



Plats och tid	Sammanträdesrum Kongsvinger, Ö:a Esplanaden 5, Arvika, kl. 15.35–15.50
Beslutande ledamöter	Peter Söderström, Ordförande Kristina Bengtsson Nilsson, Vice ordförande Henrik Axelsson Lisa Levin Jonas Ås Anders Bergfjord Gösta Frödin
Övriga närvarande	Mikael Engstig, VD Hans Karlsson, Kommundirektör Johan Åkerman, Sekreterare
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Gösta Frödin Kommunledningsstabens kansli den 5 oktober 2020 37–43
Sekreterare	<hr/> Johan Åkerman
Ordförande	<hr/> Peter Söderström
Justerare	<hr/> Gösta Frödin



## Innehåll

<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
Val av justerare .....	3
Fastställande av dagordning .....	4
Föregående mötesprotokoll .....	5
VD-rapport.....	6
Delårsbokslut 2020 .....	7
Övriga frågor .....	8
Nästa styrelsemöte .....	9



§ 37

## Val av justerare

### Styrelsens beslut

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB beslutar att utse Gösta Frödin att tillsammans med ordförande Peter Söderström justera dagens protokoll

### Sammanfattning

Styrelsen har att utse en justerare som tillsammans med ordföranden Peter Söderström, justerar styrelsemötets protokoll.



§ 38

### **Fastställande av dagordning**

#### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB godkänner dagordningen

#### **Sammanfattning**

Dagordningen presenteras för fastställande.



§ 39

Dnr ALMAB 2020/1

## **Föregående mötesprotokoll**

### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB lägger protokollet från den 24 augusti 2020 med godkännande till handlingarna.

### **Sammanfattning**

Mötesprotokoll från den 24 augusti 2020 presenteras.

### **Beslutsunderlag**

Protokoll Arvika Lokal och Mark AB den 24 augusti 2020



§ 40

Dnr ALMAB 2020/3

## VD-rapport

### Styrelsens beslut

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

### Sammanfattning

VD Mikael Engstig informerar styrelsen om aktuellt läge inom Arvika Lokal och Mark AB. En kort lägesrapport från hyresgästerna i bolagets fastigheter, Renewable Sun Energy, Perfekta och Forges ges och VD informerar om att en detaljplaneändring för fastigheten Bromsen 10 pågår.

### Beslutsunderlag

VD Mikael Engstigs muntliga föredragning den 28 september 2020



§ 41

Dnr ALMAB 2020/15-042

## **Delårsbokslut 2020**

### **Styrelsens beslut**

Styrelsen Arvika Lokal och Mark AB tar del av informationen och lägger delårsbokslutet med godkännande till handlingarna. Delårsrapport per augusti visar ett resultat på ca -1,1 Mkr, vilket är enligt budget. Prognos för helår justeras till -2,9 Mkr, en försämring på ca 1 Mkr. Försämringen beror på en resultatpåverkande post om ca -1,2 Mkr beroende på planerad försäljning av fastigheten Smedjan 3 till en köpeskilling som understiger bokfört värde.

### **Sammanfattning**

VD Mikael Engstig presenterar delårsbokslut för 2020.

### **Beslutsunderlag**

VD Mikael Engstigs muntliga föredragning den 28 september 2020



§ 42

**Övriga frågor**

Inga övriga frågor.





§ 43

## Nästa styrelsemöte

### Sammanfattning

Nästa ordinarie styrelsemöte är den 26 oktober 2020