

Plats och tid

Digitalt sammanträdesrum Zoom, sammanträdesrum Ylöjärvi,
Stadshuset Ö:a Esplanaden 5, 671 81 Arvika, Arvika,
kl 14:15 – 16:00

Beslutade ledamöter

Kenneth Wåhlund (S), Ordförande
Gerd Karlsson (S)
Stefan Åström (S) ej §§ 124-129
Eva Svensson (S)
Kersti Lundin (V)
Jan Westergren (M)
Helen Kensby (C)
Andreas Martelius (L)
Frida Hagström (-)

Övriga närvarande

Matias Larsson, Chef Myndighetsstaben
Catarina Bernau, Miljöchef
Sören Linder, Bygglovschef
Johan Åkerman, Sekreterare

Justerare

Jan Westergren (M)

Justeringens plats och tid

Kommunledningsstabens kansli 2021-06-09

Paragrafer

§109 - §129

Sekreterare

Johan Åkerman

Ordförande

Kenneth Wåhlund (S)

Justerare

Jan Westergren (M)

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-06-08

Datum då anslaget sätts upp

2021-06-09

Datum då anslaget tas ned

202X-07-01

Förvaringsplats för protokollet

Plats

Underskrift

Johan Åkerman

Innehåll

Ärende	Sida
Uppföljning internkontrollplan T1.....	3
Uppföljning tillsynsplaner T1.....	4
Vidaredelegering inom miljöstabens arbetsområde.....	5
Kontrollplan av livsmedel.....	7
Ansökan om utökad barnverksamhet, MC Team Westom.....	8
Rackstad 2:8 - Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp.....	12
Perserud 2:20 Ansökan om installation av minireningsverk.....	15
Glava-Berga 1:70, Ansökan om strandskyddsdispens.....	19
Arvika-Prästgård 3:25, ansökan om strandskyddsdispens.....	21
Fröbol 1:77, ansökan om strandskyddsdispens.....	23
Stömmne 11:3, ansökan om strandskyddsdispens.....	25
Åmot 1:124, ansökan om strandskyddsdispens.....	27
Glava-Berga 1:45, ansökan om förhandsbesked.....	29
Fröbol 1:27 ansökan om bygglov för fritidshus och komplementsbyggnader.....	31
Halvardsnäs 2:61, olovlig avgränsning.....	33
Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben.....	36
Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovavdelning.....	37
Anmälan av anmälningsärenden Miljöstaben.....	38
Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten.....	39
Anmälan av delegeringsbeslut skorstensfejarmästaren.....	40
Anmälan av Lantmäteriförrättningar.....	41

Paragraf 109

Dnr MN/2021:108

Uppföljning internkontrollplan T1

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lägga redovisningen av utförd intern kontroll för tiden januari till och med april år 2021 med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Uppföljning av tillsynsplanen för Myndighetsnämndens interna kontroll ska göras efter varje tertial. Den nu aktuella uppföljningen gäller för tiden januari till och med april år 2021.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 maj 2021

Redovisning av intern kontroll daterad den 28 maj 2021

Bedömning

Myndighetsstaben bedömer att den utförda kontrollen, som gjorts i enlighet med den tillsynsplan som är fastställd av Myndighetsnämnden, visar att verksamheten i de delar som kontrollerats fungerar på ett tillfredsställande sätt. En viktig avvikelse är att fem bygglov överskridit den lagstadgade tiden på 10 veckor. För att undvika att detta upprepas har en resursförstärkning på en heltidstjänst gjorts.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragraf 110

Dnr MN/2021:109

Uppföljning tillsynsplaner T1

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lägga redovisningen av utförd intern kontroll för tiden januari till och med april år 2021 med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Uppföljning av tillsynsplanen för Myndighetsnämndens interna kontroll ska göras efter varje tertial. Den nu aktuella uppföljningen gäller för tiden januari till och med april år 2021.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 maj 2021

Redovisning av intern kontroll daterad den 28 maj 2021

Bedömning

Myndighetsstaben bedömer att den utförda kontrollen, som gjorts i enlighet med den tillsynsplan som är fastställd av Myndighetsnämnden, visar att verksamheten i de delar som kontrollerats fungerar på ett tillfredsställande sätt. En viktig avvikelse är att fem bygglov överskridit den lagstadgade tiden på 10 veckor. För att undvika att detta upprepas har en resursförstärkning på en heltidstjänst gjorts.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragraf 111

Dnr MN/2021:102

Vidaredelegering inom miljöstabens arbetsområde

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att överlåta till miljöchefen att under tiden den 10 juli till och med den 18 juli 2021 uppdra åt annan anställd inom miljöstaben att fatta beslut i ärenden som enligt gällande delegeringsordning är delegerade till miljöchef och biträdande miljöchef.

Sammanfattning

Enligt delegeringsordning för myndighetsnämnden, MN § 153 från den 10 november 2020, är beslut i vissa ärenden delegerade till miljöchef och ersättare i dessa fall är biträdande miljöchef.

Myndighetsnämnden har enligt kommunallagen i möjlighet att överlåta till förvaltningschefen att i sin tur uppdra åt en annan anställd inom kommunen att fatta beslutet.

Myndighetsnämnden föreslås besluta att överlåta till miljöchefen att under tiden den 10 juli till och med den 18 juli 2021 uppdra åt annan anställd inom miljöstaben att fatta beslut i ärenden som enligt gällande delegeringsordning är delegerade till miljöchef och biträdande miljöchef.

Bakgrund

I gällande delegeringsordning som beslutades i MN § 153 från den 10 november 2020 saknas möjligheten för myndighetsnämnden att inom nämndens verksamhetsområde överlåta åt förvaltningschefen att i sin tur uppdra åt annan anställd att fatta beslut.

Beskrivning

Enligt delegeringsordning för myndighetsnämnden, MN § 153/20 från den 10 november 2020, är beslut i vissa ärenden delegerade till miljöchef och ersättare i dessa fall är biträdande miljöchef.

Myndighetsnämnden har enligt kommunallagen möjlighet att överlåta till förvaltningschefen att i sin tur uppdra åt en annan anställd inom kommunen att fatta beslutet.

