



Kommunstyrelsen
Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum
2019-10-28

Plats och tid	Sammanträdesrum Kongsvinger, Östra Esplanaden 5, Arvika, klockan 08.40–11.05
Beslutande ledamöter	Peter Söderström (S), ordförande Henrik Axelsson (S), 1:e vice ordförande Kristina Bengtsson Nilsson (M), 2:e vice ordförande Jonas Ås (S) Alina Koltsova (MP) Gösta Frödin (L) Mona Smedman (C) ersätter Anders Bergfjord (C)
Övriga närvarande	Beatrice Högå, verksamhetsutvecklare, Agera Värmland, § 176 Anders Norrby, VD, Teknik i Väst AB, § 179 Josefin Andersson, utredningsingenjör, Teknik i Väst AB, § 179 Bo Axelsson, VA- och gatuchef, Teknik i Väst AB, § 179 Ida Svensson, samhällbyggnadschef, kommunledningsstab, § 180 Josefin Larsson, planarkitekt, kommunledningsstab, § 180 Anna Wikstrand, TF kommundirektör Johanna Sköld, sekreterare
Justerare	Gösta Frödin
Justeringens plats och tid	Kommunledningsstabens kansli den 30 oktober 2019
Paragrafer	176–183
Sekreterare	Johanna Sköld
Ordförande	Peter Söderström
Justerare	Gösta Frödin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2019-10-28
Datum då anslaget sätts upp	2019-10-30
Datum då anslaget tas ned	2019-11-21

Förvaringsplats för protokollet Närarkivet

Underskrift

Johanna Sköld



Innehåll

Ärende	Sida
Information till Kommunledningsutskottet från Agera Värmland	3
Revidering av ägarpolicy för de helägda kommunala bolagen	5
Upplösning av Stiftelsen Anna och Beda Palms Stipendiefond.....	6
Förslag till föreskrifter för vattenskyddsområde Racken.....	7
Fördjupad översiktsplan hamnområdet - förslag till utställningshandlingar.....	8
Ansökan om planbesked - Edane 1:255.....	10
Ansökan om bidrag - Föreningen IOGT-NTO Arvika - Renovering av fastighet	11
Sammanträdesdagar för Kommunledningsutskottet år 2020	13



KLU § 176

Dnr KS 2019/394-100

Information till Kommunledningsutskottet från Agera Värmland

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Arvika kommun är medlem i Agera Värmland och därför presenterar verksamhetschefen Beatrice Högå Agera Värmlands senaste års verksamhetsutveckling och deras nuvarande arbete.

Brottsförebyggande Centrum har funnits sedan 1995. På årsmötet 2019 valde verksamheten att byta namn från Brottsförebyggande centrum till Agera Värmland och att ändra inriktning i verksamheten. Föreningens förebyggande arbete mot våldsbejakande extremism och antidiskrimineringsarbete kommer att finnas kvar men samordningen av medling vid brott och kompetenshöjande insatser med fokus på just brottsförebyggande arbete upphör.

Verksamhetens ändamålsparagraf förändrades från brottsförebyggande och trygghetsfrämjande arbete till demokrati- och rättighetsfrågor. För verksamhetens arbete innebär det att verksamhetens huvudområden idag är *våldsbejakande extremism*, där det praktiska arbetet innebär bland annat utbildning, handledning, omvärldsbevakning, anhörigstöd, regionala och nationella nätverk och en *antidiskrimineringsbyrå* som praktiskt innebär bland annat information och utbildning, kostnadsfritt råd och stöd för enskilda och opinionsbildning.

Som medlem i Agera Värmland är Arvika kommun med och;

- möjliggör för Värmlands invånare att få information, råd och stöd i frågor som rör diskriminering.
- bidrar till Agera Värmlands arbete för ett Värmland fritt från diskriminering.
- bidrar till Agera Värmlands informations- och påverkansarbete i angelägna frågor inom mänskliga rättigheter, icke-diskriminering och hot mot våra demokratiska värden, från lokal till nationell nivå.
- bidrar i Agera Värmlands förebyggande arbete mot våldsbejakande extremism.



