



Kommunstyrelsen
Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum
2018-07-02

Plats och tid	Sammanträdesrum Kongsvinger, Östra Esplanaden 5, Arvika, kl. 08.30–11.50
Beslutande ledamöter	Peter Söderström, ordförande (S) Aina Wåhlund, 1:e vice ordförande (S) Sten Fransson (S) Lena Kandergård (S) Zara Hedelin (V) Peter Joensuu (M), ersättare för Kristina Bengtsson Nilsson (M) Per-Olov Ålander (C), ersättare för Mona Smedman (C)
Övriga närvarande	Anna Wikstrand, bitr kommundirektör Jenny Bollner, Planarkitekt, §§ 126, 127 Christian Persman, Utvecklings-/projektledare, § 126 Hilde Axelsson, Planeringschef, §§ 126, 127 Johan Åkerman, Sekreterare
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Sten Fransson Kommunledningsstabens kansli den 2 juli 2018 124–129
Sekreterare	Johan Åkerman
Ordförande	Peter Söderström
Justerare	Sten Fransson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2018-07-02
Datum då anslaget sätts upp	2018-07-03
Datum då anslaget tas ned	2018-07-25

Förvaringsplats för protokollet Närarkivet

Underskrift

Johan Åkerman



Innehåll

Ärende	Sida
Ansökan om bidrag till landsbygdsutveckling 2018 - Klässbolsbygdens utvecklingsgrupp ideell förening - Förbättrad utemiljö vid Klässbols lanthandel	3
Godkännande samverkansavtal mellan kommunerna i Värmland och regionen.....	4
Granskning detaljplan för ny högstadieskola Hjorten 1-4, Smeden 6 samt del av Solbergastaden 1:4	5
Granskning detaljplan för Jonsbol, del av Arvika Prästgård 3:43	6
Bergsstaten, Remiss, enligt 3 § mineralsförordning (1992:285) ansökan om undersökningstillstånd, Rolling Road Resources Ltd. Glava nr 8.....	7



KLU § 124

Dnr KS 2018/794-805

Ansökan om bidrag till landsbygdsutveckling 2018 - Klässbolsbygdens utvecklingsgrupp ideell förening - Förbättrad utemiljö vid Klässbols lanthandel

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att ge stöd med 40 000 plus moms. Medel betalas utifrån rekvisition och redovisade kostnader. Bidraget finansieras från de 500 000 kronor, konto 228 som avsatts till främjande av näringslivsåtgärder och platsutveckling på landsbygd.

Sammanfattning

Klässbolsbygdens utvecklingsgrupp har under början av sommaren invigt sin nyrenoverade lanthandel. Mycket ideellt arbete och pengar har lagts ner på fastigheten. Den ideella föreningen ansöker här om medel för att även rusta upp den externa miljön vid byggnaden. Investeringen består i att köpa bänkar med bord, fyllnadsmaterial och kantsten.

Beslutsunderlag

Klässbolsbygdens utvecklingsgrupps ansökan den 5 juni 2018
Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 14 juni 2018
Kommunledningsutskottet protokoll den 25 juni 2018, § 122

Bedömning

Ett stort ideellt arbete har lagts ner för att skapa en central mötespunkt i Klässbol. Platsen är också viktig eftersom det är många som är besökare vid närliggande stora besöksmål.

Beslutet skickas till

Bitr. kommundirektören
Näringslivsutvecklaren



KLU § 125

Dnr KS 2018/282-106

Godkännande samverkansavtal mellan kommunerna i Värmland och regionen

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att godkänna Samverkansavtal - Värmland.

Sammanfattning

En väl fungerande samverkan mellan kommunerna och den blivande regionen är en förutsättning för ett framgångsrikt strategiskt regionalt utvecklingsarbete. Ett samverkansavtal mellan parterna skapar en grund för denna samverkan. Syftet med avtalet är att beskriva ansvarsfördelningen mellan parterna samt formerna för samverkan.