Under vecka 28 innevarande år har både miljöchefen och biträdande miljöchefen semesterledigt varför delegeringsrätten i ärenden inom miljöstabens arbetsområde under den perioden behöver delegeras till en annan anställd.

Myndighetsnämnden

Lagstiftning

7 kap. 6 § kommunallagen (2017:725)

Om en nämnd med stöd av 5 § uppdrar åt en förvaltningschef inom nämndens verksamhetsområde att fatta beslut, får nämnden överlåta åt förvaltningschefen att i sin tur uppdra åt en annan anställd inom kommunen eller landstinget att fatta beslutet.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 maj 2021

Bedömning

För att vissa beslut vid akuta lägen ska kunna fattas inom Miljöstabens ansvarsområde under perioden den 10 juli till och med den 18 juli krävs att en ersättare utses för att besluta i dessa ärenden.

Enligt 7 kap. 6 § kommunallagen har myndighetsnämnden möjlighet att överlåta till förvaltningschefen att delegera vidare. Denna åtgärd är inte inskriven i nuvarande delegeringsordning varför separat beslut om detta behöver tas. Förvaltningschef enligt kommunallagens mening bedöms i detta fall likställas med miljöchef då denna är utsedd av myndighetsnämnden som delegat i delegeringsordningen.

Beslutet skickas till

Kommundirektören
Chef myndighetsstaben

Paragraf 112

Dnr MN/2021:101

Kontrollplan av livsmedel

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar anta Miljöstabens förslag till kontrollplan för livsmedel för den 1 juli 2021 till och med den 30 juni 2024

Sammanfattning

Miljöstaben har tagit fram ett förslag till treårig plan för livsmedelskontrollen i Arvika kommun. Planen överlämnas till Myndighetsnämnden som föreslås anta planen.

Bakgrund

Varje kontrollmyndighet för livsmedel är skyldig att ta fram en flerårig plan som ger en beskrivning av hur livsmedelskontrollen är organiserad, hur den genomförs, vilka strategiska inriktningar som finns för kontrollarbetet och vilka resurser som står till buds

Beskrivning

Den kontrollplan som nu tagits fram omfattar livsmedelskontrollen i Arvika kommun för den 1 juli 2021 till och med den 30 juni 2024 i stort och specifikt för år 2021.

Lagstiftning

Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 2017/625 av den 15 mars 2017 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa tillämpningen av livsmedels- och foderlagstiftningen och av bestämmelser om djurs hälsa och djurskydd, växtskydd och växtskyddsmedel.

Beslutsunderlag

Miljöstabens tjänsteskrivelse den 27 maj 2021

Miljöstabens förslag till kontrollplan för livsmedel, 1 juli 2021-30 juni 2024

Paragraf 113

Dnr MN/2021:103

Ansökan om utökad barnverksamhet, MC Team Westom

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger Team Westom MC (org nr: 872000-5639) att inför anordnandet av lägerverksamhet inkomma till Miljöstaben med tider för högst två lägerdagar under 2021 samt att utöver ordinarie träningstider följa nedanstående tidsangivelser för den planerade barnverksamheten:

Guldhjälmsutbildning och träning med cyklar upp till 85 cc på onsdagar kl 17-19.

Träning med cyklar upp till 85 cc lördagar 11-16 och torsdagar 16-20 under juli månad.

Beslutet gäller under 2021 och är ett tillägg till ordinarie beslut.

Upplysningar

Beslutet befriar inte sökande från skyldigheten att iaktta vad som gäller i övrigt enligt miljöbalken och övrig lagstiftning

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen (bilaga)

Sammanfattning

Team Westom MC önskar utöka körtider för barn mellan 5-12 år. De kör cyklar av storlek 50-85cc som ger en bullernivå vid närliggande bostäder som ligger långt under gällande riktlinjer för buller från motorbanor.

Myndighetsnämnden förelägger Team Westom MC att inkomma med information om tidpunkt för lägerverksamhet innan den äger rum. samt att följa nedanstående tidsangivelser för den planerade barnverksamheten:

Utbildning och träning med cyklar upp till 85 cc på onsdagar kl 17-19.

Under juli månad träning 11-16 på lördagar och torsdagar 16-20 (Samma tider som enligt gällande beslut är tillåtna övriga delar av året).

Myndighetsnämnden

Bakgrund

Team Westom MC bedriver motocrossverksamhet på fastigheten Rackstad 2:166. Bostäder finns i närområdet. För att minska risken för störning vid dessa (genom höga ljudnivåer) regleras föreningens körtider genom råd i beslut från 1997 och i en ändring av detta beslut 2002.

Tider som gäller för träning är:

20-30 juni torsdagar kl 13-18

Juli tisdagar kl 13-18

Året i övrigt tisdagar kl 16-20
 torsdagar kl 16-20
 lördagar kl 11-16

Två tävlingar får hållas under perioden 1 april-19 juni och två under perioden 1 augusti-31 oktober. Körning får då ske kl 10-18 lördagar och kl 10-16 söndagar.

En av tävlingarna får flyttas till juli månad förutsatt att träningsdagen veckan före och veckan efter tävlingstillfället slopas.

Beskrivning

Team Westom MC inkom den 10 februari 2021 med önskemål om att få bedriva barnverksamhet på andra tider än vad gällande råd anger. Detta för att tiderna i givna råden inte räcker till för barnverksamheten.

Föreningen vill kunna bedriva Guldhjälmsutbildning en dag i veckan för nybörjare (5-12 år). Man avser att köra vid ca 10 tillfällen, två timmar per gång men kunna vara flexibla mellan kl 17-20 måndag, onsdag eller fredag och 9-16 lördag eller söndag. De vill ha lite flexibilitet i olika tidpunkter för att kunna anpassa tillfällena till ledarnas arbetstider.

Vidare vill föreningen också ha möjlighet att anordna lägerverksamhet högst 6 dagar per år. Sådana läger sträcker sig oftast över 2-3 dagar.

Under juli månad vill föreningen kunna genomföra träning för åldersgruppen 5-12 år med cyklar i storleksklassen 50-85 cc torsdagar kl 16-20 och lördagar kl 11-16.

