



Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2018-03-13

Plats och tid Sammanträdesrum Kongsvinger, Ö:a Esplanaden 5, Arvika,
kl. 13.45–15.50

Beslutande ledamöter Kenneth Wåhlund, ordförande (S)
Gerd Karlsson, vice ordförande (S)
Jan Westergren, vice ordförande (M)
Stefan Åström (S)
Eva Svensson (S)
Håkan Jivesand (S)
Kersti Lundin (V)
Barbara Hinsch (MP)
Frida Hagström (SD)
Birgitta Samuelsson (M)

Övriga närvarande Mattias Larsson, chef Myndighetsstaben
Catarina Bernau, miljöchef
Sören Linder, bygglovchef
Leif Naucmér, Revisor (C)
Lennart Malmqvist, Revisor (M)
Kjell Karlsson, miljöskyddsinspektör, § 31
Gustav Jonsson, Vik. miljöskyddsinspektör, § 32
Johan Åkerman, sekreterare

Justerare Jan Westergren
Justerings plats och tid Kommunledningsstabens kansli den 19 mars 2018
Paragrafer 31 - 55

Sekreterare Johan Åkerman

Ordförande Kenneth Wåhlund

Justerare Jan Westergren

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnden
Sammanträdesdatum 2018-03-13
Datum då anslaget sätts upp 2018-03-20
Datum då anslaget tas ned 2018-04-11

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsstaben

Underskrift Johan Åkerman



Innehåll

Ärende	Sida
Luftkvalitetsmätning i Arvika - 2017	3
Livsmedelsprojekt 2017 - kan man lita på menyn?	5
Verksamhetsberättelse 2017	7
Revisionsrapport Granskning avseende fysisk planering	8
Utbildning för livsmedelskontroll - riktlinjer för kompetenskrav på personal inom livsmedelskontrollen.....	9
Morgongåvan 1, Bengt Lundin AB - yttrande avseende förlängd provotid	12
Biet 2, Pizzeria Paradiso - förbud mot viss beredning livsmedel	15
Biet 2, Pizzeria Paradiso - tillfälligt avbryta driften	19
Granskningshandling, del av Myråsen 1:1 och Myrängen 1	20
Allstakan 1:41 Strandskyddsdispens	24
Valnäs 1:54 Strandskyddsdispens.....	26
Östra Brevik 1:49 Förhandsbesked enbostadshus	28
Daggkåpan 1 Bygglov enbostadshus	30
Oppstuhaget 7 Bygglov kulturhus	32
Mosseberg 1:20 Bygglov handelsbyggnad	34
Högvalta 1:119 Bygglov enbostadshus	36
Högvalta 1:12 Upphävande av strandskydd	38
Orren 9 Återkallande av BAB	40
Anmälan av delegationsbeslut Miljöstaben 2018	41
Anmälningsärenden Miljöstaben 2018	42
Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten.....	43
Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten	44
Anmälan av delegeringsbeslut Skorstensfejarmästaren.....	45
Underrättelser Lantmäteriet	46
Organisation Dataskydds	47



MN § 31

Dnr MN 2018/39

Luftkvalitetsmätning i Arvika - 2017

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Under 2017 har mätning av luftkvaliteten utförts vid stadshuset i Arvika kommun. Kontroll har skett av mängden NO₂ (kvävedioxid) och PM₁₀ (partiklar mindre än 10 mikrometer). Mätningarna har skett i samarbete med övriga värmlandskommuner genom Miljösamverkan Värmland. I egen regi har mätning skett av mängden O₃ (Ozon). Mätningarna har visat att under år 2018 föreligger det inte mätkrav för ozon och inte heller för PM₁₀. Däremot var halten NO₂ så pass hög att det krävs mätningar av denna parameter under innevarande år. Den mätningen ingår dock redan i det gemensamma mättningsprogrammet för året i Arvika

Bakgrund

I Värmland finns ett gemensamt mätprogram för luftkvaliteten. Nuvarande period är under åren 2016-2020.

Beskrivning

För miljökvalitetsnormer (MKN) finns det en övre utvärderingströskel (ÖUT) och en nedre utvärderingströskel (NUT). Dessa är nivåer som anger omfattningen av kontrollen för en miljökvalitetsnorm, t.ex. om kontrollen ska ske genom mätning, modellberäkning eller objektiv skattning.

Timmedelvärde NO₂: Antal överskridande av MKN (90 µg/m³ under 175 timmar) 22 av 175 timmar. Antal överskridande av ÖUT (72 µg/m³) 93 av 175 timmar. Antal överskridande av NUT (54 µg/m³) 299 av 175 timmar. Vilket innebär att kontrollen sker genom en kombination av mätning och beräkning.

Dygnsvärde NO₂: Antal överskridande av MKN (60 µg/m³ under 7 dygn) var 1 dygn över MKN. Antal överskridande av ÖUT (48 µg/m³) 7 dygn av 7 dygn (ÖUT). Antal överskridande av NUT (36 µg/m³) 21 dygn över NUT. Kontroll skall ske genom mätning.

Dygnsvärde PM₁₀: Antal överskridande av MKN (50 µg/m³ under 35 dygn) var 13 dygn över MKN. Antal överskridande av ÖUT (35 µg/m³ under 35 dygn) var 31 dygn av 35 dygn (ÖUT). Antal överskridande av NUT (25 µg/m³ under 35 dygn) var 60 dygn över NUT.



MN § 31 forts.

Vilket innebär att kontrollen sker genom en kombination av mätning och beräkning.

Månadsmedelvärde O₃: Har mätts mellan april tom augusti och varierade mellan 40 - 56 µg/m³. MKN för hälsa är 120 µg/m³ och för växtlighet 6 000 µg/m³. Mätkrav föreligger inte.

Lagstiftning

I luftkvalitetsförordningen (2010:477) återfinns de svenska miljökvalitetsnormerna för utomhusluft. Normerna bidrar till att skydda människors hälsa och miljön samt att uppfylla krav i EU-direktiven 2008/50/EG och 2004/107/EG.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 februari 2018

Osis månadsrapport Miljösamverkan Värmland januari-december 2017



MN § 32

Dnr MN 2018/42

Livsmedelsprojekt 2017 - kan man lita på menyn?

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Under tiden april 2017 till och med december 2017 genomförde Miljöstaben i Arvika kommun ett redlighetsprojekt. Projektet utfördes som en del av den ordinarie kontrollen och utfördes på de restauranger, caféer och pizzerior som besöktes under tidsperioden. Menyerna har jämförts med vad som serveras på tallrikarna. De livsmedel som kontrollerades var fetaost, parmaskinka, lax och krabba.

Inom ramen för projektet besöktes 27 restauranger. Vid fem av de kontrollerade verksamheterna var ingen av produkterna enligt menyn aktuell. Sex verksamheter använde imitationsprodukt istället för krabba och fyra av verksamheterna använde salladsost gjord på komjölk istället för fetaost eller fårost som det stod i menyn. Av verksamheterna med brister var det två av verksamheterna som brast både när det gäller krabba och fetaost.