KLU § 176 forts.

Som medlem i Agera Värmland får Arvika kommun:

- tillgång till mötesplatser och nätverk runtom i Värmland med fokus på kunskap inom diskrimineringsfrågor och förebyggande våldsbejakande extremism.
- en kostnadsfri utbildning per år.
- ta del av kostnadsfria och/eller kostnadsförmånliga föreläsningar, konferenser och utbildningar.
- kostnadsfri information och råd om frågor som rör diskriminering.
- inflytande att påverka vad Agera Värmland ska arbeta med och är med och förbättrar förutsättningarna för ett Värmland fritt från diskriminering och hot mot våra demokratiska värden.
- ta del av regelbundna nyhetsbrev med aktuell omvärldsbevakning och goda exempel.
- ta del av poddar och rapporter.



KLU § 177

Dnr KS 2019/1057-107

Revidering av ägarpolicy för de helägda kommunala bolagen

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att fastställa ägarpolicy för de kommunala bolagen.

Sammanfattning

Nuvarande ägarpolicy antogs av Kommunfullmäktige den 31 mars 2014, § 70.

Aktiebolagslagen och kommunallagen har reviderats sedan 2014 vilket innebär att lagrum som det finns hänvisningar till är flyttade eller borttagna i aktuella lagar. Rekommendationer i revisionens rapport om ägarstyrning har också inarbetats i förslag till reviderad ägarpolicy.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 9 oktober 2019
Arvika Stadshus AB beslut om reviderad ägarpolicy 2019/19 den 18 oktober 2019



KLU § 178

Dnr KS 2019/1073-040

Upplösning av Stiftelsen Anna och Beda Palms Stipendiefond

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att Stiftelsen Anna och Beda Palms Stipendiefond, organisationsnummer 874001-2870 upplöses då samtliga medel nu förbrukats.

Sammanfattning

Stiftelsen Anna och Beda Palms Stipendiefond, organisationsnummer 874001-2870, förvaltas av Arvika kommun och har sitt säte i Arvika.

Kommunstyrelsen, som under året utgjort fondens styrelse, har delegerat bidragsgivningen till rektorerna för grundskolorna som återrapporterar sina beslut till Kommunstyrelsen.

Stiftelsens ändamål är att utdela stipendier till barn som är duktiga i teckning och svenska språket i klasserna 7-9. Utdelning bör ske vid årsexamen på våren.

I årsredovisningen 2018 uppgick stiftelsen tillgångar till 5028 kronor. Under 2019 har 1000 kronor delats ut i form av stipendier samt fakturor avseende revision 2018, registreringsavgift 2018 och administration 2019 utbetalats. Samtliga medel har nu förbrukats. Stiftelsen saknar därmed såväl skulder som tillgångar.

Beslutsunderlag

Ekonomistabens tjänsteskrivelse den 11 oktober 2019



KLU § 179

Dnr KS 2019/1066-430

Förslag till föreskrifter för vattenskyddsområde Racken

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att godkänna förslaget och att det lämnas till Länsstyrelsen för fastställande.

Sammanfattning

VD Anders Norrby, utredningsingenjör Josefin Andersson och VA- och gatuchef Bo Axelsson föredrar ärendet gällande förslag till nya föreskrifter för vattenskyddsområde Racken.

Arvika Teknik som är huvudman för vatten- och avloppsverksamheten inom kommunen har via Teknik i Väst AB, upprättat ett förslag till föreskrifter för vattenskyddsområde för Racken. Samråd har hållits med Länsstyrelsen, fastighetsägare och intresseorganisationer. Förslaget är tänkt att tillställas Länsstyrelsen för fastställande.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2019
Förslag till vattenskyddsområdesföreskrifter Racken den 23 oktober 2019



KLU § 180

Dnr KS 2013/1091-214

Fördjupad översiktsplan hamnområdet - förslag till utställningshandlingar

Utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar om utställning för fördjupad översiktsplan för Arvika hamn, utställningshandling, miljökonsekvensbeskrivning samt samrådsredogörelsen enligt plan- och bygglagen 3 kap 12 §.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadschef Ida Svensson och planarkitekt Josefin Larsson presenterar ärendet.