Miljöstaben ansåg att tiderna för verksamheten behöver vara mer preciserade för att undvika missförstånd om närboende hör av sig. Vid samtal med föreningens ordförande Johan Syversson nåddes en överenskommelse om förtydligande av utökad barnverksamhet till:

- Guldhjälmsutbildning och träning med cyklar upp till 85 cc på onsdagar kl 17-19.

Myndighetsnämnden

- Under juli månad träning 11-16 på lördagar och torsdagar 16-20 (Samma tider som enligt gällande beslut är tillåtna övriga delar av året).
- två lägerdagar under 2021.

Bullerutredning för Bergdalsbanan

Under 2020-21 har Team Westom MC låtit Miljö- och Säkerhets Teknik i Lunden AB (MST) göra en bullerutredning för att få kännedom om vilka bullernivåer som verksamheten vid Bergdalsbanan på Rackstad 2:166 ger upphov till vid omgivande bebyggelse.

Bullernivån har beräknats vid följande mottagarpunkter (MP): MP1 vid Rackstad 2:117, MP2 vid Rackstad 2:116, MP3 vid Rackstad 2:139, MP4 vid Rackstad 2:114, MP5 vid Rackstad 2:167, MP6 vid 2:182, MP7 vid Rackstad 2:81, MP8 vid Rackstad 2:133 och MP11 vid Rackstad 2:154.

Ljuddata för de stora cyklarna (450cc 4-taktsmotorcykel) har hämtats från Beräkningsmodell för motorsport-Ljudmätningar på Rallycross och Motocross 2007 ÅF-Ingemansson AB. Eftersom de små cyklarna saknas i modellen har ljudeffekten mätts på fyra olika motorcyklar och det högsta uppmätta värdet (från den cykel som gav det högsta värdet) har använts i beräkningsmodellen. Beräkningarna har antagit att det råder medvind från samtliga bullerkällor. Sådan är dock inte verkligheten utan det blir ett "värsta fall" som presenteras i varje mottagarpunkt.

Resultaten redovisas i en bullerutbredningskarta som för varje mottagarpunkt visar bullerutbredningen från den värsta punkten längs bansträckan.

Lagstiftning

En tillsynsmyndighet får enligt 26 kap 9 § miljöbalken (1998:808) bl.a. meddela de förelägganden som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken ska efterlevas.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver verksamhet utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. De olika åtgärder som kan vara aktuella ska genomföras så snart det finns skäl att anta att verksamheten kan ge upphov till sådana konsekvenser.

Enligt Naturvårdsverkets allmänna råd för buller från motorbanor, halkkörningsbanor och banor för provning av motordrivna fordon; NFS 2004:16, är riktvärden för maximala ljudnivåer vid bostäder 60 dBA helgfri måndag-lördag och 55 dBA kväll kl. 19-22 samt sön- och helgdagar kl. 07-19.

Beslutsunderlag

M Bullerutredning Motocross Bergdalsbanan Arvika 2020-21
Team Westom MC:s skrivelse om utökad körtid för barn 5-12 år
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 24 maj 2021

Myndighetsnämnden

Bedömning

Av bullerberäkningarna framgår att cyklar av storleken upp till 85cc ger en betydligt lägre ljudnivå än större cyklar. Som högst är ljudnivån 39 dBA vid MP11 och 38 dBA vid MP 3 vilket är långt under riktvärdena i Naturvårdsverkets allmänna råd för buller vid motorsportbanor. Föreningen vill med detta visa att en utökning av verksamheten för barn med cyklar 85cc och mindre inte kommer att medföra bullerstörningar för närboende.

För att kunna göra ett undantag från gällande beslut anser Miljöstaben att tiderna behöver vara preciserade. Detta för att undvika missförstånd om närboende hör av sig. Samtal med ordförande Johan Syversson fördes då den utökade verksamheten förtydligades.

Då tider för lägret bestämts behöver dessa meddelas Miljöstaben.

Miljöstaben anser att anmäld barnverksamheten inte kommer att orsaka bullerstörningar för närboende och kan bedrivas enligt ovan.

Beslutet skickas till

Team Westom MC, Box 336, 67127, mb

Myndighetsnämnden

Paragraf 114

Dnr MN/2021:98

Rackstad 2:8 - Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att med stöd av 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd bevilja sökanden, Anne Robertsson med personnummer 19420618-4162, tillstånd för att på fastigheten Rackstad 2:8 installera förbränningstolett samt inrätta grävattenfilter av typen Uponor BDT Easy Plus.

Med stöd av 16 kap 2 § miljöbalken (1998:808) förenas tillståndet med följande villkor:

1. Installation av förbränningstolett och inrättande av avloppsanläggning för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten) ska ske enligt ansökan och på det sätt som leverantören/tillverkaren anvisar.
2. Förbränningstoletten ska fortlöpande skötas och underhållas så att driftsstörningar och/eller olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. Om luktolägenheter uppkommer ska åtgärder vidtas för att åtgärda detta.
3. Efter förbränning ska askan tas omhand på lämpligt sätt, t.ex. läggas på kompost, användas som jordförbättringsmedel i rabatter eller liknande. Spridning ska utföras på sådant sätt att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.
4. BDT-vatten ska ledas till ett grävattenfilter av typen Uponor BDT Easy Plus med utlopp till stenkista norrut på den egna fastigheten.
5. Avståndet mellan borrar dricksvattenbrunn och avloppsanläggningen för BDT-vatten ska vara minst 20 meter.
6. Tillståndet för utförandet av anläggningen gäller i fem år men förfaller om arbetet inte påbörjats inom två år.

Teknik i Väst AB – Administrativa staben ska kontaktas när anläggningen tas i bruk så att avloppsanläggningen vid behov kommer med i kommunens slamtömningsrutiner.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Besvärshänvisning bifogas.

Om anläggningen helt eller delvis ligger inom annan fastighetsägares mark ska dennes tillstånd inhämtas. Avtalet bör regleras genom servitut.

Enligt lokala föreskrifter om avfallshantering för Arvika kommun så bör avståndet mellan uppställningsplats för slambil och slamavskiljare inte överstiga 20 meter såvida inte särskilda skäl föreligger.