Bakgrund

Syftet med projektet var att kontrollera livsmedelssäkerheten med fokus på redlighet genom att undersöka att det som står på menyn också är det som serveras. Kunden ska inte riskera att bli vilseledd och/eller utsättas för en hälsorisk genom att serveras en allergen som inte finns upptagen i menyn. Syftet var också att öka kunskapen hos företagare och livsmedelsinspektörerna.

Med redlighet menas att konsumenterna ska känna sig trygga och säkra och kunna göra medvetna val. Om man som livsmedelsföretagare serverar något annat än vad som står på menyn är detta vilseledande.

Beskrivning

Inspektionerna genomfördes under april 2017 till och med december 2017 och var oanmälda. I projektet har utvalda produkter som fanns på menyn kontrollerats för att se att det verkligen stämmer överens med vad som serveras. Kontrollen har skett genom att man jämfört vad som serveras enligt menyn med märkningen på produkterna som förvarades i anläggningen och/eller uppgifterna om produkterna enligt följesedlar och fakturor. Förelägganden har riktats mot verksamheterna med avvikelser.



MN § 32 forts.

Lagstiftning

Enligt artikel 8 och 16 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 178/2002 är det förbjudet att uppge felaktigt namn eller falska på stående avseende livsmedel.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 2 mars 2018
Projektrapport ”Livsmedelsprojekt 2017 – kan man lita på menyn”



MN § 33

Dnr MN 2018/40-100

Verksamhetsberättelse 2017

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen för år 2017

Sammanfattning

Myndighetsstaben har tagit fram ett förslag på verksamhetsberättelse för Myndighetsnämnden för år 2017.

Verksamhetsberättelsen visar en god målluppfyllelse såväl som på handläggningstiden för bygglov. I två fall har målet på tio veckors handläggningstid överskridits.

Myndighetsnämndens politiska verksamhet har bedrivits enligt plan och inom ram. Inget extra sammanträde har hållits under året.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 februari 2018
Verksamhetsberättelse Myndighetsnämnden år 2017

Bedömning

Verksamhetsberättelsen visar en god målluppfyllelse såväl som på handläggningstiden för bygglov. I två fall har målet på tio veckors handläggningstid överskridits. Tiden räknas från det att ansökningshandlingarna bedöms som kompletta.

Verksamhetsberättelsen beskriver också de viktigaste händelserna under 2017.

Myndighetstaben har tagit fram en motsvarande verksamhetsberättelse för den del av verksamheten som ligger under kommunstyrelsens ansvar.

Myndighetsnämndens politiska verksamhet har bedrivits enligt plan och inom ram. Inget extra sammanträde har hållits under året.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige



MN § 34

Dnr MN 2018/41-100

Revisionsrapport Granskning avseende fysisk planering

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunrevisorerna har tillsammans med KPMG genomfört en granskning av fysisk planering. Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunen har en tillräcklig styrning och uppföljning beträffande den fysiska planeringen. Utifrån genomförd granskning görs bedömningen att kommunstyrelsen och myndighetsnämnden har mål uppsatta för funktionen planering- och utveckling och bygglovsavdelningen.

Översiktsplanen är från 2007, men en aktualitetsprövning genomfördes under våren 2017 och kommunfullmäktigen helhetsbedömning är att den fortfarande är aktuell. Det finns en planering för att ta fram en ny översiktsplan, dock finns det ingen tidsplan för detta.

Respektive verksamhet har haft långa handläggningstider som dels beror på verksamheternas resurstillgångar och dels på grunda av att de sökande väljer att pausa processen. Kommunrevisorernas bedömning är att åtgärder har satts in för att minska handläggningstiderna i form av resursförstärkning samt genomlysning av gällande riktlinjer och rutiner. Det har även noterats att flera av detaljplanerna är gamla och att det finns områden som inte omfattas detaljplan. Detta har medfört att bygglovsavdelningen i sin handläggning fått göra avsteg från gällande detaljplaner som i sin tur lett till längre handläggningstider. Det finns idag inte något formaliserat samarbete mellan planering- och utvecklingsavdelningen och bygglovsavdelningen, men då de har sina arbetsplatser nära varandra så sker informationsutbyte när det uppstår frågor.

Den sammanlagda bedömningen är att Arvika kommun har en tillräcklig styrning och uppföljning beträffande den fysiska planeringen. Men kommunrevisorerna ser även att det finns utvecklingsområden för att ytterligare förbättra verksamheten.

Beslutsunderlag

Kommunrevisorernas Granskning avseende fysisk planering den 5 februari 2018



MN § 35

Dnr MN 2018/38

Utbildning för livsmedelskontroll - riktlinjer för kompetenskrav på personal inom livsmedelskontrollen.

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att anta de förslag till riktlinjer avseende utbildnings- och kompetenskrav för personal vid offentlig livsmedelskontroll i Arvika kommun som redovisas under rubriken beskrivning i myndighetsstabens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 reglerar de krav som ställs på den behöriga myndigheten för offentlig livsmedelskontroll. I det ingår ett antal verksamhetskriterier där bland annat krav på utbildning av den personal som handlägger den offentliga livsmedelskontrollen framförs.

För att tydliggöra vilka krav som ska ställas vid anställning av personal inom livsmedelskontrollen och hur fortbildning ska ske för denna personal så föreslår miljöstaben att Myndighetsnämnden beslutar om vissa riktlinjer för ändamålet

Bakgrund

Miljöstaben har årligen under en tid genomfört en kompetensutredning och en plan för utbildning av den personal som är anställd inom livsmedelskontrollen i Arvika kommun. Det har dock saknats beslutade riktlinjer från Myndighetsnämnden för vilka krav som ska ställas vid anställning av personal för livsmedelskontroll

Beskrivning

För att tydliggöra vilka utbildnings- och kompetenskrav som ställs på personal inom livsmedelskontrollen har miljöstaben sammanställt uppgifter som visar på vilket sätt som Myndighetsnämnden kan säkerställa att den personal som anställs och arbetar inom livsmedelskontrollen har tillräckliga kunskaper inom området. De riktlinjer som föreslås är följande:

För att arbeta med offentlig kontroll av livsmedel i Arvika kommun krävs utbildning som miljö- och hälsoskyddsinspektör med livsmedelsinriktning eller annan utbildning som kan bedömas likvärdig. För anställning krävs även B-körkort. Miljöchefen är ansvarig för att alla som arbetar med livsmedelskontroll har dessa grundläggande kunskaper.

Utredning av kompetensbehov inom arbetsgruppen sker vid ett av de möten, så kallat Samsyn livs, vilka sker kontinuerligt under året. Vid dessa möten medverkar miljöchefen.



MN § 35 forts.

Kompetensutredningen ska färdigställas vid ett sådant möte i september månad, innan de årliga utvecklingssamtalen. Utifrån utredningen görs en behovsanalys tillsammans med den enskilde medarbetaren vid utvecklingssamtal. Med detta som utgångspunkt ska det upprättas en utvecklingsplan på både grupp- och individnivå samt för kort och lång sikt.

