



UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

DETALJPLAN FÖR: Papperet 1

Varför görs en undersökning?

En undersökning görs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas leda till betydande miljöpåverkan (om frågan inte redan är avgjord i föreskrifter).

Undersökningen innebär att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Undersökningen innebär också att kommunen samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelsen och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet. Undersökningen ska även användas till att identifiera frågor som bör utredas vidare i planarbetet.

Efter undersökningen avgör kommunen, i ett särskilt beslut, om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska även göras tillgängligt för allmänheten.

Begrepp:

Strategisk miljöbedömning

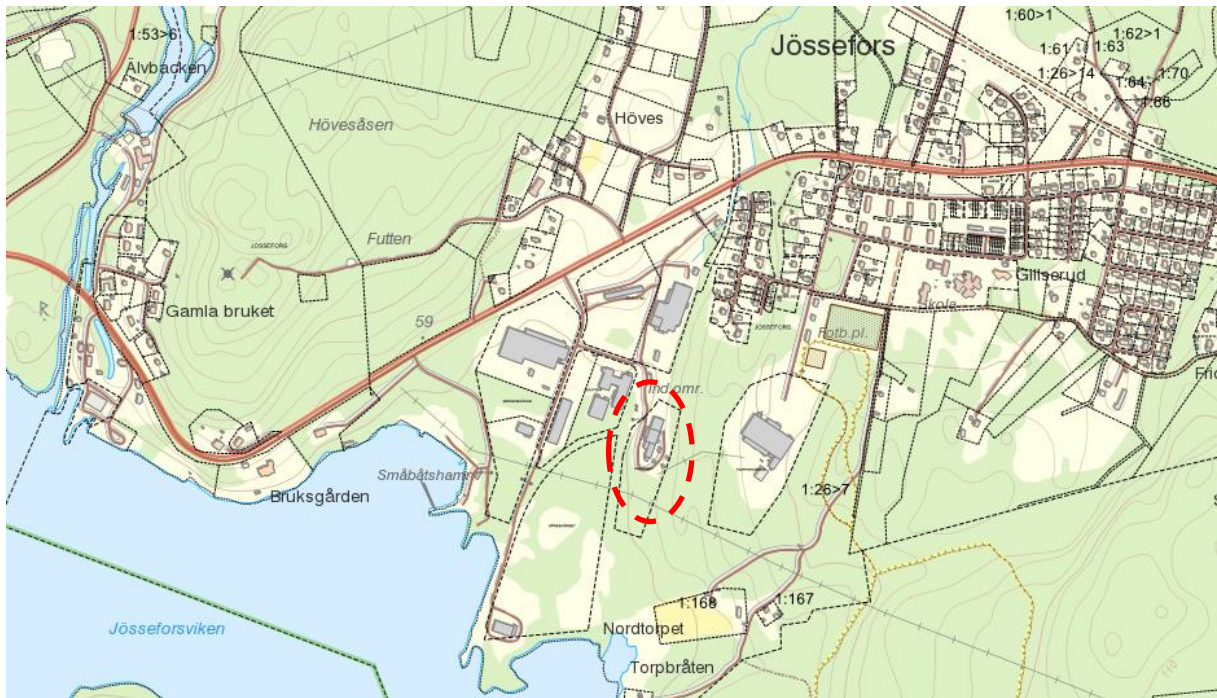
Processen för miljöbedömning och konsekvensbeskrivningsarbetet.

Miljökonsekvensbeskrivning

Skriftlig dokumentation av miljöbedömningen.

Undersökning

Resulterar i bedömning av om en plan innebär betydande miljöpåverkan eller inte.



Kartan visar planområdet.

Detaljplan för:	Papperet 1
Fastighetsbeteckning:	Papperet 1
Planens syfte:	Möjliggöra för en utbyggnad av befintlig industribyggnad
Handläggare:	Jenny Bollner, Josefin Larsson
Upprättad:	2019-03-18
Reviderad:	2020-09-18; 2022-06-23

Planområdet idag:

Kort beskrivning av befintlig miljö/naturmiljö:	Industrifastighet
-------------------------------------------------	-------------------

Berör planen skyddsvärda resurser?