Myndighetsnämnden

Du bör se till att den som utfört anläggningen (du eller din entreprenör) fyller i den entreprenörsrapport som bifogats detta beslut och att en kopia av rapporten skickas till miljöstaben.

Anläggningen har en begränsad livslängd vilket kan innebära att krav kan komma att ställas på den i framtiden. Fastighetsägaren ansvarar för anläggningen och den påverkan den kan ha på människors hälsa och miljön

Avgifter

Kostnaden för detta tillstånd är 6 180 kronor (för 6 timmars handläggning). Räkning skickas separat.

Sammanfattning

Ansökan har inkommit till Myndighetsnämnden om tillstånd för att på fastigheten Rackstad 2:8 få installera en förbränningstolett samt ett gråvattenfilter för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten).

Eftersom ansökan gäller en avloppsanordning inom skyddsområde för Rackens ytvattentäkt ska ärendet beslutas av Myndighetsnämnden och inte avgöras med delegationsbeslut.

Myndighetsnämnden föreslås bevilja ansökan med vissa villkor.

Bakgrund

År 2019 gavs sökanden tillstånd att inrätta en sluten tank för uppsamling av wc-vatten samt BDT-vatten vid sitt fritidshus. Tillståndet nyttjades dock aldrig.

Beskrivning

På fastigheten finns ett enklare fritidshus med utedass. Besiktning på fastigheten har skett den 15 juni 2017 och den 10 augusti 2017, i samband med tidigare ansökningsärende, samt den 14 april 2021.

Inkommen ansökan avser inrättande av en förbränningstolett samt ett gråvattenfilter för rening av BDT-vatten från enklare vatteninstallationer i fritidshuset.

Berörda ägare till intilliggande fastigheter har getts möjlighet att yttra sig över ansökan. Ingen av de berörda har haft något att erinra.

Lagstiftning

9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) föreskriver bland annat att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Myndighetsnämnden

Av 16 kap 2 § miljöbalken framgår bland annat att tillstånd meddelade med stöd av balken får förenas med villkor.

Enligt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd för att inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till. En kommun får meddela föreskrifter om att det i stället för en anmälan krävs tillstånd för att inom vissa delar av kommunen inrätta en sådan anordning som avses i andra stycket. Sådana föreskrifter får endast avse tillståndsplikt som behövs för att skydda människors hälsa eller miljön.

Enligt 40 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får en kommun meddela föreskrifter om inrättande av annat slag av toalett än vattentoalett.

Länsstyrelsen har den 4 juli 2000 beslutat om fastställelse av vattenskyddsområde med föreskrifter för ytavloppet Racken i Arvika kommun. Enligt 1 kap 8 § får ändring eller utökning av utsläpp inte ske utan tillstånd av Myndighetsnämnden (tillstånd krävs även för avloppsanläggningar utan ansluten wc). Enligt 2 kap 2 § får tillstånd ges om åtgärden/verksamheten inte kan medföra en försämring av vattenkvaliteten. Tillstånd får förenas med de särskilda villkor som anses erforderliga. Om tillstånd ges enligt miljöbalken eller förordning utfärdad med stöd av miljöbalken krävs ej något tillstånd enligt dessa föreskrifter.

Beslutsunderlag

Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp den 29 april 2021
Myndighetsstaben den 27 maj 2021.

Bedömning

Bad-, disk- och tvättvatten kommer enligt ansökan att ledas för rening i ett grävattenfilter av typen Uponor BDT Easy Plus och en förbränningstoalett installeras i fritidshuset. I och med att avloppsanläggningen har avlastats från WC-fraktionen, genom installation av förbränningstoalett, är de inneboende riskerna med avloppet mindre eftersom merparten av spillvattnets närings- och bakterieinnehåll finns i WC-fraktionen.

Beslutet skickas till

Sökande (med mottagningskvitto, besvärshänvisning, entreprenörsrapport och kopia av ansökan).
Teknik i Väst AB, 12. Administrativ stab, 671 81 Arvika.

Myndighetsnämnden

Paragraf 115

Dnr MN/2021:99

Perserud 2:20 Ansökan om installation av minireningsverk

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att med stöd av 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd bevilja X och X X, med personnummer X respektive X, tillstånd för att på fastigheten Perserud 2:20 inrätta avloppsanläggning där vattentoalett samt bad-, disk- och tvättvatten kopplas till ett minireningsverk av typen Uponor Clean 1. Efter rening i minireningsverket leds vattnet till ett efterpoleringssteg bestående av infiltrationsdike.

Med stöd av 16 kap 2 § miljöbalken (1998:808) förenas tillståndet med följande villkor:

1. Anläggningen ska utföras enligt ansökan och på det sätt som leverantören/tillverkaren anvisar. I tillämpliga delar ska den också utföras enligt Naturvårdsverket Fakta – Små avloppsanläggningar. Utöver detta gäller följande villkor:
2. Reningsverket ska förankras i marken på ett betryggande sätt.
3. Reningsverket ska dimensioneras för minst ett hushåll (5 personekvivalenter).
4. Resthalten av totalfosfor i det utgående avloppsvattnet från anläggningen får som riktvärde inte överstiga 1 mg/l.
5. Resthalten av totalkväve i det utgående avloppsvattnet från anläggningen får som riktvärde inte överstiga 40 mg/l.
6. Resthalten av BOD₇ i det utgående avloppsvattnet från anläggningen får som riktvärde inte överstiga 30 mg/l.
7. Avståndet mellan borrarad dricksvattenbrunn och avloppsanläggningen ska vara minst 20 meter.
8. Giltigt avtal om fackmannamässig service, inklusive uppföljning av funktionsvillkor, ska finnas för anläggningen.
9. Dokumentation från egenkontroll, underhåll och service ska finnas tillgängligt hos dig och kunna uppvisas för tillsynsmyndigheten på begäran.
10. Tillståndet för utförandet av anordningen gäller i fem år men förfaller om arbetet inte påbörjas inom två år.

Myndighetsnämnden

11. Teknik i Väst AB – Administrativa staben ska kontaktas när anläggningen tas i bruk så att uppgifter om anläggningens nya utformning och placering kommer med i kommunens slamtömningsrutiner.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Besvärshänvisning bifogas.

