



Innehåll

Ärende	Sida
Kompletterande uppdrag - detaljprojektering av ny högstadieskola - Hjorten 1-4, Smeden 6 samt del av Solbergastaden 1:4	3
Redovisning av partistöd 2017 - verksamhetsberättelser	5
Utbetalning av kommunalt partistöd för 2019.....	7
Detaljplan för Fågelsången 2 m.fl.	9
Återköp av verksamhetstomt – Sargen 2	10
Ansökan om bidrag till landsbygdsutveckling 2018 - Skidspår Kärrsmossen	11



KLU § 1

Dnr KS 2016/784-214

Kompletterande uppdrag - detaljprojektering av ny högstadieskola - Hjorten 1-4, Smeden 6 samt del av Solbergastaden 1:4

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

Uppdra till Arvika Fastighets AB att till Kommunstyrelsen den 10 juni återkomma med ett detaljprojekterat förslag som utgår från pedagogisk verksamhetsidé och volymstudie samt dimensioneras för 900 elever. Förslaget ska innehålla en kostnadsberäkning som ska ställas inför politiskt beslut om byggstart.

Detaljprojekteringen ska till Kommunstyrelsen den 11 mars ge underlag för ställningstagande till i hur stor omfattning trä ska användas i byggnadens konstruktion samt i vilken omfattning platser för parkering ska inrymmas inom fastigheten.

Uppdra till Kommunledningsstaben att till Kommunstyrelsen den 10 juni återkomma med förslag inklusive kostnadsberäkning, inför politiskt beslut, avseende anpassning av gång- och cykelvägar, platser för parkeringsändamål samt iordningsställande av aktuell parkmark.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2018-09-10 fattat beslut om att uppdra till Arvika Fastighets AB att starta detaljprojektering av ny högstadieskola. Arbetet har fortskridit och kompletterande uppdrag behöver nu ges.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 10 september 2018 ,§ 162
Kommundirektör Mikael Jarekes tjänsteskrivelse
Muntlig rapport från Teknisk chef Lennart Gustafsson
Muntlig rapport från Utvecklingsledare Christian Persman

Bedömning

Kommunstyrelsen fattade 2018-09-10 beslut om att uppdra till Arvika Fastighets AB att starta detaljprojektering av ny högstadieskola. Uppdraget behöver tydliggöras samt breddas avseende andra verksamheters ansvarsområden.

Utifrån framarbetad pedagogisk verksamhetsidé och volymstudien från detaljplanarbetet ska en högstadieskola för 900 elever projekteras i kvarteren Hjorten/Smeden samt del av Solbergastaden i enlighet med



KLU § 1 forts.

antagen detaljplan. Beslutsunderlag för utveckling av gång- och cykelvägar i viktiga stråk till den nya högstadieskolan behöver tas fram.

Vidare behöver parkmark inom ramen för aktuell detaljplan projekteras samt möjligheterna att utöka platser för parkeringsändamål i området runt aktuell detaljplan ses över. Som ägare av infrastruktur behöver Arvika Teknik AB, Arvika Fjärrvärme AB och Arvika Kommunät AB stödja utrednings- och projekteringsarbetet samt ta fram egna underlag för beslut för nödvändiga anpassningsåtgärder.



KLU § 2

Dnr KS 2018/764-101

Redovisning av partistöd 2017 - verksamhetsberättelser

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna verksamhetsberättelse samt granskningsrapport 2017, för Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna, Liberalerna, Socialdemokraterna och Vänsterpartiet.

Samt efter särskilt politiskt ställningstagande även godkänna Miljöpartiets verksamhetsberättelse.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen 2017:725, 4 kap 29-32 § samt Arvika kommuns reglemente utgår det lokalt partistöd till de partier som finns representerade i Kommunfullmäktige. I Arvika kommun är det Socialdemokraterna, Moderaterna, Sverigedemokraterna, Centerpartiet, Vänsterpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet och Kristdemokraterna. Partistöd består av ett grundstöd och ett mandatstöd. Partistödet nivåer fastställs varje år i strategisk plan.

Mottagare av partistöd ska senast den 30 juni varje år lämna in en skriftlig redovisning, en verksamhetsberättelse samt granskningsrapport till Kommunstyrelsen, som visar hur partistödet under föregående år har använts för att stärka partiets ställning i den lokala demokratin. Kommunfullmäktige måste årligen fatta beslut om utbetalning av partistöd. Enligt kommunens regler för partistöd, § 5, utbetalas partistöd årligen i förskott efter beslut i Kommunfullmäktige.