Fortlöpande utbildning sker kontinuerligt. Kompetenshöjande utbildning vid sidan av arbetet och aktualiseringskurser uppmuntras och sker efter den enskildes behov.

Lagstiftning

Artikel 4.2.c i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 föreskriver bland annat att den behöriga myndigheten ska se till att de har en tillräckligt stor och för ändamålet väl kvalificerad och erfaren personal, så att offentliga kontroller och därmed förbundna uppgifter kan utföras ändamålsenligt och effektivt.

Enligt kapitel 1 i bilaga II till samma förordning föreskrivs vilka områden som gäller för utbildning av personal som utför offentlig kontroll. Dessa är:

Olika kontrollmetoder som revision, provtagning och inspektion.

Kontrollförfaranden.

Foder- och livsmedelslagstiftning.

De olika leden i produktions-, bearbetnings och distributionskedjan och eventuella risker för människors hälsa och i förekommande fall för djurs hälsa, växtskydd och för miljön.

Bedömning av bristande efterlevnad av foder- och livsmedelslagstiftningen.

Faror inom djuruppfödning samt foder- och livsmedelsproduktion.

Utvärdering av tillämpning av HACCP.

Ledningssystem, t ex. kvalitetssäkringsprogram som foder- och livsmedelsföretagen svarar för, och bedömning av dessa program om de är relevanta för bestämmelserna i foder- och livsmedelslagstiftningen.

System för officiell certifiering.

Beredningsplanering för nödsituationer, inklusive kommunikation mellan medlemsstaterna och kommissionen.

Rättsliga åtgärder och rättsverkningar till följd av offentlig kontroll.

Granskning av skriftlig eller annan dokumentation, inklusive sådan som hänger samman med kvalifikationsprövning, ackreditering och riskvärdering, som kan vara relevant för bedömningen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen. Detta kan omfatta ekonomiska och handelsmässiga aspekter.



MN § 35 forts.

Andra områden, inklusive djurhälsa och djurskydd som är nödvändiga för att säkerställa att den offentliga kontrollen utförs i enlighet med denna förordning

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 februari 2018

Bedömning

För att säkerställa att kraven enligt lagstiftningen på erforderlig utbildning och kompetens inom offentlig livsmedelskontroll i Arvika kommun uppnås finns ett behov av riktlinjer för kompetenskrav vid anställning av kontrollpersonal samt en rutin för inventering av utvecklingsbehov.

Beslutet skickas till

Kommundirektören



MN § 36

Dnr MN 2018/50

Morgongåvan 1, Bengt Lundin AB - yttrande avseende förlängd provotid

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden anser att Bengt Lundin AB:s yrkande på förlängd provotid vad gäller utsläppen av flyktiga organiska lösningsmedel är rimligt och att det bör bifallas.

Myndighetsnämnden anser också att provotiden i den del som gäller buller kan avslutas och att villkoret kan fastställas enligt företagets förslag.

Sammanfattning

Bengt Lundin AB har till Länsstyrelsen i Örebro län överlämnat en redovisning av genomförda utredningar i ett provotidsärende. Provotiden avser utredning av hur andelen diffust utsläpp samt totalutsläppet av flyktiga organiska lösningsmedel (VOC) kan minskas och till vilken årlig utsläppsnivå. Den avser också utredning av om det är tekniskt möjligt och ekonomiskt rimligt att begränsa buller för att klara begränsningsvärden i nivå med Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från nyetablerad industri (Allmänna råd 1978:5).

Bolaget yrkar på att nuvarande provotid avseende utredningar för att minska andelen diffust utsläpp och totalutsläppet av flyktiga organiska lösningsmedel (VOC) och till vilken årlig utsläppsnivå förlängs med två år till den 1 december 2019.

När det gäller buller anser bolaget att provotiden kan avslutas och man föreslår följande villkor:

50 dB(A) dag, kl 06.00-18.00 helgfri måndag till fredag
45 dB(A) kväll, kl 18.00-22.00 samt lördag, söndag och helgdagar
43 dB(A) natt, kl 22.00-06.00.

Bakgrund

Enligt en provisorisk föreskrift (P1) i beslut av Miljöprövnings-delegationen vid Länsstyrelsen i Örebro län från den 6 mars 2013 om ”tillstånd enligt miljöbalken till fortsatt och utökad verksamhet vid Bengt Lundin AB, Jössefors, Arvika kommun” får utsläppet av VOC som högst uppgå till 150 ton per år.



MN § 36 forts.

När det gäller buller sattes begränsningsvärden i en provisorisk föreskrift (P2) i tidigare nämnda beslut till de värden som man normalt anger för befintlig industri. Företaget skulle utreda om det är tekniskt möjligt och ekonomiskt rimligt att begränsa buller och klara begränsningsvärdena i nivå med Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från nyetablerad industri.

Beskrivning

Under juni och augusti 2015 utförde Miljöassistans Norden AB på uppdrag av Bengt Lundin AB två mätningar av de diffusa utsläppen av flyktiga organiska lösningsmedel (VOC) vid företagets anläggning i Jössefors. Trots att inga betydande förändringar gjorts i produktionen låg det diffusa utsläppet vid dessa mätningar på 54 och 49%, vilket ska jämföras med 2012 års mätningar då det diffusa utsläppet låg på 18%.

Det totala utsläppet (summan av det diffusa utsläppet och utsläppet efter reningsanläggningen) av VOC till luft blev 257,4 ton under 2015, vilket kan jämföras med det totala utsläppet under 2013 (116,4 ton) och 2014 (123,2 ton).

Inför etableringen av en ny extruderingslinje anmälde företaget den 3 juni 2016 ändrad verksamhet som innebar att den befintliga ventilationsanläggningen byggdes ut. Efter installationen så ligger kapaciteten idag på 28 m³/s, vilket kan jämföras med de 5 m³ per sekund som den gamla ventilationen klarade.

Förutom att man med den nya ventilationen skulle säkerställa en god arbetsmiljö vid företaget så hade man också en förhoppning om att den skulle lösa de problem som förekommit med förhöjda diffusa utsläpp av VOC. Vid mätning efter installationen av den nya ventilationsanläggningen låg dock det diffusa utsläppet på 39% av det totala utsläppet vilket visserligen är ett bättre resultat än de man fick vid mätningarna 2015 men det ligger fortfarande långt över det som noterats vid tidigare mätningar.

Oavsett åtgärd har man efter detta inte nått ned till de värden man klarade före juni 2015. Inom företaget är man helt inställda på att problemet med den höga andelen diffust utsläpp av VOC ska lösas. Att i nuläget föreslå slutliga villkor för det totala utsläppet av VOC ses dock, i belysning av det som nämnts ovan, inte som möjligt. Bolaget yrkar därför på att nuvarande provotid avseende utredningar för att minska andelen diffust utsläpp och totalutsläppet av flyktiga organiska lösningsmedel (VOC) och till vilken årlig utsläppsnivå förlängs med två år till den 1 december 2019.



MN § 36 forts.