Beslutsunderlag

Kommundirektörens tjänsteskrivelse den 25 juni 2018
Samverkansavtal den 24 april 2018

Bedömning

Landstingsfullmäktige beslutade 2017-08-29 att ansöka hos regeringen om att få överta det regionala utvecklingsansvaret, enligt Lag om regionalutvecklingsansvar i vissa län (SFS 2010:630), från 2019-01-01. En väl fungerande samverkan mellan kommunerna och regionen är en förutsättning för ett framgångsrikt strategiskt utvecklingsarbete. Parterna utför uppgifter som är ömsesidigt beroende av varandra. När samtliga parter förstår varandra, underlättar för varandra och har en gemensam målbild, kan uppgifterna utföras effektivt och säkert. En aktiv samverkan ska prägla de offentliga verksamheterna i Värmland, där en öppen dialog mellan parterna möjliggör en tillitsfull, stabil gemensam utveckling och ett effektivt förbättringsarbete. Utgångspunkten för det regionala utvecklingsarbetet är den regionala utvecklingsstrategin - Värmlandsstrategin. Parterna är överens om att tillsammans samverka kring och bidra till att förverkliga målen i Värmlandsstrategin. Avtalet beskriver syfte, principer och ansvarsfördelning mellan parterna. Det reglerar också formerna för samverkan inom ramen för den samverkansstruktur som beskrivs närmare under kapitel 6.

Förslaget till samverkansavtal har arbetats fram i samverkan med kommunerna och stämts av vid träffar där KSO, oppositionsföreträdare och kommunchefer deltagit. Ett remissförfarande har skett under våren och med utgångspunkt från inkomna remissvar har samverkansavtalet reviderats på vissa punkter.



KLU § 126

Dnr KS 2016/784-214

Granskning detaljplan för ny högstadieskola Hjorten 1-4, Smeden 6 samt del av Solbergastaden 1:4

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att låta planen granskas enligt 5 kap 18§ plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Kommunledningsutskottet gav den 20 juni 2016 planering och utveckling uppdraget att ta fram en ny detaljplan för ny högstadieskola – Hjorten 1-4, Smeden 6 samt del av Solbergastaden 1:4.

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet för ny högstadieskola på kv. Hjorten och del av kv. Smeden. Planen syftar även till att pröva möjligheten till bostäder/kontor/centrumändamål inom resterande delar av kv. Smeden samtidigt som Centralskolans kulturhistoriska värden värnas. Planen ska även möjliggöra för parkändamål som kan användas såväl för skolans behov som för allmänheten.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 25 juni 2018

Beslutet skickas till

Bitr kommundirektören
Planeringschefen
Planarkitekten
Planassistenten
Exploatören



KLU § 127

Dnr KS 2016/89-214

Granskning detaljplan för Jonsbol, del av Arvika Prästgård 3:43

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att låta planen granskas enligt 5 kap 18§ plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Planeringschef Hilde Axelsson och planarkitekt Jenny Bollner informerar om detaljplansarbetet gällande Jonsbol.

Beslutsunderlag

Planeringschef Hilde Axelsson och planarkitekt Jenny Bollners muntliga föredragning den 2 juli 2018

Beslutet skickas till

Bitr kommundirektören
Planeringschefen
Planarkitekten
Planassistenten
Exploatören



KLU § 129

Dnr KS 2018/799-430

Bergsstaten, Remiss, enligt 3 § mineralsförordning (1992:285) ansökan om undersökningstillstånd, Rolling Road Resources Ltd. Glava nr 8

Utskottets beslut

Arvika kommun uppmärksammar Bergsstaten på de gamla gruvor och andra potentiellt förorenade områden som finns i Glava. Inom aktuellt undersökningsområde kan finnas risk att föroreningar sprids. De gamla gruvförekomsterna ligger i skogsområden och utgör idag kulturmiljöer. De föroreningar som identifierats har inte åtgärdats och heller inte kunnat prioriteras. Försiktighetsmått för att förhindra spridning av föroreningar till omgivningen kan därför komma att krävas.