Förordnanden/Skydd	Ja	Nej	Kommentarer
Berör planen:			
3-4 kap MB			
Särskilda hushållsbestämmelser och/eller riksintressen:			
ett stort område som inte alls, eller endast obetydligt, är påverkat av exploatering/ingrepp i miljön?		X	
område som är särskilt känsligt ur ekologisk synpunkt?		X	

Brukningsvärd jordbruksmark? Behöver marken i så fall tas i anspråk för att tillgodose väsentliga samhällsintressen?		X	
skogsmark som har betydelse för skogsnäringen? Försvåras i så fall ett rationellt skogsbruk?		X	
område som har betydelse för yrkesfisket eller för vattenbruk?		X	
område som har betydelse från allmän synpunkt pga naturvärde?		X	Fastigheten gränsar till skogsmark med målklassen "naturvård orörd"
område som har betydelse från allmän synpunkt pga. kulturvärde?		X	
område som har betydelse från allmän synpunkt pga. friluftslivet?		X	
något grönområde i, eller i närheten av, någon tätort?	X		Ligger nära Jössefors tätort, samt nära Glafs fjorden
område som innehåller värdefulla ämnen eller material?		X	Ej känt
område som är särskilt lämpligt för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering?	X		Är omgiven av andra industrier.
område som har betydelse för totalförsvaret?		X	
närliggande Natura 2000-område som kan påverkas? (inom cirka 3 km)		X	Ligger 1 km från Bergs Klätt. Fastigheten ligger redan i ett etablerat industriområde.
7 kap MB Område med lagenligt skyddad natur (t ex. naturreservat, strandskydd, biotopsskyddsområde).		X	
7 kap MB Område med <i>annan</i> lagenligt skyddad resurs (t ex. vattenskyddsområde).		X	
8 kap MB Arter som omnämns i artskyddsförordningen		X	Kontrollerat i artportalen och översiktlig inventering av naturen är utförd.
Kulturresevat, byggnadsminnen eller fornminnen.		X	

Riksintressen Kommer planen att beröra riksintresse för:	Ja	Nej	Kommentarer
yrkesfisket		X	
naturvården		X	
kulturmiljövården		X	
friluftslivet		X	
område som innehåller värdefulla ämnen eller material		X	Enligt SGU nätportal – ”riksintresse för värdefulla ämnen eller material”
område som är särskilt lämpligt för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering		X	
totalförsvaret		X	
Natura 2000		X	

Förändringar och effekter på miljön med ny detaljplan:

Mark och vatten Kan planens genomförande orsaka:	Ja	Nej	Kommentar
Förändringar eller skada av värdefull geologisk formation?		X	
Instabila markförhållanden eller geologiska förändringar, ras och skred?		X	Enligt SGUs karta ”Förutsättningar för skred i finkornig jordart”
Risk för erosion?		X	
Avsevärd förändring av mark eller vattenanvändningen i området.		X	
Har geoteknisk undersökning genomförts?	X		MUR – Markteknisk undersökning 2020-06-12
Har området tidigare använts som tipp, utfyllningsplats, industrimark eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken.	X		Miljöteknisk undersökning genomförd år 2010 och 2020-07-01. Resultaten visar att samtliga uppmätta halter understiger generella riktvärden för Mindre Känslig Markanvändning, MKM.
Förändrat flöde, riktning eller strömförhållanden i vattendrag eller sjöar.		X	
5 kap MB Påverkas ytvatten eller grundvatten med avseende på MKN?		X	Marken lutar mot Glafs fjorden som har god ekologisk status. Hänsyn

			tagen med planbestämmelse som kräver genomsläpplig yta västra delen av planen.
Förändringar i yt- eller grundvattnets kvalitet, (bakteriologiskt eller kemiskt, temperatur, omblandning) mängd, infiltration, avrinning, dräneringsmönster eller flödesriktningar.		X	
Risk för översvämning vid 100- års-, 200 års-, eller beräknat högsta flöde.		X	Enligt SGI och MSBs kartor finns det ingen risk.
Att vattendom krävs.		X	
Avsevärt uttömmande av någon ej förnyelsebar naturresurs?		X	

Stads- och landskapsbild	Ja	Nej	Kommentarer
Kan planens genomförande medföra:			
Förändringar av utsikt eller landskapsmässigt/stadsmässigt skönhetsvärde?		X	
Att en naturskön utsiktsplats blir otillgänglig för allmänheten och negativ inverkan på omgivningen i övrigt för grannar och verksamheter.		X	