Utredning i frågan om buller från verksamheten visar att man har lyckats komma ner till Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från nyetablerad industri när det gäller dagtid och kväll men inte avseende nattetid.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 2 mars 2018

Bedömning

Bengt Lundin AB har hela tiden haft en god kommunikation med miljöstabens som därigenom hela tiden haft kännedom om de problem som föreligger och det arbete som företaget lagt ner för att finna lösningar. Företaget yrkar på att nuvarande prøvotid förlängs med två år till den 1 december 2019 vad gäller utsläppen av flyktiga organiska lösningsmedel.

Det är miljöstabens bestämda uppfattning att det i nuläget inte är möjligt för företaget att ange hur andelen diffust utsläpp samt totalutsläppet av flyktiga organiska lösningsmedel kan minskas och till vilken årlig utsläppsnivå. För detta behövs ytterligare tid för utredningar och företagens yrkande bedöms som rimligt.

Det är också miljöstabens uppfattning att prøvotiden för buller kan avslutas och att det förslag som företaget angett kan fastställas som villkor.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen, Miljöskydds enheten, 701 86 Örebro



MN § 37

Dnr MN 2018/48

Biet 2, Pizzeria Paradiso - förbud mot viss beredning livsmedel

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att med omedelbar verkan förbjuda X X X, personnummer XXXXXX-XXXX, att bereda råa animaliska råvaror i anläggningen Pizzeria Paradiso. Hönsägg som är sorterade och märkta vid ett godkänt äggpackeri undantas från förbudet.

Beslutet förenas med ett vite om 20 000 kronor.

Beslutet fattas med stöd av artikel 54 h i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 av den 29 april 2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen och efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelserna om djurhälsa och djurskydd, och vidare enligt 22 § och 23 § livsmedelslagen (2006:804) samt med hänvisning till lag (1985:206) om viten.

Med stöd av 33 § livsmedelslagen bestämmer Myndighetsnämnden att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas. Till grund för beslutet ligger artikel 3 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien, liksom bilaga II kap I punkt 2a och 2c och kap IX punkt 2-3 samma förordning. Till grund för beslutet ligger dessutom Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 178/2002 av den 28 januari 2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning, om inrättande av Europeiska myndigheten för livsmedelssäkerhet och om förfaranden i frågor som gäller livsmedelssäkerhet.

Upplýsningar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen (bilaga)

Sammanfattning

Pizzeria Paradiso har små och slitna lokaler. Utformningen av anläggningen har flera brister och verksamheten saknar godtagbara rutiner för att minimera riskerna med verksamhetens livsmedelshantering. Miljöstaben har tidigare genom delegationsbeslut förbjudit verksamheten att bereda råa animaliska livsmedel med undantag av kebabstock samt förelagt om åtgärder mot bristande underhåll och rutiner. Trots vidtagna åtgärder har rättelse inte skett och vid senaste uppföljande besöket den 1 mars 2018 framkom att råa animaliska livsmedel bereds trots förbudet.



MN § 37 forts.

Med anledning av ovanstående bör verksamheten förbjudas att hantera råa animaliska livsmedel med vite.

Bakgrund

Biträdande miljöchef beslutade den 3 juli 2017, med stöd av delegation, att förbjuda XXX att bereda råa animaliska livsmedel med undantag av färdigmonterad kebabstock. Beslutet fattades efter att det vid kontrollbesök den 20 juni 2017 och den 21 juni 2017 uppdagats stora brister i rengöringen och i verksamhetens rutiner för att framställa säkra livsmedel.

Miljöstabens har tillsammans med tolk besökt verksamheten den 23 augusti 2017 för att förklara innebörden av beslutet daterat den 3 juli 2017 och kontrollrapporten daterad den 29 juni 2017 samt på plats gå igenom brister i anläggningen. Vid mötet med tolk påtalades också behovet av att XXX skaffa sig den kunskap som behövs för att driva en livsmedelsanläggning. Trots upprepade besök, muntliga överenskommelser och föreläggande om åtgärder har påtalade brister inte åtgärdats. Vid uppföljande kontrollbesök 1 mars 2018 framkom att råa animaliska livsmedel hanteras i anläggningen trots förbudet.

Beskrivning

Vid uppföljande kontrollbesök den 1 mars 2018 framkom att verksamheten bereder råa animaliska livsmedel. Det förvarades rå fläskfilé och oxfilé i frysen som enligt uppgift används i verksamheten som topping på pizza samt i pastarätter.

Lagstiftning

Enligt artikel 54 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 av den 29 april 2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen och efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen ska den behöriga myndigheten som konstaterar bristande efterlevnad vidta åtgärder för att se till att företagaren avhjälper situationen.

Av 22 § livsmedelslagen (2006:804) framgår att kontrollmyndigheten får meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen följs. 23 § livsmedelslagen reglerar att föreläggande och förbud med stöd av 22 § Livsmedelslagen får förenas med vite.

I beslutet hänvisas till två av Europaparlamentets och rådets förordningar och till några av de artiklar, kapitel, bilagor och punkter som finns i dessa förordningar.



MN § 37 forts.

Vad dessa artiklar, kapitel, bilagor och punkter innebär framgår i klartext nedan.

Artikel 3 i förordningen 852/2004 handlar om allmän säkerhet. Livsmedelsföretagare skall se till att alla de led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel som de ansvarar för uppfyller de relevanta hygienkraven i denna förordning.

Bilaga II, kap 1 p 2a och c i samma förordning säger att lokalernas planering, utformning, konstruktion, placering och storlek skall möjliggöra adekvat underhåll, rengöring och/eller desinficering, vara sådan att luftburen kontaminering undviks eller minimeras samt erbjuda adekvata arbetsutrymmen för alla steg som ingår i verksamheten skall kunna genomföras på ett hygieniskt sätt, möjliggöra god livsmedelshygien, vilket bland annat innebär skydd mot kontaminering och i synnerhet skadedjursbekämpning.

Bilaga II kap IX p 2-3 i samma förordning säger att råvaror och alla ingredienser som förvaras på ett livsmedelsföretag skall förvaras under lämpliga förhållanden som förhindrar förskämning och skyddas mot kontaminering samt att livsmedel i alla led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan skall skyddas mot kontaminering som kan göra livsmedlen otjänliga, skadliga för hälsan eller kontaminerade på ett sådant sätt att de inte rimligen kan konsumeras i det skick i vilket de befinner sig

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 2 mars 2018

Delegationsbeslut förbud enligt artikel 54 h förordning (EG) nr 882/2004 och 22 § livsmedelslagen mot viss beredning av livsmedel den 3 juli 2017

Kontrollrapport från inspektion daterad den 29 juni 2017

Kontrollrapport från inspektion daterad den 23 augusti 2017

Bedömning

Livsmedelslagstiftningen ger, förutsatt att livsmedelssäkerheten inte åsidosätts, utrymme för en viss flexibilitet. Avsaknaden av vissa utrymmen eller viss utrustning kan i vissa fall vara acceptabel under förutsättning att det finns rutiner i egenkontrollen som gör hanteringen säker. Visar det sig att man har rutiner, men att de inte följs, är det inte acceptabelt med flexibla lösningar då syftet med livsmedelslagstiftningen alltid är säkra livsmedel.



MN § 37 forts.

