitetsnormer för yt- eller grundvatten.
- Som mest kommer 26 transporter att ske till och från tåkten per arbetsdag vid full produktion (9 tomma transporter in för hämtning av kross från den egna produktionen och 9 fulla transporter ut samt 8 inkommande transporter med entreprenadberg). Vid maximal brytning av berg och maximal mottagning av entreprenadberg kommer den täktrelaterade trafiken på länsväg 668 att motsvara cirka 1 % av den totala trafiken och cirka 11 % av den tunga trafiken. Detta innebär en ökning av den totala trafiken med cirka 1 % och av den tunga trafiken med cirka 13 %. Tillskottet av tung trafik kan enligt miljökonsekvensbeskrivningen upplevas som störande m a p buller och damning.
- Verksamheten innebär endast en lokal påverkan på landskapsbilden.
- Verksamheten innebär en viss påverkan på intressen för rekreation för friluftsliv samt på närboende när det gäller buller, vibrationer och luftstötstågor. Man anger att närmaste bostadsbebyggelse ligger cirka 500 meter nordväst om verksamhetsområdet och att annan närliggande bebyggelse finns cirka 650 meter söder och cirka 800 meter nordväst om detsamma. Den närmaste sammanhängande bebyggelsen finns i Norra och Södra Fjöle, cirka 1 respektive 2 km från det planerade täktområdet. Bullret kan enligt miljökonsekvensbeskrivningen upplevas som störande men baserat på en genomförd spridningsberäkning görs bedömningen att verksamheten kan bedrivas med innehållande av de ljudnivåer som gäller enligt Vägledning om industri- och annat verksamhetsbuller (rapport 6538) om skyddsåtgärd i form av en bullervall anläggs i inledningskedet. Bullervallens läge och utformning har redovisats i en bilaga och den är en förutsättning för att gällande riktvärden ska innehållas vid fastigheterna Fjöle 3:57 och Fjöle 3:83 i ett inledande skede vid full drift under dagtid. Störningar från vibrationer och luftstötstågor från sprängning kan minskas genom att information om kommande sprängningar meddelas i förväg.

Myndighetsnämnden

I miljökonsekvensbeskrivningens sammanfattning pekar man på att den planerade verksamheten bedöms ha en positiv konsekvens avseende hushållning av naturresurser eftersom materialet inom det planerade täktområdet är av god kvalitet och kan användas till flera olika användningsområden och det planerade täktområdet ligger nära avsättningsställen.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 9 september 2021.

Grusmaterial i Värmland AB:s ansökan från den 25 februari 2021 med tillhörande bilagor.

Bedömning

Miljöstaben bedömer att Grusmaterial i Värmland AB genom en väl underbyggd redovisning visat på behovet av en ny bergtäkt i regionen men också på behovet av att i en ny bergtäkt kunna ta ut större mängder (både årligen och totalt) än vad tillståndet för bolagets gamla täkt (i ansökan kallad Fjöle täkt) medgav. Efter 2025 minskar den maximala uttagbara årliga mängden bergkross vid täkterna i regionen Arvika-Grums till en mängd som underskrider det årliga behovet (givet att inga förnyade tillstånd ges). Ansökan ligger, precis som bolaget säger, i linje med kommunens översiktsplan från 2007 som säger att det krävs hushållning av sand och naturgrus för att uthålligt kunna försörja samhället med dessa fraktioner och om naturgrusanvändningen avses minska bör användningen av krossat bergmaterial öka.

Miljöstaben anser vidare att man, genom att medge ett större uttag såväl årligen som över tid, också minskar behovet av att i närtid etablera ytterligare nya täkter för samma ändamål inom regionen. Platsen för täkten ligger på ett relativt stort avstånd från närmaste bostad (cirka 500 meter) vilket är det avstånd som rekommenderas i Boverkets allmänna råd i "Bättre plats för arbete". Täckens placering nära avsättningsområdet för den aktuella typen av material gör att transporter och utsläppen från dessa kan hållas lägre än om täkten placerats längre bort från marknaden.

Platsen för täkten bedöms som väl vald och tillsammans med de skyddsåtgärder och villkor som bolaget föreslår anser miljöstaben att verksamheten i de flesta avseenden bör kunna bedrivas med små konsekvenser och liten påverkan på människors hälsa och miljön.

Utifrån ovanstående resonemang bedömer miljöstaben lokaliseringen som lämplig och anser att verksamheten bör kunna meddelas tillstånd. Miljökonsekvensbeskrivningen bör kunna godkännas. De förslag till villkor som bolaget lämnat i ansökan följer i stora delar sedvanliga villkor för liknande verksamheter och bör kunna skrivas in i tillståndet.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Örebro län, Miljöskydds enheten, 701 86 Örebro.

Paragraf 146

Dnr MN/2021:143

Ansökan om strandskyddsdispens, Kinna 1:25

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för att flytta befintlig bod till ny placering enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Hela fastigheten på 3 184 kvm får tas i anspråk som tomtmark (7 kap.18f § MB).