Det skydd som finns i dag genom naturreservatsbildningarna i området bedömer kommunen är av största vikt att vidmakthålla för att för framtiden säkerställa den unika miljön i området.

Området i Glava och Hillringsberg har grundvattenmagasin med känt låg kapacitet vilket tvingade Arvika Teknik AB att 2017 bygga överföringsledningar till Glava och Hillringsberg från Segerfors vattenverk (Racken). Borrhålen i området finns kvar som reservvatten tills att annan lösning ordnats. Området bedöms därför som känsligt för ytterligare påverkan i berggrunden som kan medföra försämring av både kapacitet och kvalitet på grundvattnet.

Denna samlade bedömning gör att kommunen avråder Bergsstaten från att ge undersökningstillstånd.

Sammanfattning

Bergsstaten ger Arvika kommun tillfälle att avge yttrande i ärende som rör ansökan om undersökningstillstånd i ett område som avgränsas i bifogad karta och som rör ett område i Glava. Det är företaget Rolling Road Resources Ltd som ansöker hos Bergsstaten om tillstånd. Enligt 3§ mineralförordningen (1992:285) ska länsstyrelser och kommuner ges tillfälle att yttra sig över ansökningar om undersökningstillstånd. De förekomster av mineraler som är intressanta är kobolt, guld, silver, koppar, zink, bly och nickel.

Ett undersökningstillstånd ger innehavaren ensamrätt att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet.



KLU § 129 forts.

Arbetet sker i flera steg och innebär att man tar mindre prover på hållar och mark och gör mätningar med instrument. Tillståndshavaren har regler att följa och mark- och sakägare har möjlighet att lämna invändningar och ska delges arbetsplaner. Bergmästaren har sedan att pröva frågan och då berörs oftast mindre delar av det område man söker tillstånd inom.

Miljöstaben i Arvika kommun vill informera om att det inom aktuellt undersökningsområde kan finnas risk att föroreningar sprids. Försiktighetsmått för att förhindra spridning av föroreningar till omgivningen kan därför komma att krävas. Enligt 10 kap Miljöbalken (MB 1998:808) är den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föroreningsskada eller allvarlig miljöskada ansvarig för det avhjälpande som krävs. Om de åtgärder som vidtas förvärrar föroreningssituationen kan ett ansvar enligt 10 kap samma lag uppstå.

De gamla gruvförekomsterna utgörs främst av koppargruvor i skogsområdena och är idag kulturmiljöer. De föroreningar som identifierats har inte åtgärdats och har heller inte kunnat prioriteras.

Arvika kommun äger mark i området. Fastigheten Västby2:47 ingår i Hillringsbergs före detta sågverksområde som är förorenat med PCDD/Fs (dioxiner). Det är därför klokt att inte utfärda något undersökningstillstånd för denna fastighet.

Arvika kommun är en av fyra stiftare för Stiftelsen Glaskogen som på länsstyrelsens uppdrag sköter det naturreservat som utgör en del av det utpekade området. Naturreservatet är dels ett riksintresse för geologi (del av den så kallade Gillbergaskålen) dels riksintresse för friluftlivet och har drygt 30 000 besökare varje år med ca 30 mil vandringsleder.

Arvika Teknik AB har idag borrhål för dricksvatten på fastigheterna Västra Knåll 2:2, Östra Knåll 1:88 och Hillringsberg 1:8. Borrhålen kvarstår idag som reservvattentäkter. Grundvattenbildningen till vattentäkterna bedöms främst ske inom höjdområdena där berggrunden ligger i dagen eller där jordlagren är tunna. Transport sker via spricksystem (utredning för vattenskyddsområde (SWECO 2009-09-26)). Inom det område som är aktuellt för företagets undersökning. Tillströmningen av grundvatten till vattentäkterna sker i dessa sprickzoner.



KLU § 129 forts.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens och miljöstabens tjänsteskrivelse den 29 juni 2019.

Beslutet skickas till

Bergsstaten