Sju av åtta partier som finns representerade i Kommunfullmäktige i Arvika kommun har inkommit med verksamhetsberättelse för 2017 i rätt tid. Till verksamhetsberättelserna ska även en granskningsrapport fogas och det är partierna själva som utser sin granskare. Alla partier har lämnat in en granskningsrapport i samband med att de lämnat in verksamhetsberättelsen.

Beslut om utbetalning av partistöd fattas efter Kommunfullmäktiges beslut om strategisk plan.

Beslutsunderlag

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Moderaterna den 28 maj 2018

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Centerpartiet den 30 maj 2018



KLU § 2 forts.

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Kristdemokraterna den 14 juni 2018

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Sverigedemokraterna den 27 juni 2018

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Liberalerna den 29 juni 2018

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Socialdemokraterna den 29 juni 2018

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Vänsterpartiet den 29 juni 2018

Verksamhetsberättelse samt granskningsrapport Miljöpartiet den 24 juli 2018



KLU § 3

Dnr KS 2018/1559-104

Utbetalning av kommunalt partistöd för 2019

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att kommunalt partistöd för 2019 ska utbetalas till samtliga partier som är representerade i Arvika Kommunfullmäktige, och har lämnat in rapport utifrån hur tidigare partistöd använts.

Till partierna utbetalas följande:

Moderaterna 114 335 kronor, Centerpartiet 78 905 kronor, Liberalerna 31 665 kronor, Kristdemokraterna 19 885 kronor, Socialdemokraterna 244 245 kronor, Vänsterpartiet 43 475 kronor, Miljöpartiet 31 665 kronor, Sverigedemokraterna 78 905 kronor.

(Beslutet ändras om Kommunfullmäktige beslutar att inte godkänna samtliga partiernas verksamhetsberättelser).

Sammanfattning

Enligt regler för kommunalt partistöd i Arvika kommun, ska Kommunfullmäktige varje år fatta beslut om utbetalning av partistöd till de olika partierna i Kommunfullmäktige.

Utbetalningen sker i februari månad och är ett förskott för verksamheten år 2019. Partistödet består av ett grundstöd, som uppgår till 8045 kronor per parti och år samt ett mandatstöd, som uppgår till 11 810 per mandat och år. Beloppen är fastslagna i den strategiska planen som beslutades i KF den 26 november § 217.

Enligt regelverket ska varje parti lämna in en skriftlig redovisning över hur föregående års partistöd använts samt en granskningsrapport, för att partistödet ska kunna utbetalas.

Beslut om partiernas verksamhetsberättelser samt granskningsrapporter för 2017 fattas denna gång på samma möte som utbetalning av partistöd.

Utbetalning av partistöd ska ske i enlighet med mandatfördelningen i Kommunfullmäktige.

M 8045 kr +9 mandat* 11810 = 114 335 kronor
C 8045 kr +6 mandat* 11810 = 78 905 kronor
L 8045 kr + 2 mandat* 11810 = 31 665 kronor
KD 8045 kr + 1 mandat* 11810 = 19 855 kronor



KLU § 3 forts.

S 8045 kr + 20 mandat* 11810 = 244 245 kronor

V 8045 kr + 3 mandat* 11810 = 43 475 kronor

MP 8045 kr + 2 mandat* 11810 = 31 665 kronor

SD 8045 kr + 6 mandat* 11810 = 78 905 kronor

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 11 december 2018



KLU § 4

Dnr KS 2018/445-214

Detaljplan för Fågelsången 2 m.fl.

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att:

1. Besluta om plansamråd för detaljplan Fågelsången 2 m.fl. enligt PBL 5 kap § 11.
2. Den preliminära utredningen visar att detaljplanen för Fågelsången 2 m.fl. inte medför betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning enligt MB 6 kap 7§ behöver därmed inte genomföras.

Sammanfattning

Kommunledningsutskottet gav den 20 augusti 2018, Kommunledningsstaben uppdraget att ta fram en ny detaljplan för Fågelsången 2 m.fl.