Om anläggningen helt eller delvis ligger inom annan fastighetsägares mark ska dennes tillstånd inhämtas. Avtalet bör regleras genom servitut.

Enligt lokala föreskrifter om avfallshantering för Arvika kommun så bör avståndet mellan uppställningsplats för slambil och slamavskiljare inte överstiga 20 meter såvida inte särskilda skäl föreligger.

Du bör se till att den som utfört anläggningen (du eller din entreprenör) fyller i den entreprenörsrapport som bifogats detta beslut och att en kopia av rapporten skickas till miljöstabben.

Anläggningen har en begränsad livslängd vilket kan innebära att krav kan komma att ställas på den i framtiden. Fastighetsägaren ansvarar för anläggningen och den påverkan den kan ha på människors hälsa och miljön

Avgifter

Kostnaden för detta tillstånd är 8 240 kronor (för 8 timmars handläggning). Räkning skickas separat.

Sammanfattning

Ansökan har inkommit till Myndighetsnämnden med ansökan om tillstånd för att på fastigheten Perserud 2:20 få installera en avloppsanläggning dit avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt ska ledas.

Eftersom ansökan gäller en avloppsanordning inom skyddsområde för Rackens ytvattentäkt ska ärendet beslutas av Myndighetsnämnden och inte avgöras med delegationsbeslut.

Myndighetsnämnden föreslås bevilja ansökan med vissa villkor.

Beskrivning

Besiktning på fastigheten har skett den 9 april 2021. Det konstaterades då bland annat att den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten består av en trekammarbrunn följd av en markbädd, dit avloppsvattnet från permanentboendet är påkopplat. Markbädden saknar luftningsrör och är numera lokaliserad under en stolpbod som på senare tid flyttats till platsen. Det visade sig även vid besiktningen att det tränger fram avloppsvatten i gräsmattan väster om slamavskiljaren, vilket tyder på att markbädden inte kan ta emot avloppsvattnet. Tydlig avloppsdoft kunde kännas på platsen och X och X X önskar till följd av ovanstående att åtgärda avloppsanläggningen.

Myndighetsnämnden

Inkommen ansökan avser inrättande av en avloppsanläggning dit både avloppsvatten från wc, bad, disk och tvätt ämnas ledas. Anläggningen planeras bestå av ett minireningsverk av typen Uponor Clean 1. Det renade avloppsvattnet ska därifrån ledas vidare till ett efterpoleringssteg bestående av ett 20 meter långt infiltrationsdike, för infiltration ned i mark.

Ingen granne anses vara berörd av ansökan, eftersom utsläpp kommer att ske i samma område som tidigare och eftersom åtgärden innebär en förbättring gentemot nuläget.

Lagstiftning

9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) föreskriver bland annat att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Av 16 kap 2 § miljöbalken framgår bland annat att tillstånd meddelade med stöd av balken får förenas med villkor.

Enligt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd för att inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till. En kommun får meddela föreskrifter om att det i stället för en anmälan krävs tillstånd för att inom vissa delar av kommunen inrätta en sådan anordning som avses i andra stycket. Sådana föreskrifter får endast avse tillståndsplikt som behövs för att skydda människors hälsa eller miljön.

Länsstyrelsen har den 4 juli 2000 beslutat om fastställelse av vattenskyddsområde med föreskrifter för ytvattentäkten Racken i Arvika kommun. Enligt 1 kap 8 § får ändring eller utökning av utsläpp inte ske utan tillstånd av Myndighetsnämnden (tillstånd krävs även för avloppsanläggningar utan ansluten wc). Enligt 2 kap 2 § får tillstånd ges om åtgärden/verksamheten inte kan medföra en försämring av vattenkvaliteten. Tillstånd får förenas med de särskilda villkor som anses erforderliga. Om tillstånd ges enligt miljöbalken eller förordning utfärdad med stöd av miljöbalken krävs ej något tillstånd enligt dessa föreskrifter.

Beslutsunderlag

Ansökan om att inrätta avloppsanordning den 4 maj 2021
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 maj 2021

Bedömning

Avloppsvattnet kommer enligt ansökan att ledas till ett minireningsverk av typen Uponor Clean 1, vilket klarar kraven för så kallad hög skydds nivå gällande miljöskydd. Därefter leds det renade avloppsvattnet till ett efterpoleringssteg bestående av ett 20 meter långt infiltrationsdike, där avloppsvattnet tillåts infiltrera ned i mark.

Myndighetsnämnden

Avståndet från utsläppspunkten till Racken är cirka 120 meter och jordarten i området är morän som övergår i lera/silt i fastighetens västra del. I sådant material rör sig vatten långsamt vilket i sig utgör ett skydd för omkringliggande vattentäkter och vattendrag.

Den befintliga avloppslösningen är undermålig och klarar inte längre att upprätthålla den reningsfunktion som krävs av anläggningen. Miljöstaben anser att den nu planerade avloppsanläggningen utgör en markant förbättring. Miljöstaben bedömer vidare att utformningen av den avloppsanordning som ansökan avser innebär att tillräckliga försiktighetsmått har vidtagits för att förebygga att inrättande av avlopp medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön

Beslutet skickas till

Sökande (med mottagningskvitto, besvärshänvisning, kopia av ansökan och entreprenörsrapport).
Teknik i Väst AB, 12. Administrativ stab, 671 81 Arvika.

Paragraf 116

Dnr MN/2021:100

Glava-Berga 1:70, Ansökan om strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av garage enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 18c § punkt 1.

Del av fastigheten 1870 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsning (7 kap. 18f § MB).

Placering av byggnad enligt situationsplan registrerad den 14 maj 2021 (7 kap. 18f § MB).

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två eller har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18h § MB).

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Glava-Berga 1:70. Byggnaden ersätter en tidigare byggnad och skäl för dispensen är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet förslås bli lämnat.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Glava-Berga 1:70. Fastigheten Glava-Berga 1:70 har en area på 2630 kvm och avskämmas mot strandzonen med en väg.

Enligt ansökan önskar man nu ersätta befintligt förråd med en garagebyggnad på 60 kvm i anslutning till vägen.

Hela fastigheten är inom strandskyddet för Glafsforden.