Placering bod enligt situationsplan registrerad 17 december 2020 (7 kap. 18 f § MB) om förslag till beslut avseende ärendet.

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Kinna 1:25. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Bakgrund

Den 13 april 2021 beviljade Myndighetsnämnden bygglov för komplementbyggnaden. Ärendet påbörjades 2019 men i avvaktan på gränsbestämning har ärendet varit vilande.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Kinna 1:25. Fastigheten har en area på 3 184 kvm där en huvudbyggnad och två komplementbyggnader

Myndighetsnämnden

sedan länge har tagit marken i anspråk. Enligt ansökan önskar sökande flytta en timrad bod till den sökta placeringen.

Hela fastigheten är inom strandskyddet för Kyrkviken.

Placering av komplementbyggnad sker med ett avstånd som är längre än 15 meter från huvudbyggnaden och är därmed dispenspliktigt.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande. Fastigheten är placerad inom LIS-område.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området. Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Kyrkviken enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1.

Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 24 september 2019

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 10 september 2021

Situationsplan registrerad den 17 december 2020.

Bedömning

Enligt ansökan är fastigheten bebyggd med huvudbyggnad och sökanden önskar flytta en bod. Fastigheten är anspråkstagen och byggnationen påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande

Länsstyrelsen

Paragraf 147

Dnr MN/2021:142

Ansökan om strandskyddsdispens, Stora Skärmnäs 1:142

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av komplementbyggnad enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Del av fastigheten 3600 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsning (7 kap. 18f § MB).

Placering av komplementbyggnaden enligt situationsplan registrerad 15 juli 2021 (7 kap. 18 f § MB).

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten Stora Skärmnäs 1:46. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Bakgrund

Den 8 mars 2016 beviljades strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus MN § 39. Slutbevis har beviljats för fritidshuset den 25 augusti 2021.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Stora Skärmnäs 1:46. Fastigheten är bebyggd med fritidshus och komplementbyggnader och har en area på 33 967 kvm på land och är registrerad som bebyggd lantbruksenhet.

Myndighetsnämnden

Den nya komplementbyggnaden är 75 kvm och inrymmer garage, förråd samt gästrum och är placerad inom strandskyddet för Värmeln. Byggnad inryms inte inom 15 meter från huvudbyggnad och är därmed dispenspliktig, placering enligt situationsplan registrerad den 15 juli 2021.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Värmeln enligt 7 kap. 13 §. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 1.

Inom ett strandskyddsområde får inte nya byggnader uppföras.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1. Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 15 juli 2021

Situationsplan registrerad den 15 juli 2021.

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 10 september 2021

Bedömning

Enligt ansökan önskar man komplettera med en byggnad som inrymmer garage, förråd och gästrum. De befintliga komplementbyggnaderna inom gårdsbilden är gamla byggnader med stengrund och är inte lämpliga att konvertera till garage. Placeringen är inom den gamla tomtplatsavgränsningen för fritidshuset. Nybyggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen

Paragraf 148

Dnr MN/2021:141

Ansökan om strandskyddsdispens Dalen 1:108

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnation av komplementbyggnader och anläggande av anslutningsväg enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 18c§ punkt 1.

Del av fastigheten på land, 1359 kvm, får tas i anspråk som tomtmark (7kap. 18f § MB)

Placering av byggnader och anslutningsväg enligt situationsplan registrerad den 25 januari 2021.

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnader samt upprätta en anslutningsväg på fastigheten Dalen 1:108. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap 18c§ punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnader samt upprätta en anslutningsväg på fastigheten Dalen 1:108. Fastigheten Dalen 1:108 har en area på 1 788kvm (varav 429 kvm vattenareal) och är bebyggd med ett fritidshus.

Enligt ansökan önskar man uppföra två mindre komplementbyggnader samt anlägga en anslutningsväg. Den ena komplementbyggnaden är ett gästhus på 15kvm som placeras nordöst om befintligt fritidshus och den andra komplementbyggnaden är 10kvm och placeras bakom, nordväst om, fritidshuset. Placering se situationsplan registrerad 25 januari 2021.

Myndighetsnämnden

Hela fastigheten är inom strandskyddet för Nysockensjön.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt enligt miljöbalken 7 kap 18b§. Strandskydd på 100 meter råder för Nysockensjön enligt 7 kap 13§. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Åtgärden omfattas av förbuden enligt 7 kap 15§ punkt 1. Inga nya byggnader får uppföras.

Särskilda skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7kap 18c§ punkt 1. Marken har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 6 november 2020

Situationsplan registrerad den 25 januari 2021

Avstyckningskarta registrerad 1 juli 2021

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 10 september 2021

Bedömning

Fastigheten är bebyggd med fritidshus och enligt ansökan önskar den sökande komplettera med två mindre komplementbyggnader samt upprätta en ny anslutningsväg.