Kommunledningsstaben har upprättat förslag till utställningshandling för fördjupad översiktsplan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för hamnen i Arvika. Planområdet ligger söder om centrum och järnvägen. Området omfattar 33 hektar.

I kommunens översiktsplan (ÖP 2007) pekas hamnen i Arvika ut som ett viktigt område för utveckling. Hamnområdet ska utvecklas och göra Arvika mer attraktivt genom att erbjuda nya möjligheter för näringsliv, boende, kultur, föreningsliv och kreativitet. Området ska också komplettera staden i strävan efter att skapa en trygg, säker och hållbar livsmiljö.

Samråd ägde rum under perioden 14 december 2018 till 8 februari 2019. Efter samrådet har inkomna synpunkter sammanställts och bemöts, i en samrådsredogörelse. Den fördjupade översiktsplanen samt miljökonsekvensbeskrivning har arbetats om efter de inkomna synpunkterna. Den största ändringen är att arealen för bostäder har reducerats. I utställningsförslaget så planeras det för 300 bostäder och i samrådsförslaget så planerades det för 450 bostäder, vilket betyder att området för bostäder har blivit minskat vilket gett större yta för grönska och grönytor. Aktivitetsbygganden mot Hamnplan har flyttats till söder om ANC, vilket också öppnar upp för ytterligare grönytor.

I övrigt har förtydliganden gjorts i de nya dokumenten.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2019
Förslag utställningshandling fördjupad översiktsplan för hamnen i Arvika den 23 oktober 2019
Miljökonsekvensbeskrivning hamnen, Kommunledningsstabens den 23 oktober 2019



KLU § 180 forts.

Samrådsredogörelse, Kommunledningsstabens den 23 oktober 2019

Markanvändningskarta den 23 oktober 2019

Illustration hamn den 23 oktober 2019

Arvika hamn PM – Föreordnad mark, sammanställning historik, utförda undersökningar och åtgärder, WSP den 19 september 2019

Riskbedömning för fördjupad översiktsplan hamnen i Arvika, WSP den 17 september 2019

Marknadsanalys, Hamnområdet Arvika kommun, SVEFA den 31 oktober 2018

Bullerutredning FÖP Hamnen, WSP environmental Sverige den 5 juli 2018

Kulturhistoriska värden i hamnen, Värmlands Museum den 16 mars 2018

Kulturhistorisk värdering av byggnader vid kvarteret Tobaken1, Arvika, värmlandsmuseum den 22 februari 2018

ÅVS järnvägens korsningspunkter Arvika, Arvika kommun/SWECO den 8 september 2017

Risk- och sårbarhetsanalys, Arvika kommun den 31 augusti 2015

Program för hamnen; Välkommen till Arvika!, Planering- och utveckling den 20 januari 2015



KLU § 181

Dnr KS 2019/862-214

Ansökan om planbesked - Edane 1:255

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar genom detta beslut att:

- 1) lämna positivt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 2,5 § §.
- 2) upprätta detaljplan för Edane 1:255 enligt bifogat PM.
- 3) teckna planarbetsavtal med exploatör.

Sammanfattning

Planbeskedsansökan inkom den 1 augusti 2019.

Fastigheten Edane 1:255 är idag bebyggd och gällande detaljplan anger en markanvändning för servicehus och gruppbestäder. Fastighetsägaren önskar nu även möjliggöra för bostäder varpå gällande detaljplan behöver ändras.

Ett PM, vilket bifogas handlingarna, har tagits fram där förutsättningarna för de föreslagna ändringarna beskrivs.