Anläggningen Pizzeria Paradiso är liten och trång och bristfällig i sin utformning. Separat diskrum saknas, och diskhanteringen är dåligt separerad från livsmedelshanteringen, vilket ställer stora krav på verksamhetens handhavande och rutiner.

Anläggningen är också gammal och sliten och många av ytskikten uppfyller inte kravet på att de ska vara släta och lättrengörbara. Verksamheten har inte kunnat visa att de har bra fungerande rutiner för att bereda säkra livsmedel. Trots upprepade kontrollbesök, beslut om föreläggande och förbud samt besök på plats med tolk har ingen rättelse av påtalade brister skett.

Det saknas utrymmen för att på ett säkert sätt hantera råa animaliska livsmedel i anläggningen och man saknar även erforderliga rutiner och kunskaper för att kunna framställa säkra livsmedel.

Beslutet skickas till

XXX



MN § 38

Dnr MN 2018/49

Biet 2, Pizzeria Paradiso - tillfälligt avbryta driften

Sammanfattning

Ärendet utgår.



MN § 39

Dnr MN 2018/54

Granskningshandling, del av Myråsen 1:1 och Myrängen 1

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden delar Myndighetsstabens bedömning och överlämnar stabens tjänsteskrivelse som nämndens eget yttrande.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för del av Myråsen 1:1 och Myrängen 1 i Arvika har tagits fram. Det aktuella området är beläget intill väg 172 i området Rosendal, söder om Mosseberg. Kommunledningsutskottet gav den 2 mars 2015 uppdraget att upprätta en detaljplan vilket i detta fall sker genom utökad planförfarande. Planens syfte är att ge möjlighet till upplag, detaljhandel och verksamheter.

En tidigare geoteknisk utredning visade att stora delar av området inte var lämpligt att bebygga och den nu gällande detaljplanen, antagen år 1991, anger därför naturmark för dessa delar. Det område som enligt utredningen var möjligt att bebygga var höjden där verksamhet med bilförsäljning idag är placerade. Markbeskaffenheten har vid det nu utförda planarbetet utretts ytterligare. På grund av torv och relativ hög grundvattennivå riskeras sättningar.

I det område som i gällande detaljplan betecknas som naturmark önskar ATAB etablera upplag samt ett tält där saltblandad sand ska förvaras medan det i området längst österut planeras en tillbyggnad av byggnaden för bilförsäljning. Naturmarken kommer till stora delar att exploateras varför den föreslagna detaljplanen enligt granskningshandlingen bedöms strida mot gällande översiktsplan.

Bakgrund

Området för detaljplaneförslaget har en gällande detaljplan från år 1991. I samband med framtagandet av den genomfördes en geoteknisk undersökning som visade på problem med markens stabilitet. På grund av detta angavs i naturmark i dessa delar av detaljplanen medan man bedömde att byggnation var lämplig i de delar som idag är bebyggda av bilförsäljningsfirmor. Arvika kommun äger den del av fastigheten Myråsen 1:1 som idag är naturmark samt gatumark. Myrängen 1 ägs av A-bilar i Arvika AB.

I samrådsskedet omfattade handlingarna inte den byggnation som avser ett sandtält för ATAB vilket nu ingår som del i förslaget till planändring.



MN § 39 forts.

Beskrivning

Planområdet är beläget intill ringleden runt Arvika, närmare bestämt mellan Blästervägen och väg 172. Översiktsplanen för Arvika kommun som vann laga kraft år 2008, anger att länsväg 172, som gränsar till planområdet, ska vara en vacker, prydlig och tydlig infart där grönska och utsmyckningar bidrar till att välkomna besökare till staden. Det nu liggande planförslaget strider mot denna skrivning i översiktplanen.

Den geotekniska undersökning som tidigare utförts har i samband med den nu föreslagna detaljplaneändringen utökats och kompletterats. Utredningen visar det under vegetationsskiktet finns torv av en mäktighet på mellan 3,5 och 7-8 meter. Under torven finns i den centrala och den västra delen ett lager med lera som varierar mellan 1,5-3 meter medan det i östra delen i stort sett inte finns någon lera alls. Längst ner finns ett lager med friktionsjord mot berg. Vid tidigare undersökningar har fri vattenyta i provtagningshål noterats från markytan till cirka 1,5 meter under denna. I vissa delar av området har fyllning skett med bark och spån.

SWECO har i sin geotekniska bedömning angett att det vid belastning finns en risk för sättningar inom området. Hur stora dessa blir är beroende på tyngd, utbredning i plan, dess varaktighet över tid samt den organiska jordens och de finkorniga sedimentens sättningsegenskaper, tidigare belastningshistoria och mäktighet. Man räknar med betydande sättningar på grund av den lera och den torv som finns inom området. Vidare anger SWECO att man under förutsättning att sättningar accepteras och carport utförs med justeringsmöjligheter kan tält och carport grundläggas ytligt. Sättningar kommer att utvecklas vid större upplag och de kommer att vara ojämna beroende på varierande belastningar och torvens mäktighet. Det kommer att behöva göras justeringar av marknivåerna över tid. För att utförandet ska kunna bli sättningsfritt behöver djupgrundläggning med spetsburna pålar ske och golv utföras som fribärande.

Inga markföroreningar är kända i området.

Avsikten med planändringen är att ge möjlighet till utbyggnad av bilfirman och att etablera ett område för upplag som det är tänkt att ATAB ska disponera. Det som i sammanhanget har varit uppe för diskussion är förvaring, troligen i carport, av rör och andra reservdelar för VA-verksamhet samt ett tält till förvaring av saltinblandad sand. Sanden ska vara jungfrulig; ingen återanvänd sand ska förvaras inom området.



MN § 39 forts.

I samrådsskedet av detaljplanen fanns uppförande av sandtält inte med i planbeskrivningen. Detta är någonting som kommit med i ett senare skede vilket innebär att det yttrande som Länsstyrelsen inkommit med inte omfattar detta sandtält. Länsstyrelsen påpekar i sitt yttrande bland annat att utförandet enligt detaljplanen innebär avvattning av området vilket omfattas av 11 kapitlet i miljöbalken och att det kräver tillstånd för vattenverksamhet.

I den diskussion som förts under hand har framkommit att man avser att dagvattnet från tak och hårdgjorda ytor inom området Myråsen ska dras till medan dagvattnet från upplagsområdet ska ske norrut mot vägdike.

Lagstiftning

Enligt 2 kap 2 § Miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

I 2 kap 3 § Miljöbalken finns angivet att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 5 mars 2018.

Utkast granskningshandling till detaljplan för del av Myrången 1:1 och Myråsen 1

Utkast till plankarta

Utkast till samrådsredogörelse

Bedömning

Myndighetsstaben konstaterar att dagvatten från detaljplanelagt område enligt lagstiftningen är att anse som avloppsvatten vilket innebär att det faller inom Myndighetsnämndens ansvarsområde.

Vidare kan konstateras att förvaring av ren, saltinblandad sand inte är anmälningspliktig enligt Miljöbalken men att de allmänna hänsynsreglerna kräver en bedömning av bästa plats för verksamheten.