Luft	Ja	Nej	Kommentarer
Kan ett genomförande av planen medföra:			
Försämrad luftkvalité, lukt, förändringar i luftfuktighet temperaturvind (regionalt eller lokalt).		X	
5 kap MB Påverkas luftkvaliteten med avseende på MKN?		X	

Vegetation och djurliv	Ja	Nej	Kommentarer
Kan ett genomförande av planen medföra:			
Betydande förändring i antalet eller sammansättningen av växtarter/djurarter eller växtsamhällen.		X	
Införandet av någon ny växtart/djurart eller verka som gräns för djurens förflyttningar och rörelser.		X	
Minskning i antalet av någon unik, sällsynt (rödlistad) eller hotad växtart/djurart eller växtsamhälle.		X	Enligt översiktlig inventering av naturen.

Försämring av fiskevatten eller jaktmarker.		X	
---------------------------------------------	--	---	--

Miljöpåverkan från omgivningen	Ja	Nej	Kommentarer
Kan befintlig miljöstörande verksamhet i omgivningen ha negativ inverkan på projektet.		X	

Störningar och effekter på hälsan med ny detaljplan:

Störningar (buller, vibrationer, utsläpp) och risker Kan ett genomförande av planen medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Ökade utsläpp av hälsofarliga ämnen eller strålning?		X	Större byggrätt kan komma att medföra större produktion, men verksamheten är inte tillståndspliktig, dock anmälningspliktig. Planen i sig orsakar inte ökad risk för utsläpp.
Ökade bullernivåer så att det överstiger gränsvärden?		X	Enligt bullerutredning februari 2022 ligger verksamhet långt under gränsvärde. Hänsyn har också tagit i plan för framtida bullerreducerande åtgärd om det behövs.
Risk för vibrationer?		X	
Bländade eller störande ljus.		X	
Risk för radon eller hälsofarliga elektromagnetiska fält?		X	
Förutsättningar för tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet?	X		Tillstånd kommer inte att krävas men en ny anmälan om miljöfarlig verksamhet kan bli aktuell.
Närhet till djurhållning?		X	
Explosionsrisk och/eller risk för utsläpp av särskilt miljö- och hälsofarliga ämnen. Vid händelse av en olycka?		X	

Rekreation och rörligt friluftsliv Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
-------------------------------------------------------------------------	----	-----	-------------

Påverkan på barn och ungas lekmöjligheter eller behovet av lekmöjligheter?		X	
Påverkan på park eller annan rekreations-/friluftsanläggning?		X	

Sammanfattning:

Bestämmelser i miljöbalken (MB)	Ja	Nej	Kommentarer
Är ett genomförande av planen förenlig med bestämmelserna i 3 och 4 kap. miljöbalken.	X		
Iakttas gällande miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken.	X		
Kommer verksamheter som planen tillåter eller iordningställandet av planområdet att kräva anmälan eller tillstånd enligt miljöbalken.	X		Med tanke på att det vid tidigare miljöteknisk markundersökning på fastigheten har konstaterats föroreningar kommer det att behövas en anmälan enligt 10 kap miljöbalken.
Ett genomförande av planen kan innebära en betydande miljöpåverkan på miljön, hälsan och hushållningen med mark, vatten och andra resurser. En strategisk miljöbedömning enligt 6 kap 3 § MB behövs.		X	

Sammanfattande kommentarer och beslut

Området är idag planlagt för industri och bedömningen är att det inte blir någon påverkan på omkringliggande omgivning. Utredningen visar att detaljplanen för Papperet 1 inte medför betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning enligt 6 kap 3 § MB behöver därmed inte genomföras.

Utredningen visar att man i planarbetet ska se på:

- Dagvatten och skyfall
- Markföroreningar
- Buller
- Naturvärden

- Geoteknik

Checklistan är upprättad den 2019-03-18, reviderad 2020-09-18 samt 2022-06-23 av representanter från Samhällsbyggnadsavdelningen. Granskad av Miljöstaben 2019-04-05.

Samråd med Länsstyrelsen har skett vid Länsstyrelse och kommunmöte (LoK) 2020-03-04.