Myndighetsnämnden

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§. Strandskydd på 100 meter råder för Glafs fjorden enligt 7 kap. 13 §. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 1. Inga nya byggnader får uppföras. Särskilda skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 c§ punkt 1. Marken har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 14 maj 2021
Situationsplan registrerad den 14 maj 2021
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 26 maj 2021

Bedömning

Enligt ansökan önskar sökande ta bort befintlig komplementbyggnad och uppföra en ny på samma plats. Sökt komplementbyggnad är på 60 kvm och användningsområdet är för garageändamål. Området omfattas av ett LIS-område men prövningen omfattar en ersättningsbyggnad på mark som redan tagits i anspråk och byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkoren för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande
Länsstyrelsen.

Paragraf 117

Dnr MN/2021:104

Arvika-Prästgård 3:25, ansökan om strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av fritidshus enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 18c § punkt 1.

Fastigheten på 2311 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsning (7 kap. 18f § MB).

Placering av byggnad enligt situationsplan registrerad den 26 april 2021 (7 kap. 18f § MB).

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två eller har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18h § MB).

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Arvika Prästgård 3:25. Byggnaden ersätter en tidigare byggnad och skäl för dispensen är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet förslås bli lämnat.

Bakgrund

Fastigheten omfattas av avstyckningsplan M21 antagen 21 november 1942. Prövning av strandskyddet har inte gjorts vid framtagandet av avstyckningsplanen vilket medför att ny prövning av strandskyddet måste genomföras.

Myndighetsnämnden

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Arvika Prästgård 3:25. Fastigheten är idag bebyggd med fritidshus som sökande önskar riva och ersätta med ett nytt fritidshus. Fastigheten har en area på 2311 kvm som är anspråkstagen för bostadsändamål.

Enligt ansökan önskar man nu ersätta befintligt hus med ett nytt fritidshus på samma plats med en area på 85 kvm.

Hela fastigheten är inom strandskyddet för Glafs fjorden.

Lagstiftning

För området gäller planbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddförordnande.

Detaljplan M21 antagen 1942-11-21 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§. Strandskydd på 100 meter råder för Glafs fjorden enligt 7 kap. 13 §. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 1. Inga nya byggnader får uppföras. Särskilda skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 c§ punkt 1. Marken har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 26 april 2021
Situationsplan registrerad den 26 april 2021
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 maj 2021

Bedömning

Enligt ansökan önskar sökande ta bort befintligt fritidshus och uppföra en ny på samma plats. Sökt fritidshus är på 85 kvm och har samma användningsområde som tidigare byggnad.

Prövningen omfattar en ersättningsbyggnad på mark som redan tagits i anspråk och byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkoren för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen

Myndighetsnämnden

Paragraf 118

Dnr MN/2021:96

Fröbol 1:77, ansökan om strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens för strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av komplementbyggnad enligt miljöbalken (MB) 7 kap 18 c punkt 2.

Utökning av tomt med 360 kvm som får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad tomtplatsavgränsning (7 kap. 18 f MB)

Placering av byggnad enligt situationsplan registrerad den 2 mars 2021 (7 kap. 18 f MB)

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två eller har avslutats inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18h § MB).

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för utökning av tomt och uppförande av komplementbyggnad. Utökning av tomten behövs för att kunna uppföra ytterligare komplementbyggnad. Ytan är väl avskild från marken närmast strandlinjen med bebyggelse och strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 2 bör beviljas.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för utökning av tomt och uppförande av komplementbyggnad. Fastigheten Fröbol 1:77 har en area på 1235 kvm och är bebyggd med Huvudbyggnad och komplementbyggnad som innehåll vedskjul, utedass och förråd. Enligt ansökan vill sökanden riva den gamla komplementbyggnaden och uppföra ett nytt garage. För att kunna uppföra en garagebyggnad söder om huvudbyggnaden måste fastigheten utökas. Enligt ansökan önskar byggherren utöka fastigheten med en yta på 12 x 30 meter (360 kvm) för att kunna få plats att bygga garaget.

Myndighetsnämnden

Enligt Arvika kommuns kartsystemet MyCarta ligger den södra fastighetsgränsen på kortaste stället 95 meter från strandzonen. Redovisad strandlinje är osäker när det är svårt att fastställa från flygfoton på grund av växlighet med vass. Ytan som är markerad med vass påverkar i det aktuella fallet en längd på ca 20 meter och det har givetvis inverkan på vart strandskyddet på 100 meter är i verkligheten.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnade.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap 18 b §. Strandskydd på 100 meter råder för Glafs fjorden enligt 7 kap. 13 1. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Åtgärden omfattas av förbuden enligt Miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 1. Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap. 18 c § punkt 2. Marken är genom bebyggelse väl avskild från området närmast strandlinjen.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 2 mars 2021
Situationsplan registrerad den 2 mars 2021
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 26 maj 2021

Bedömning

En utökning av tomten för att möjliggöra en nybyggnation av komplementbyggnad söder om huvudbyggnaden längre från strandzonen än huvudbyggnaden har mindre inverkan på marken närmast strandzonen än byggnation inom tomtmarken på den norra sidan. Vid granskning av ärendet är det svårt att exakt bedöma vart strandskyddslinjen (100 meter) är i verkligheten. Den ofullständiga gränsen i strandzonen gör att byggnaden ligger på gränsen om dispens krävs men granskar man det kortaste avståndet är det ca 75 meter och byggnaden omfattas av strandskydd.

Komplementbyggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkoren för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen

Paragraf 119

Dnr MN/2021:110

Stömmne 11:3, ansökan om strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av komplementbyggnad enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Hela fastigheten på 2 585 kvm får tas i anspråk som tomtmark (7 kap.18f § MB).

Placering av komplementbyggnad enligt situationsplan registrerad 23 mars 2021 (7 kap. 18 f § MB).

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Stömmne 11:3. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad. som sammanfattar ärendet.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Stömmne 11:3. Fastigheten har en area på 2 585 kvm där en huvudbyggnad och en komplementbyggnad sedan länge har tagit marken i anspråk. Enligt ansökan önskar sökanden uppföra ytterligare en gäststuga ”rött trähus med sadeltak” på 40 kvm med en höjd på 5,0 meter.