Fastigheten är i anspråkstagen och byggnationen påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande

Länsstyrelsen

Paragraf 149

Dnr MN/2021:120

Ansökan om förhandsbesked enbostadshus, Humlekil 2:16

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddela att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Upplysningar

Fastigheten är inom strandskyddat område och strandskyddsdispens måste erhållas innan byggnation kan tillåtas.

Förhandsbeskedet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39§ plan- och bygglagen.

Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 571 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Humlekil 2:16. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Beskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Humlekil 2:16. Fastigheten har en area på 2732 kvm som ligger inom strandskyddat område för Glafsforden. Fastigheten har ingen byggnation och är övervuxen med lövsly med inslag av något större lövträd.

Fastigheten är i anslutning till befintlig bebyggelse som skapar en sammanhållen bebyggelse. Enligt remiss från Samhällsbyggnadsavdelningen krävs inte en planläggning.

Berörda grannar är hörda utan erinran.

Anslutning till fastigheten sker genom befintlig väg.

Tänk byggnation på fastigheten hotar inte någon skyddsvärd fauna eller flora.

Myndighetsnämnden

Enligt yttrande från Miljöstaben är det möjligt att lösa avloppet på fastigheten Humlekil 2:16. Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnad på fastigheten.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 28 april 2021

Situationsplan registrerad den 28 april 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 29 juli 2021

Bedömning

Berörda grannar är hörda utan erinran och det är möjligt att lösa avloppet på fastigheten. Nyetableringen är en lämplig komplettering till den befintliga bebyggelsen.

Vid prövning av förhandsbesked ska platsens lämplighet bedömas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovsprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 §§ plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat. om bedömning

Beslutet skickas till

Sökande.

Paragraf 150

Dnr MN/2021:130

Ansökan om förhandsbesked enbostadshus Södra Fjöle 1:8

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Upplysningar

Förhandsbeskedet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39§ plan- och bygglagen.

Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 571 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Södra Fjöle 1:8. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL , meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Beskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på del av fastigheten Södra Fjöle 1:8. Fastigheten Södra Fjöle 1:8 har fem skiften och ansökan omfattar skifte 5 som har en area på 36 418 kvm. Redovisad tomtplats 2700 kvm är placerad längre än 100 meter från Glafsforden och är därmed inte inom strandskyddat område.

Berörda grannar är hörda utan erinran.

Anslutning till tomtplats sker genom befintlig väg.

Tänkt byggnation på fastigheten hotar inte någon skyddsvärd fauna eller flora.

Enligt yttrande från Miljöstaben är det möjligt att lösa avloppet på fastigheten Södra Fjöle 1:8. Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun.

Myndighetsnämnden

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 12 april 2021

Situationsplan registrerad den 1 juli 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 6 september 2021

Bedömning

Berörda grannar är hörda utan erinran och det är möjligt att lösa avloppet på fastigheten. Nyetableringen är ett lämpligt komplement till den befintliga bebyggelsen.

Vid prövning av förhandsbesked ska platsens lämplighet bedömas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovsprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 §§ plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Myndighetsnämnden

Paragraf 151

Dnr MN/2021:1

Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 13 september 2021

- Anmälan av värmepump
- Avloppsärend
- Avloppsärende avslutas
- Registrering av livsmedelsanläggning
- Riskklassning av livsmedelsanläggning
- Beslut enligt livsmedelslagstiftningen
- Yttrande över ansökan om serveringstillstånd
- Yttrande till polisen
- Beslut enligt miljöbalken
- Anmälan om kompostering av hushållsavfall
- Yttrande över NKP målbild
- Yttrande över remiss från Naturvårdsverket
- Yttrande över underrättelse om anmälan om vattenverksamhet
- Samrådsyttrande avseende detaljplan för del av Harnäset
- Intern granskning antagandehandlingar detaljplan

Beslutsunderlag

Lista med delegeringsbeslut den 13 september 2021

Paragraf 152

Dnr MN/2021:2

Anmälan av anmälningsärenden Miljöstabben

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av anmälningsärenden.

Beslutsunderlag

Lista med anmälningsärenden den 13 september 2021.

Paragraf 153

Dnr MN/2021:3

Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 13 september 2021

- Marklov
- Slutbesked
- Startbesked
- Bygglov
- BAB

Beslutsunderlag

Lista med delegeringsbeslut den 14 september 2021

Paragraf 154

Dnr MN/2021:4

Amälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 14 september 2021

Beslutsunderlag

Lista med delegeringsbeslut den 14 september 2021

Paragraf 155

Dnr MN/2021:5

Anmälan av delegeringsbeslut Skorstensfejarmästaren

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den

Beslutsunderlag

Lista med delegeringsbeslut den 14 september 2021

Paragraf 156

Dnr MN/2021:6

Underättelse Lantmäteriförrättningar

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av Lantmäteriförrättningar.

Beslutsunderlag

Lista med Lantmäteriförrättning den 14 september.