Det finns ett behov av att skapa fler förskoleplatser inom Arvika. Lärande och stöd önskar därför utöka förskoleverksamheten inom fastigheter Fågelsången 2 med två avdelningar. Fastigheten är idag bebyggd med en förskoleavdelning. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen för Fågelsången 2 m.fl., från bostad till förskola, samt utöka den befintliga förskolan med två avdelningar.

När en detaljplan tas fram ska en miljöbedömning göras, dvs att man ska se på om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte. Syftet är att integrera miljöaspekterna i planeringen och beslutsfattande så att en hållbar utveckling främjas. Ny lagstiftning innebär att det behövs ett beslut om detaljplanen medför en betydande miljöpåverkan eller inte. Enligt miljöbalken ska ställningstagandet formaliseras som ett särskilt beslut. Detaljplanen för Fågelsången 2 m.fl. skrivs därför fram för beslut om dels samråd samt beslut om att detaljplanen inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Kommunledningsstaben den 18 december 2018

SBK Värmland AB, Planbeskrivning, den 14 december 2018

SBK Värmland AB, plankarta med grundkarta, den 14 december 2018

SBK Värmland AB, checklista undersökning, den 5 november 2018

Beslutet skickas till

Bitr. kommundirektören

Planarkitekt

Planassistent

Exploatör



KLU § 5

Dnr KS 2018/1574-252

Återköp av verksamhetstomt – Sargen 2

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att:

1. Godkänna återköp av fastigheten Sargen 2 för en köpeskillning om 1 713 750 kronor.
2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande Peter Söderström och mark- och exploateringsingenjör Jenny Wärnevall att underteckna köpehandlingarna.
3. Finansieringen sker genom i anspråkstagande av rörelsekapitalet.

Sammanfattning

Verksamhetstomten Sargen 2 såldes 2015 till AXD Fastigheter AB. Avsikten var att bygga för en nyetablering av Autoexperten. Nu har förfrågan inkommit om kommunen kan köpa tillbaka verksamhetstomten då etableringen inte längre är aktuellt och man inte ämnar bygga något.

Enligt punkt 14 i köpekontraktet kan kommunen besluta om återköp om byggnadsskyldigheten inte uppfylls. Köpeskillingen om 1 750 000 kronor återbetalas men med avdrag om dels 5 procent av köpeskillingen, dock högst 10 000 kronor samt dels avdrag för säljarens eventuella kostnad för ny lagfart.

Då AXD fastigheter inte ämnar bygga något på tomten föreslås att kommunen köper tillbaka tomten för en köpeskillning om 1 713 750 kronor. Avdrag har gjorts från köpeskillingen om dels högsta beloppet, 10 000 kronor samt kostnaden för ny lagfart, 26 250 kronor, totalt 36 250 kronor.

Beslutsunderlag

Förslag till avtal om återköp av tomt den 10 december 2018
Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 14 december 2018

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen
Mark- och exploateringsingenjören
Redovisningsansvarig
Samhällsbyggnadschefen
AXD Fastigheter AB



KLU § 6

Dnr KS 2018/1567-805

Ansökan om bidrag till landsbygdsutveckling 2018 - Skidspår Kärrsmossen

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att ge bidrag till drivmedel mot uppvisande av kvitto för upp till maximalt 40 000 kronor. Finansiering sker från de 500 000 kronor, konto 228 som är avsatta för näringslivsåtgärder och platsutveckling på landsbygd. Medel betalas utifrån rekvisition och redovisade kostnader.

Sammanfattning

Leif Olsson sköter med egen maskinpark preparering och snö tillverkning för upp till 12 km skidspår på Kärrsmossen. Uppskattningsvis nyttjar cirka 600 personer spåren en fin vårdag. Leif ansöker om stöd för drivmedelskostnad med 40 000 kronor vilket motsvarar cirka 2500 liter diesel för att kunna köra pistmaskin och kompressor till snökanonsystem.

Beslutsunderlag

Ansökan om bidrag till landsbygdsutveckling 2019 – Skidspår Kärrsmossen av Leif Olsson

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 19 december

Bedömning

Kommunledningsstaben bedömer att ansökan stämmer väl överrens med kommunens regler för bidrag till landsbygdsutveckling. Ett stort ideellt engagemang läggs ner i att skapa denna attraktion och mötesplats på landsbygden för både invånare och besökare.

Beslutet skickas till

Leif Olsson

Bitr. kommundirektör

Näringslivsutvecklare