MN § 39 forts.

Med hänsyn till de slutsatser som dragits i samband med den geotekniska undersökningen ter det sig sannolikt att sandtältet kommer att ge upphov till sättningar i marken. Det betyder att det kommer att uppstå sprickor i den hårdgjorda yta som man planerar att utföra i sandtältet. Med tanke på den höga grundvattennivån som finns inom området finns risken att salt tränger ner till grundvattnet. Det har i sammanhanget framförts att saltbehandling sker av väg 172 så vägdikena redan är saltbemängda. Det innebär i sig inte att det är lämpligt att orsaka risk för ytterligare påverkan. Bedömningen är att grundläggning av tältet ska ske så att sprickor inte kommer att uppstå samt att omhändertagande av dagvatten ska ske till kommunens dagvattennät.



MN § 40

Dnr MN 2018/47

Allstakan 1:41 Strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för tillbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av komplementbyggnad enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1. Myndighetsnämnden beslutar även att del av fastigheten på 2600 kvm får tas i anspråk som tomtmark (7 kap. 18f § MB) och att placering av komplementbyggnad samt tillbyggnad ska ske enligt situationsplan registrerad den 28 februari 2018 (7 kap. 18 f § MB)

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB) Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 280 kr

Sammanfattning

X X ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus och uppförande av komplementbyggnad på fastigheten Allstakan 1:41. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk. Strandskyddsdispens föreslås bli lämnad enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1.

Bakgrund

X X ansöker om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Allstakan 1:41 skifte 3. Fastigheten ligger inom strandskyddet för Fladen. Det befintliga fritidshuset har tidigare renoverats och bygglovbefriad tillbyggnads har genomförts. Sökanden önskar nu göra en tillbyggnad av fritidshuset som är större än det befintliga och detta medför en prövning av strandskyddsdispensen måste göras för hela huset. Komplementbyggnad kommer att placeras längre än 15 meter från huvudbyggnad vilket gör att även komplementbyggnaden blir dispenspliktig. Fastigheten Allstakan 1:41 skifte tre har en markareal på 35881 kvm och ca 2600 har tagits i anspråk som tomtmark.



MN § 40 forts.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande. Fastigheten omfattas även av vattenskyddsområde för racken. Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt 7 kap. 18 b§.
Strandskydd på 100 meter råder för Fladen enligt 7 kap. 13 §.
Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.
Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.
Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.
Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1.
Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

Beslutsunderlag

X X ansökan registerad den 4 januari 2018
Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 28 februari 2018
Situationsplan med tomtplatsavgränsning registrerad den 28 februari 2017

Bedömning

Enligt ansökan ska befintligt byggnad byggas till och kompletteras med en komplementbyggnad. Byggnaden påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen



MN § 41

Dnr MN 2018/52

Valnäs 1:54 Strandskyddsdispens

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av gästhus samt förråd enligt miljöbalken (MB) 7 kap.18c punkt 1.

Myndighetsnämnden beslutar även att hela fastigheten på 1106 kvm får tas i anspråk som tomtmark (7 kap. 18f § MB) och att placering av komplementbyggnad ska ske enligt situationsplan registerad den 16 februari 2018 (7 kap. 18f § MB)

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 280 kr

Sammanfattning

X X ansöker om strandskyddsdispens för uppförande av gästhus samt förråd på fastigheten Valnäs 1:54. Fastigheten är inom strandskydd för Älgsjön. Skäl för strandskyddsdispensen är att tomten är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Beskrivning

X X ansöker om strandskyddsdispens för komplettera med ett gästhus och förråd på fastigheten Valnäs 1:54. Fastigheten är idag bebyggd med huvudbyggnad och komplementbyggnader.

Gästhus och förråd kommer att placeras längre än 15 meter från huvudbyggnad vilket gör att byggnaderna blir dispenspliktiga.

Fastigheten har en landareal på 1106 kvm och hela fastigheten har tagits i anspråk som tomtmark.

Myndighetsnämnden har tidigare beviljat strandskyddsdispens (MN § 131) för ersättningsbyggnad på Valnäs 1:54.



MN § 41 forts.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande.

Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslut rätt 7 kap. 18 b§.

Strandskydd på 200 meter råder för Älgsjön enligt 7 kap. 13 §.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt miljöbalken 7 kap. 15 § punkt 2.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt. Särskilt skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c § punkt 1.

Marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

Beslutsunderlag

X X ansökan registerad den 16 februari 2018

Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 2 mars 2018

Situationsplan registerad den 16 februari 2018

Bedömning

Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med bostadshus och marken har tagits i anspråk. Nybyggnation av nytt gästhus samt förråd påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen



MN § 42

Dnr MN 2018/46

Östra Brevik 1:49 Förhandsbesked enbostadshus

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddela att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan givna villkor.

– Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning med enbostadshus i enlighet med bilagda handlingar.

– Myndighetsnämnden delegerar till bygglovshandläggare rätten att besluta om bygglov enligt förhandsbeskedet.

Upplýsningar

Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Avgifter

Förhandsbesked inkl. sakägare och kungörelse 5 247 kr

Sammanfattning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus samt garage på del av fastigheten Östra Brevik 1:49. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med angivna villkor.

Beskrivning

X X ansöker om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus samt garage på del av fastigheten Östra Brevik 1:49. Enligt ansökan önskar X X stycka av en tomt på 5000 - 7000 kvm. Tänkt byggnation är ett enbostadshus på ca 200-250 kvm med tillhörande garagebyggnad.

Sökt placering omfattas inte av strandskyddet för Ränken (200 meter).

Berörda grannar är hörda och erinran framkom på sökt placering. Efter kommunikering har situationsplan reviderats. Ny situationsplan registrerades 2018-02-01 där man har tagit hänsyn till befintlig ytjordvärmeanläggning.

Övrigt ingen erinran mot förslaget.

Tänkt byggnation hotar inte någon skyddsvärd fauna eller flora.

Enligt yttrande från Miljöstaben den är det möjligt att lösa avloppet på fastigheten.



MN § 42 forts.

Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnad på fastigheten.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del

Beslutsunderlag

X X ansökan registerad den 1 november 2017
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 februari 2018
Situationsplan registerad den 2 februari 2018

Bedömning

Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömmas. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

Beslutet skickas till

Sökanden
Fastighetsägare



MN § 43

Dnr MN 2018/43

Daggkåpan 1 Bygglov enbostadshus

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen och som kontrollansvarig godkänns X X

Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT).

Bygglov uppgör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL)

Tekniskt samråd krävs i detta ärende och kontrollansvarig, X X, Ålgården Berget, 671 92 Arvika, kallar till samråd.

Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 19 160 kr

Sammanfattning

X X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och förråd/carport på fastigheten Daggkåpan 1. Förslaget följer den gällande detaljplanen och bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 30 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Beskrivning

X X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och förråd/carport på fastigheten Daggkåpan 1. Bostadshuset är ett enplanshus med en byggnadshöjd på 3,2 meter med en byggnadsarea på 171 kvm och ett sadeltak som har 27 graders lutning. Förrådet/carporten har en byggnadsarea på 57 kvm med ett pulpettak som har en takvinkel på 27grader. Redovisad färgsättning är vit träfasad samt grå betongpannor på bostadshusets tak och falsat plåttak i grått på förråd/carport, utformning se bilaga 1.