Hela fastigheten är inom strandskyddet för Värmseln.

Uppförande av komplementbyggnaden sker med ett avstånd som är längre än 15 meter från huvudbyggnaden och är därmed dispenspliktigt.

Myndighetsnämnden

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området. Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Värmseln enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1. Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 23 mars 2021
Situationsplan registrerad den 23 mars 2021
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 31 maj 2021

Bedömning

Enligt ansökan är fastigheten bebyggd med huvudbyggnad och sökanden önskar komplettera med en gäststuga på 40 kvm.

Fastigheten är anspråkstagen och byggnationen påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen.

Myndighetsnämnden

Paragraf 120

Dnr MN/2021:111

Åmot 1:124, ansökan om strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för tillbyggnad av befintligt bostadshus enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Del av fastigheten enligt tomtplatsavgränsning 3800 kvm får tas i anspråk som tomtmark enligt redovisad situationsplan (7 kap. 18f § MB).

Placering av tillbyggnaden av fritidshuset enligt situationsplan registrerad 6 april 2021 (7 kap. 18 f § MB).

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Åmot 1:124. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Åmot 1:124. Fastigheten Åmot 1:124 har en markareal på 9 942 kvm och är bebyggd med bostadshus och komplementbyggnader.

Enligt ansökan önskar man bygga till befintligt bostadshus genom en passage för att göra minimal inverkan på befintligt hus.

Myndighetsnämnden

Tillbyggnaden är på 104 kvm och det befintligt fritidshus har en area på 85 kvm. Tillbyggnaden är tydligt dominerande vilket kräver en ny prövning av strandskyddsdispens för bostadshuset.

Del av fastigheten är inom strandskyddet för ett mindre vattendrag.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddförordnande.

Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 100 meter råder för mindre vattendrag enligt 7 kap. 13 §. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1.

Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 6 april 2021

Situationsplan registrerad den 6 april 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 31 maj 2021

Bedömning

Enligt ansökan önskar man bygga till befintligt bostadshus. Tillbyggnaden är till yta större än det befintliga fritidshuset men den inryms i den hemfridszon som finns runt det befintliga bostadshuset. Tillbyggnaden och anslutningsvägen påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen

Paragraf 121

Dnr MN/2021:105

Glava-Berga 1:45, ansökan om förhandsbesked

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL meddela att den föreslagnana åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Upplysningar

Förhandsbesked vinner laga kraft och får verkställas fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT). Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 571 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av stallbyggnad på del av fastigheten Glava-Berga 1:45. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Beskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av stallbyggnad på del av fastigheten Glava-Berga 1:45 skifte 3. Fastigheten har på skifte 3 en area på 7 321 kvm som idag är bebyggd med komplementbyggnad.

Enligt ansökan önskar man uppföra ett stall/förrådsbyggnad med en storlek på 12 x 6 meter. Halva byggnaden ska vara stall och övrigt förråd. Önskad totalhöjd är 3,5 meter.

Enligt ansökan önskar sökanden ansluta vatten och avlopp till det kommunala ledningsnätet.

Tomterna är i anslutning till befintlig bebyggelse och detaljplanelagt område. Berörda grannar är hörda och ingen erinran har inkommit.

Tänkt byggnation på fastigheten hotar inte någon skyddsvärd fauna eller flora.

Myndighetsnämnden

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 20 april 2021

Situationsplan registrerad den 20 april 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 maj 2021

Bedömning

En bebyggelse i anslutning till befintlig garagebyggnad med stall/förråd medför inte krav på planläggning. Den anslutande detaljplanen medger ingen ytterligare byggrätt som skulle komma i närhet av sökt byggnad. Befintlig bebyggelse i anslutning till stall/förråd är hörda utan erinran. Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovsprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

Beslutet skickas till

Sökanden.

Paragraf 122

Dnr MN/2021:106

Fröbol 1:27 ansökan om bygglov för fritidshus och komplementsbyggnader

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontrollansvarig ska anmälas till bygglovavdelningen innan tekniskt samråd.

Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 32 152 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus, gäststuga och uthus på fastigheten Fröbol 1:27. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap. 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Bakgrund

Myndighetsnämnden har den 9 mars 2021 beviljat strandskyddsdispens (MN §41) för nybyggnad av huvudbyggnad, komplementbyggnad samt uthus. Starbesked för rivning av befintliga byggnader har beviljats på delegation den 25 mars 2021.

Beskrivning

Ansökan avser bygglov för nybyggnation av fritidshus, gäststuga och uthus på fastigheten Fröbol 1:27. Fastigheten har tidigare varit bebyggd med huvudbyggnad, gäststuga och uthus.

Enligt ansökan önskar man nu uppföra byggnaderna längre från vattnet i anslutning till vägen. Sökt fritidshus är ett enplanshus med en byggnadsarea på 142 kvm, byggnaden är med sadeltak som lutar 34 grader. Färgsättning är med röd träpanel och röda betongpannor på taket.

Myndighetsnämnden

Sökt gäststuga är ett enplanshus med en byggnadsarea på 87 kvm, byggnaden är med sadeltak som lutar 34 grader. Färgsättning är med röd träpanel och röda betongpannor på taket.

Sökt uthus är ett enplanshus med en byggnadsarea på 195 kvm, byggnaden är med sadeltak som lutar 34 grader. Färgsättning är med vit putsad fasad och röd träpanel samt röda betongpannor på taket.

Berörda grannar är hörda utan erinran.

Enligt yttrande från Miljöstaben kan avloppet lösas på fastigheten Fröbol 1:27. Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

I översiktsplanen 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 29 april 2021
Fasad och planritningar registrerad den 29 april 2021
Situationsplan registrerad den 29 april 2021.
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 maj 2021

Bedömning

Fastigheten har varit bebyggd med huvudbyggnad, gäststuga och uthus som man nu har tagit bort och vill ersätta. De nya byggnaderna har en annan placering än tidigare byggnaderna men den nya placeringen påverkar inte omgivningen negativt. Det finns en beviljas strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad och avloppet går att lösa på fastigheten. Det nya fritidshuset ska placeras på samma plats som det befintliga och utformningen uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden.