Beslutsunderlag

Exploatör, Ansökan om planbegäran den 6 augusti 2019

Kommunledningstabens tjänsteskrivelse den 14 oktober 2019

PM-Förutsättningar för detaljplan, Edane 1:255 den 18 oktober 2019

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Planarkitekt

Planassistent

Exploatör



KLU § 182

Dnr KS 2019/821-805

Ansökan om bidrag - Föreningen IOGT-NTO Arvika - Renovering av fastighet

Utskottets beslut

Arvika kommun ser positivt på ambitionen att renovera föreningen IOGT-NTO:s samlingslokaler för att minska driftskostnaderna och kunna utveckla verksamheten med barn- och ungdomsverksamhet.

Kommunledningsutskottet beslutar att föreningen beviljas ett bidrag på max 166 706 kronor under förutsättning att ansökan till Boverket beviljas.

Föreningen ska lämna in en redovisning till kommunen efter genomförd renovering. Finansieras via verksamhet 229.

Sammanfattning

Föreningen IOGT-NTO Logen 65 Anders Fryxell äger Svea som består av en bio/teater och en del som inrymmer två lägenheter samt samlingslokal med scen och kök/loge. Föreningen avser göra en ansökan till Boverket för renovering på totalt 555 687 kronor. Från Boverket kan man få 50 procent av kostnaden. Det krävs från Boverket att hemkommunen ska intyga att den går in med 30 procent av kostnaden vilket innebär 166 706 kronor. De resterande 20 procent blir en egenkostnad för föreningen som de kan få låna från IOGT-NTO centralt.

Beslutsunderlag

Ansökan från föreningen IOGT-NTO Logen 65 Anders Fryxell den 8 augusti 2019

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 17 oktober 2019

Bedömning

Svea med dess historia som biograf och samlingslokal har betytt mycket för Arvikas kulturliv. Föreningen har under flera år arbetat med att långsiktigt få en verksamhet och ekonomi som är hållbar och möjliggör att de kan hålla igång både biosalongen/teatern och den större samlingslokalen. För många kulturföreningar med egna samlingslokaler är det en utmaning att få ihop den ideella verksamheten och fastighetens behov av renovering och modernisering. Svea har inte renoverats och åtgärdats i den omfattning som behövs och nu försöker en ny styrelse att se över de olika problemområdena. Bland annat vill man försöka sänka driftskostnaderna och öka intäkterna samt få igång barn- och ungdomsverksamhet. Man avser söka bidrag från Boverket för att rusta upp samlingslokalen och dess kök, byta fönster, elsanera samt dränera innergården. Föreningen avser att ansöka om bidrag för renovering från Boverket.



KLU § 182 forts.

Kostnaderna beräknas till 555 687 kronor och man kan få 50 procent via Boverket under förutsättning att hemkommunen går in med 30 procent, det vill säga 166 706 kronor. Renoveringen innefattar byte av kök i samlingslokalen, byte av fönster, dränering av fastighetens innergård, elsanering, måleri, byte av tapeter i IOGT-salen.

Beslutet skickas till

TF kommundirektören
Kultur- och fritidschefen
Föreningen IOGT-NTO Logen 65 Anders Fryxell



KLU § 183

Dnr KS 2019/935-100

Sammanträdesdagar för Kommunledningsutskottet år 2020

Utskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att anta upprättat förslag till sammanträdesdagar för år 2020.

Sammanfattning

Kommunledningstabens kansli har tagit fram ett förslag på datum för Kommunledningsutskottets sammanträden under år 2020 enligt följande:

13 januari, 27 januari, 10 februari, 24 februari, 9 mars, 23 mars, 6 april, 20 april, 4 maj, 18 maj, 1 juni, 15 juni, 3 augusti, 17 augusti, 31 augusti, 14 september, 28 september, 12 oktober, 26 oktober, 9 november, 23 november, 7 december.

Mötesdag: måndag

Tid: klockan 08.30

Plats: Sammanträdesrum Kongsvinger, Östra Esplanaden 5, Arvika

Beslutsunderlag

Kommunledningstabens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2019

Beslutet skickas till

TF kommundirektören

Kommunledningstabens ledningsgrupp

Kanslichefen