Fastigheten regleras av detaljplanen för Prästängen (Etapp 2) B237. Detaljplanen reglerar största byggnadsarea till 240 kvm. Detaljplanen medger en bygg rätt i en våning med en högsta byggnadshöjd på 3,5 meter och en maximal taklutning på 45 grader.



MN § 43 forts.

Ansökan följer gällande detaljplan och inga grannar anses vara berörda.

Lagstiftning

För området gäller detaljplan B237 antagen den 22 mars 1989 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

X X X ansökan registerad den 12 februari 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 1 mars 2018

Fasad-, planritning och situationsplan registerad den 12 februari 2018

Bedömning

Den föreslagna nybyggnationen är helt enligt den gällande detaljplanen och har god form och materialverkan enligt plan- och bygglagen 8 kap § 1 och bygglov bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande



MN § 44

Dnr MN 2018/44

Oppstuhaget 7 Bygglov kulturhus

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lämna bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Bygglovets vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov uppgör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL)

Certifierad kontrollansvarig ska redovisas till bygglovavdelningen innan tekniskt samråd och startbesked kan ges.

Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 15 138 kr

Sammanfattning

Ideella Föreningen Rackstadmuseet ansöker om bygglov för nybyggnation av kulturhus på fastigheten Oppstuhaget 7. Förslaget följer den gällande detaljplanen och bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 30 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Beskrivning

Ideella Föreningen Rackstadmuseet ansöker om bygglov för nybyggnation av kulturhus på fastigheten Oppstuhaget 7. Byggnaden är ett komplement till Rackstadmuseet.

Byggnaden är i ett plan på 172 kvm där en mindre del på vinden inreds för tekniska installationer. Byggnadshöjden är 3,5 meter med ett sadeltak på 33 graders lutning. Redovisad färgsättning är vit putsad fasad och galvaniserad pannplåt på taket, utformning och placering se ritningar bilaga 1.

Fastigheten regleras av detaljplanen för Konstnären mm.

Detaljplanen reglerar markanvändningen till kulturändamål och medger en byggrätt på 200 kvm med en högsta byggnadshöjd av 3,5 meter.

Ansökan följer gällande detaljplan och inga grannar anses vara berörda.

Lagstiftning

För området gäller detaljplan B288 antagen den 5 juni 1951 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.



MN § 44 forts.

Beslutsunderlag

Ideella Föreningen, Rackstadmuseets ansökan registrerad den 19 december 2017

Situationsplan registrerad den 19 december 2017

Fasadritning och planritning registrerad den 21 februari 2018

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 februari 2018

Bedömning

Den föreslagna nybyggnationen är helt enligt den gällande detaljplanen och har god form och materialverkan enligt plan- och bygglagen 8 kap § 1 och bygglov bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden



MN § 45

Dnr MN 2018/45

Mosseberg 1:20 Bygglov handelsbyggnad

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen samt godkänna X-X X som kontrollansvarig.

Upplysningar

Bygglovets omfattar inte skyltar på byggnaden.

Bygglovets vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT).

Bygglov uppgör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL) Tekniskt samråd krävs i detta ärende och kontrollansvarig skall kalla till tekniskt samråd. Kontrollansvarig X-X X, Nya Örnäsgatan 31, 662 31 Åmål. Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

I detta ärende krävs utstakning och behörighet krävs.

Avgifter

Bygglov inkl. kungörelse 54 177 kr

Sammanfattning

Arvika Auktionsverk AB ansöker om bygglov för nybyggnad av auktionshall/lager på del av fastigheten Mosseberg 1:20. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap. 30 § och bygglov föreslås bli lämnad.

Beskrivning

Arvika Auktionsverk AB ansöker om bygglov för nybyggnation av auktionshall/lager på del av fastigheten Mosseberg 1:20. Nybyggnationen är redovisad på mark som inte i dagsläget styckats av från fastigheten Mosseberg 1:20 inom planlagt område.

Byggnaden har måtten 50,0x20,0 meter(1000 kvm) med en byggnadshöjd på 5,3 meter med ett sadeltak på 4,0 grader, utformning och placering se ritningar bilaga1.

Fastigheten regleras av detaljplanen B 258 för del av Graningeområdet. Detaljplanen anger markanvändningen till J1H småindustri och handel.



MN § 45 forts.

Detaljplanen reglerar byggnadshöjden till maximalt 6,0 meter. e1 högst 35% av fastighetens areal får bebyggas med huvudbyggnad. Redovisad tomtareal är 6 000kvm vilket ger en byggrätt på 2 100 kvm. Byggnationen följer den antagna detaljplanen för området och inga grannar anses vara berörda.

Lagstiftning

För området gäller detaljplan B 258 antagen den 13 februari 2012 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Arvika Auktionsverks ansökan registrerad den 19 februari 2018
Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 februari 2018
Fasad-, planritning och situationsplan registerad den 27 februari 2018

Bedömning

Den föreslagna byggnationen följer antagen detaljplan. Utformningen uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Beslutet skickas till

Sökanden



MN § 46

Dnr MN 2018/51

Högvalta 1:119 Bygglov enbostadshus

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen samt godkänna X-X X so kontrollansvarig.

Upplysningar

Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidningen (POIT). Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL) Tekniskt samråd krävs i detta ärende och kontrollansvarig skall kalla till tekniskt samråd. Kontrollansvarig Per-Lennart Olsson, Nya Örnäsgratan 31, 662 31 Åmål.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Avgifter

Bygglov inkl. sakägare och kungörelse 12 843 kr

Sammanfattning

X och X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Högvalta 1:119. Berörda grannar är hörda utan erinran. Förslaget bedöms motsvara kraven i plan- och bygglagen 9 kap 31 § och bygglov föreslås bli lämnat.

Beskrivning

X och X X ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Högvalta 1:119. Fastigheten är idag bebyggd med komplementbyggnader och bostadshus som ska rivas. Enligt ansökan önskar man uppföra ett nytt enplanshus på samma plats som det befintliga. Huset har en byggnadshöjd på 3,6 meter med en byggnadsarea på 124 kvm och ett sadeltak som har 24 grader takvinkel. Redovisad färgsättning är tegelröda betongpannor, utformning se bilaga 1.

Anslutningsväg är redovisad på situationsplan registrerad 2017-09-29 Berörda grannar är hörda utan erinran. Fastigheten är belägen inom normalriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika kommun. Hänsyn för markradon ska tas vid grundläggning av byggnad på fastigheten



MN § 46 forts.

Enligt Miljöstaben är det möjligt att lösa avloppsfrågan på Högvalta 1:119.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen. I översiktsplanen 2007 antagen 2007-11-06 ges inga särskilda rekommendationer eller restriktioner i denna del.