Myndighetsnämnden

Paragraf 123

Dnr MN/2021:97

Halvardsnäs 2:61, olovlig avgränsning

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar förelägga Ove Andersen, 19551018-3410 att vid ett vite på 50 000 kronor ta bort stenblocken som är placerade i fastighetsgränsen mellan Halvardsnäs 2:61 och Halvardsnäs 2:43 skifte 2 enligt markering på bilaga 1, senast 3 månader efter att myndighetsnämnden beslut vunnit laga kraft, med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken. Följs inte föreläggandet kan nämnden begära handräckning hos kronofogdemyndigheten.

Ta ut avgift om 3600 kronor (3 h a 1200 kr/h) för tillsyn inom strandskyddat område enligt taxa. Faktura på avgiften skickas separat.

Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

Upplysningar

Tillsynsmyndigheten ska anmäla misstanke om överträdelser om överträdelser av regler i miljöbalken eller föreskrifter som meddelats med stöd av miljöbalken till polis- eller åklagarmyndigheten om det finns misstanke om brott enligt 26 kap. 2 § miljöbalken.

Avgifter

Tillsynsavgift 3 600 kronor

Sammanfattning

Stora stenblock har placerats i fastighetsgränsen mellan Halvardsnäs 2:61 och Halvardsnäs 2:43 skifte 2. Anslutningsvägen till båthuset är avspärrad med en kedja för att förhindra trafik med fordon. Avspärrningen av vägen har inte en avhållande effekt för allmänheten till strandzonen. De utplacerade stenblocken i fastighetsgränsen har trots avståndet mellan stenarna en avhållande effekt som strider mot Miljöbalken 7 kap 15 § punkt 2.

Myndighetsnämnden föreslås förelägga fastighetsägaren att vid vite på 50 000 kr ta bort stenblocken i fastighetsgränsen och återställa marken på fastigheten Halvardsnäs 2:61.

Bakgrund

Föreningen Bruksgården som äger Halvardsnäs 2:43 skifte 2 har tidigare nyttjat marken och komplementbyggnaden som omfattar udden och del av fastigheten Halvardsnäs 2:61. När fastighetsägare till Halvardsnäs 2:61 återtog marken placerades stenblock för att markera fastighetsgränsen.

Myndighetsnämnden

Anmälan om uppförande av mur har prövats enligt plan- och bygglagen och myndighetsnämnden har beslutat att stenblocken inte är en mur. Ytterligare anmälan om brott mot strandskyddet har inkommit till Bygglövsavdelningen.

Beskrivning

Stora stenblock har placerats i fastighetsgränsen mellan fastigheterna Halvardsnäs 2:61 och Halvardsnäs 2:43 skifte 2. Tillfartsvägen har stängts av med en kedja för att förhindra trafik.

Stenblocken är placerade längs fastighetsgränsen med en längd på 115 meter. Stenblocken har en varierande höjd men har ett medelvärde på ca 50 cm. Det finns ett avstånd mellan stenblocken som medger möjlighet att passera mellan.

Den befintliga komplementbyggnaden på udden har ingen hemfridszon och det finns ingen beslutat tomtplats.

Fastigheten omfattas av LIS-område för verksamhet.

Lagstiftning

Beslut fattas med stöd 27 kap. 1 §, 26 kap. 1, 2, 3, 9, 14, och 15 §§, 16 kap. 2 §, 7 kap. 18 b, 18 f och 26 §§ och 2 kap. 1, 2, och 3 §§ miljöbalken (1998:808) och 9 kap. 5 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken samt med hänvisning till 7 kap. 13 och 15 §§ samt 3 kap. 6 § och 4 kap. miljöbalken.

Beslutsunderlag

Fotografi från tillsyn den 5 mars 2021
Anmälan registrerad den 5 maj 2021
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 18 maj 2021

Bedömning

Vid prövning mot brott av strandskyddet granskas åtgärden mot miljöbalken 7 kap 15 §. Under punkt två redovisas att det inom strandskyddsområdet inte får uppföras anläggningar eller anordningar om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Avstängningen av vägen med en kedja för att förhindra fordonstrafik är en åtgärd som fastighetsägaren kan göra när gående kan passera till strandzonen.

De utplacerade stenblocken har en annan avgränsning när de är placerade på en lång sträcka och även om det är möjligt att passera mellan blocken har de en avhållande effekt. Vid tillsynen upplevdes stenblocken markera ett privat område som inte är allmänt tillgänglig. Den avhållande effekten strider således mot Miljöbalken 7 kap 15 § punkt 2.

Myndighetsnämnden

Beslutet skickas till

Fastighetsägare till Halvardsnäs 2:61 (MB+ REK + Besvärshänvisning)
Anmälare

Paragraf 124

Dnr MN/2021:1

Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 31 maj 2021

- Anmälan av värmepump
- Avloppsärende
- Byggärende
- Registrering av livsmedelsanläggning
- Beslut om fastställande av undersökningsprogram för dricksvattenanläggning
- Beslut enligt miljöbalken
- Anmälan om kompostering av hushållsavfall
- Beslut om att avvisa ärende angående anmälan av kompostering
- Beslut om att avsluta ärende
- Yttrande över anmälan om vattenverksamhet
- Yttrande över anmälan om vattenverksamhet, nedläggning av dricksvattenledning

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning den 31 maj 2021

Paragraf 125

Dnr MN/2021:3

Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovavdelning

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 31 maj 2021

- Bygglov
- Marklov
- Slutbesked
- Startbesked
- BAB

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning den 31 maj 2021

Paragraf 126

Dnr MN/2021:2

Anmälan av anmälningsärenden Miljöstabben

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av anmälningsärenden

Beslutsunderlag

Lista med anmälningsärenden den 31 maj 2021

Paragraf 127

Dnr MN/2021:4

Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämndens godkänner redovisningen av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 31 maj 2021.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 31 maj 2021

Paragraf 128

Dnr MN/2021:5

Anmälan av delegeringsbeslut skorstensfejarmästaren

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 31 maj 2021.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 31 maj 2021

Paragraf 129

Dnr MN/2021:6

Anmälan av Lantmäteriförrättningar

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av Lantmäteriförrättningar

Beslutsunderlag

Lista med underrättelser perioden fram till och med den 31 maj 2021