



Plats och tid	Sammanträdesrum Kongsvinger, Ö:a Esplanaden 5, Arvika, kl. 13.00–15.05
Beslutande ledamöter	Peter Söderström, Ordförande Kristina Bengtsson Nilsson, Vice ordförande Henrik Axelsson Lisa Levin Anders Bergfjord Gösta Frödin
Övriga närvarande	Mikael Engstig, VD Anna Wikstrand, Bitr. Kommundirektör
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Henrik Axelsson Kommunledningsstabens kansli den 18 oktober 2019 47–54
Sekreterare	<hr/> Johan Åkerman
Ordförande	<hr/> Peter Söderström
Justerare	<hr/> Henrik Axelsson



## Innehåll

<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
Val av justerare .....	3
Fastställande av dagordning .....	4
Föregående mötesprotokoll .....	5
VD-rapport.....	6
Delårsrapport .....	7
Beslut om Justerad hyrestrappa i hyresavtal.....	8
Övriga frågor .....	9
Nästa styrelsemöte .....	10



§ 47

## Val av justerare

### Styrelsens beslut

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB beslutar att utse Henrik Axelsson att tillsammans med ordförande Peter Söderström justera dagens protokoll

### Sammanfattning

Styrelsen har att utse en justerare som tillsammans med ordföranden Peter Söderström, justerar styrelsemötets protokoll.



§ 48

## **Fastställande av dagordning**

### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB godkänner dagordningen.

### **Sammanfattning**

Dagordningen presenteras för fastställande



§ 49

Dnr ALMAB 2019/1-100

## **Föregående mötesprotokoll**

### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB lägger protokollet från den 19 augusti 2019 med godkännande till handlingarna

### **Sammanfattning**

Mötesprotokoll från den 19 augusti 2019 presenteras

### **Beslutsunderlag**

Protokoll Arvika Lokal och Mark AB den 19 augusti 2019



§ 50

Dnr ALMAB 2019/3

## **VD-rapport**

### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

### **Sammanfattning**

VD Mikael Engstig informerar om aktuellt läge inom Arvika Lokal och Mark AB.

### **Beslutsunderlag**

VD:s muntliga rapport den 30 september 2019



§ 51

Dnr ALMAB 2019/20-040

## **Delårsrapport**

### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB tar del av informationen och lägger delårsrapporten med godkännande till handlingarna.

### **Sammanfattning**

VD Mikael Engstig presenterar delårsrapport till och med augusti 2019.

### **Beslutsunderlag**

Arvika Lokal och Mark AB:s delårsrapport den 24 september 2019



§ 52

Dnr ALMAB 2019/19

## **Beslut om Justerad hyrestrappa i hyresavtal**

### **Sammanfattning**

Renewable Sun Energy Sweden AB hyr produktionsanläggningen Glava Väsby 2:50 av Arvika Lokal och Mark AB. Hyresavtalet startade 2016-09-01 och är på 2 + 2 år med en hyrestrappa. Det högsta steget i hyrestrappan skulle börja gälla från 2018-09-01, och förutsatte att hyresgästen fått igång produktionen. Då hyresgästen ännu inte fått igång någon produktion föreslås hyran ligga kvar på nuvarande nivå tills produktionen kommer igång, eller tills gällande avtal går ut 2020-08-31.

### **Beslutsunderlag**

Arvika Lokal och Mark AB:s tjänsteskrivelse den 10 oktober 2019

### **Förslag till beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB godkänner att hyran för Glava Västby 2:50 ligger kvar på nuvarande nivå tills produktionen kommer igång, eller tills gällande avtal går ut 2020-08-31.





§ 53

## Övriga frågor

### Sammanfattning

Inga övriga frågor.



§ 54

## **Nästa styrelsemöte**

### **Sammanfattning**

Nästa ordinarie styrelsemöte är den 9 december 2019.