Beslutsunderlag

X och X X ansökan registerad den 29 september 2017

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 februari 2018

Fasadritningar och situationsplan registerad den 29 september 2017

Bedömning

Byggnationen ersätter befintligt enbostadshus och passar väl mot befintlig bebyggelse. Nybyggnationen av enbostadshuset uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen 8 kap. 1 § och bygglov bör ges.

Beslutet skickas till

Sökanden



MN § 47

Dnr MN 2018/53

Högvalta 1:12 Upphävande av strandskydd

Myndighetsnämndens beslut

Arvika kommun ansöker om att upphäva strandskyddet för ett litet vattendrag på fastigheten Högvalta 1:12, redovisad på bilaga 1.

Upplysningar

Länsstyrelsen får i det enskilda fallet besluta att upphäva strandskyddet i ett område. Sökanden uppmanas avvakta tiden för prövningen.

Avgifter

Upphävande av strandskyddsdispens 800 kr

Jäv

Gerd Karlsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen utav ärendet.

Sammanfattning

X-X X önskar anlägga ett upplag för sortering av massor i anslutning till ett mindre vattendrag på fastigheten Högvalta 1:12. Länsstyrelsen bör upphäva strandskyddet för den lilla sjön när den har liten betydelse för att tillgodose strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap. 18 § punkt 2.

Beskrivning

X-X X önskar anlägga ett upplag för sortering av massor i anslutning till ett mindre vattendrag på fastigheten Högvalta 1:12.

Enligt förra ägaren byggdes dammen 1974 på grund av en stor brand i Högvalta i slutet på 60 talet då det inte fanns vatten att släcka med. Dammen är grävd för att säkra tillgången på vatten för privat bruk, i dagens läge har man tankbilar på räddningstjänsten.

Den nya ägaren önskar återskapa bäcken till det om en gång var för att främja natur och fauna. Det mindre vattendraget har en area som är mindre 0,5 hektar. Vattendraget är i direkt anslutning till länsväg 61 och med den planerade breddningen kommer det att angränsa till vägområdet.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande. Översiktplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.



MN § 47 forts.

Miljöbalken 7 kap 18 § Länsstyrelsen får i det enskilda fallet besluta att upphäva strandskyddet i ett område, om 1. Det är uppenbart att området saknar betydelse för att tillgodose strandskyddets syften, 2. Strandskyddet gäller vid en liten sjö eller ett litet vattendrag och områdets betydelse för att tillgodose strandskyddets syfte är litet. Ett upphävande enligt första stycket 2 får göras endast om sjöns vattenyta har en storlek som uppgår till en hektar eller mindre.

Byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utförs som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Beslutsunderlag

Sven-Erik Håfströms ansökan registerad den 24 november 2017
Myndighetsnämndens tjänsteskrivelse den 24 januari 2018

Bedömning

Det mindre vattendraget på fastigheten Högvalta 1:12 har inte skapats naturligt utan skapats år 1974. Ytan är mindre än 0,5 hektar och har ingen betydelse för att tillgodose strandskyddets syfte.

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen



MN § 48

Dnr MN 2018/58

Orren 9 Återkallande av BAB

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att beslut tagit i ärendet BAB 2018-001 återkallas och ansökan makuleras.

Sammanfattning

Återkallning av beslut till ärende BAB 2018-001 på grund av dödsfall.

Beskrivning

Sökande har ansökt om ramp till fastigheten Orren 9. Handläggningen påbörjades den 11 januari 2018 och beslut om bifall togs den 22 januari 2018 för en kostnad för åtgärden 32500 kronor.

Lagstiftning

15 § Före utbetalningen av bostadsanpassningsbidrag eller återställningsbidrag får den kommun som beviljat bidraget återkalla beslutet, om de förutsättningar som låg till grund för beslutet inte längre föreligger.

Beslutsunderlag

Anhörig till sökande har meddelat arbetsterapeut att sökande har avlidit och bad henne att förmedla detta till Thomas Olsson för att ärendet skulle avskrivas.



MN § 49

Dnr MN 2018/14

Anmälan av delegationsbeslut Miljöstaben 2018

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen. Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 1 mars 2018:

- Anmälan av värmepump
- Avloppsärend
- Förbud mot utsläpp av avloppsvatten från bristfällig avloppsanläggning
- Byggärende
- Registrering av livsmedelsanläggning
- Riskklassificering av livsmedelsanläggning
- Beslut enligt livsmedelslagstiftningen
- Yttrande över ansökan om serveringstillstånd
- Beslut enligt Miljöbalken
- Anmälan om kompostering av hushållsavfall
- Yttrande över komplettering av ansökan om ändrat villkor för stoft
- Yttrande över förfrågan om komplettering för befintlig och utökad produktion
- Yttrande över anmälan om vattenverksamhet

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 1 mars 2018



MN § 50

Dnr MN 2018/15

Anmälningssärenden Miljöstaben 2018

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden tar del av listan över anmälningssärenden och lägger den med godkännande till handlingarna.

Beslutsunderlag

Listan med anmälningssärenden den 5 mars 2018



MN § 51

Dnr MN 2018/16

Anmälan av delegeringsbeslut Bygglovenheten

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegeringsbeslut avseende perioden fram till och med den 1 mars 2018

- Startbesked
- Bygglov
- Slutbesked
- Bostadsanpassningsbidrag

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 1 mars 2018



MN § 52

Dnr MN 2018/17-100

Anmälan av delegeringsbeslut Räddningstjänsten

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

– Ansökan tillstånd brandfarlig vara

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut enligt förteckning till och med den 1 mars 2018



MN § 53

Dnr MN 2018/18-100

Anmälan av delegeringsbeslut Skorstensfejarmästaren

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän, ordförande och vice ordförande enligt en av Myndighetsnämnden antagen delegeringsordning, dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla delegeringen.

Beslut om föreläggande

Beslutsunderlag

Listan över beslut om föreläggande den 7 mars 2018



MN § 54

Dnr MN 2018/19

Underrättelser Lantmäteriet

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av Lantmäteriförrättningar.

Beslutsunderlag

Förteckning Lantmäteriförrättningar till och med den 1 mars 2018.



MN § 55

Dnr MN 2018/59

Organisation Dataskydds

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar anta föreslagen organisation vad gäller hur dataskyddsarbetet tillämpas.

Sammanfattning

Personuppgiftslagen (PUL; den svenska implementeringen av dataskyddsdirektivet 95/46/EU) har till syfte att skydda människor mot att deras personliga integritet kränks när personuppgifter behandlas. Begreppet ”behandlas” är brett, det omfattar insamling, registrering, lagring, bearbetning, spridning, utplåning, med mera. I personuppgiftslagen finns regler för hur personuppgifter får behandlas. Lagen bygger i hög grad på samtycke och information till de registrerade. Det finns också regler om säkerhet och rättelse av felaktiga uppgifter.

25 maj 2018 kommer PUL att ersättas av den nya Dataskyddsförordningen (GDPR)

Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679), som ska gälla i hela Europa. Reglerna för personuppgiftshantering kommer då att skärpas, bland annat när det gäller samtycke.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse den 14 mars 2017

Beslutet skickas till

Kanslichef
Projektledare IT
Verksamhetschefer